

ХАКИМОВА Г. БАЛГАБАЕВА С.
ШАРТТЫҚ ҚАТЫНАСТАРДЫ
ҚҰҚЫҚТЫҚ РЕТТЕУ
ОҚУ ҚҰРАЛЫ

Қостанай, 2021 жыл

Білім және ғылым министрлігі Қазақстан Республикасы
А. Байтұрсынов атындағы Қостанай Өңірлік университеті
П. Чужинев атындағы экономика және құқық институты
Азаматтық құқық және процесс кафедрасы

Г.Е. Хакимова
С.А. Балгабаева

Шарттық қатынастарды құқықтық реттеу
Оқу құралы

Қостанай, 2021 ж.

УДК 347.44(075.8)
ББК 67.404.201
Б 20

Автор:

Хакимова Гүлнара Еркінқызы, заң ғылымдарының кандидаты, Азаматтық құқық және процесс кафедрасының қауымдастырылған профессоры (доценті)
Балгабаева Сайрангуль Алибайқызы, заң ғылымдарының магистрі, Азаматтық құқық және процесс кафедрасының аға оқытушысы

Рецензенты:

Байзақова Гүлсім Мұратқызы - заң ғылымдарының кандидаты, "ЧелМУ" ФМБОУ ҚФ құқық кафедрасының доценті

Шунаева Сәуле Мырзаханқызы - тарих ғылымдарының кандидаты, А. Байтұрсынов атындағы ҚӨУ мемлекет және құқық теориясы кафедрасының меңгерушісі

Тұрлыбеков Батырхан Сәлімұлы - заң ғылымдарының кандидаты, А. Байтұрсынов атындағы ҚӨУ қылмыстық құқық және процесс кафедрасының профессоры

Хакимова Г.Е., Балгабаева С.А.

Б 20 Шарттық қатынастарды құқықтық реттеу: Оқу құралы. – Қостанай, 2021–80 б.

ISBN 978-601-356-071-7

Оқу құралында шарттық қатынастарды құқықтық реттеудің негізгі мәселелері, сондай-ақ пән тақырыптары бойынша Өзін-өзі бақылауға арналған рефераттар мен тест тапсырмалары қамтылған.

Құқықтану мамандығының студенттеріне арналған; ол азаматтық құқық, Шарттық құқық бойынша оқу сабақтарын өткізу кезінде жоғары оқу орындарының оқытушыларына ұсынылуы мүмкін.

УДК 347.44(075.8)
ББК 67.404.201
Б 20

А. Байтұрсынов атындағы Қостанай өңірлік университетінің оқу-әдістемелік кеңесімен бекітіліп, баспаға ұсынылды
ISBN 978-601-356-071-7

© Қостанай Өңірлік
университеті. А. Байтұрсынов
© Хакимова Г.Е.
Балгабаева С.А.

Мазмұны

Кіріспе	4
1 тақырып. Шарттардың түсінігі және түрлері. Шарттарды жасасу, өзгерту және тоқтату ерекшеліктері	5
1.1 Шарттардың түсінігі және түрлері.	7
1.2 Шарттарды жасасу, өзгерту және тоқтату ерекшеліктері.	8
2 тақырып. Мүлікті меншікке беру туралы шарттарды құқықтық реттеу	8
2.1 Мүлікті меншікке беру жөніндегі шарттар (шаруашылық жүргізу, жедел басқару): жалпы сипаттамасы және түрлері.	8
2.2 Сатып алу - сату шартының түсінігі, заңды сипаттамасы және элементтері.	9
2.3 Сатып алу – сату шартының түрлері	10
3 тақырып. Мүлікті пайдалануға беру жөніндегі шарттарды құқықтық реттеу.	11
3.1 Мүлікті пайдалануға беру шарттарының жалпы сипаттамасы	11
3.2 Мүлікті пайдалануға беру жөніндегі шарттардың түрлері: түсінігі, заңдық сипаттамасы.	12
Тақырып 4. Жұмыстарды жүргізу жөніндегі шарттарды құқықтық реттеу.	17
4.1 Жұмыстарды жүргізу жөніндегі шарттар (мердігерлік түрдегі шарттар). Тапсырыс туралы жалпы ережелер.	17
4.2 Жұмыс өндірісі бойынша шарттардың түрлері	18
5 тақырып. Өтеулі қызмет көрсету жөніндегі шарттарды құқықтық реттеу	19
5.1 Өтеулі қызмет көрсетудің жалпы сипаттамасы	19
5.2. Өтелмелі қызмет көрсету жөніндегі шарттардың түсінігі, заңдық сипаттамасы және түрлері.	20
Қорытынды.....	35
Пайдаланылған әдебиеттер тізімі	37
Өзін-өзі тексеруге арналған тест тапсырмалары.....	42
Реферат тақырыптары.....	53
Кроссворд	55
Шарттардың жекелеген түрлерінің үлгілері	57

Кіріспе

Шарттық қатынастар практикалық тұрғыдан алғанда және азаматтық құқықтың қарқынды дамып келе жатқан салаларының бірі болып табылады. Тиісінше, шарттық қатынастар саласындағы адвокат құқықтық реформаның негізгі бағыттарын еркін басшылыққа алуы керек және шарттық құқықтағы барлық соңғы өзгерістер аясында болуы керек.

Шарттың өзегі, негізгі идеясы-оның қатысушыларының ерік бостандығы. Азаматтар мен заңды тұлғалар өз еркімен шарттық құқықтық қатынастарға түсе алады, өздері үшін құқықтар мен міндеттерді дербес белгілей алады, егер олар Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмесе, Шарттың кез келген талаптарын айқындай алады. Азаматтық заңнаманың барлық қағидаттарын қатаң сақтау шарттың барлық талаптарының заңдылығы мен дәл орындалуына кепілдік береді.

Кәсіпкерлік, шаруашылық саласындағы шарттық жұмыс жетекші орын алады. Шарттық реттеу салалары үнемі өсіп келеді және кеңеюде. Мысалы, егер бұрын ерлі-зайыптылар арасындағы қатынастар тек заңнамалық актілер негізінде реттелетін болса, бүгінгі күні "неке (ерлі-зайыптылық) және отбасы туралы" ҚР Кодексі олардың арасындағы шарттық қатынастардың мүмкіндігін бекітеді.

Дұрыс жасалған келісім контрагенттер арасындағы қарым-қатынасты реттеуге мүмкіндік береді және оларды қажетсіз, қажетсіз және қымбат сот процестерінен құтқарады. Шартты дұрыс дайындау үшін, ол қай салада жасалмаса да, оның Нормативтік-құқықтық реттеу туралы күрделі мәселесін шешу қажет.

З.ғ.к. М. Казанцевтің "шарт, шарттық реттеу үлкен әлеуметтік құндылыққа ие. Келісім-бұл адамдар арасындағы әлеуметтік өзара іс-қимыл құралы, олардың арасындағы қатынастарды автономды өзін-өзі реттеу құралы. Бостандық, демократия, азаматтық қоғам және адам құқықтары сияқты құндылықтар келісіммен тығыз байланысты. Шарттық еркіндік деңгейі-бұл адам мен жалпы қоғам бостандығының көрсеткіші және көрінісі. Функционалды тұрғыдан алғанда, Келісім-бұл заңды құрал, онсыз азаматтық қоғам құру мүмкін емес.» [6]

Жұмыс оқу бағдарламасына сәйкес автор шарттық құқықтың теориялық негіздерін, оның ішінде шарттың түсінігі мен принциптері, оның заңды табиғаты; азаматтық заңнамаға сәйкес шарттық міндеттемелердің түсінігі мен жіктелуі, сондай-ақ шарттық құқықтық қатынастарды құқықтық реттеу мәселелерін қарастырды. Осылайша, қазіргі білім алушының міндеті қолданыстағы заңнаманы игеру ғана емес, сонымен қатар келісім-шарттар жасау және келісім-шарт жұмыстарын жүргізу саласында практикалық дағдыларды дамыту болып табылады; құқықтық нормаларды қолдану тиімділігін арттыру үшін құқықтық талдау жүйесін жетілдіру.

1 тақырып. Шарттардың түсінігі және түрлері. Шарттарды жасасу, өзгерту және тоқтату ерекшеліктері

Мақсаты: Азаматтық құқықтағы шарттардың негізгі түсініктері мен түрлерін ашу, олардың жіктелуін түсіндіру, сондай-ақ шарттарды жасасудың, өзгертудің және тоқтатудың ерекшеліктерін реттейтін нормативтік-құқықтық актілерді анықтау.

Жоспары:

1.1 Шарттардың түсінігі және түрлері.

1.2 Шарттарды жасасу, өзгерту және тоқтату ерекшеліктері.

1.1 Шарттардың түсінігі және түрлері.

Шарт-құқықтық мемлекеттің негізгі элементтерінің бірі. Нарықтық экономиканың негізгі талаптарының бірі-Шарт бойынша жұмыс істеу азаматтық-құқықтық шарт мүлкілік салада тараптардың тәуелсіздігі мен тәуелсіздігін болжайды. Азаматтық қоғам Шарттың минималды рөлімен өмір сүре алады, бірақ содан кейін нарықтық қатынастар мен айырбастау ережелері бұйрық, дәстүрлі, діни және басқа ережелермен ауыстырылады. Алайда, қазіргі және өркениетті нарық құқықтық шартсыз өмір сүре алмайды.

Шарттың жоғарыда аталған рөлін ескере отырып, ол азаматтық құқықтың барлық заңды фактілері арасында басты орын алатындығын атап өткен жөн, ал шарттық қатынастар маңыздылығы мен саны бойынша Міндеттемелік сипаттағы көптеген құқықтық қатынастардың бірін құрайды

Азаматтық кодекстің 378-бабы:"екі немесе бірнеше адамның азаматтық құқықтар мен міндеттерді белгілеу, өзгерту немесе тоқтату туралы келісімі шарт деп танылады".

Шарт мәміленің бір түрі болып табылады, сондықтан оған тиісінше екі және көпжақты мәмілелер туралы ережелер қолданылады.

Шарттың анықтамасы азаматтық-құқықтық мәміленің неғұрлым кең тұжырымдамасынан ерекшеленеді: келісім - бұл кез-келген мәміле емес, тек екі немесе одан да көп адамның ерік-жігерімен жүзеге асырылатын және олардың еркі сәйкес келуі керек (екі жақты немесе көп жақты мәміле).

Шарттың анықтамасын "міндеттеме" ұғымымен шатастыруға болмайды. Міндеттемелер, біз білетіндей, келісімшарттардан ғана емес, сонымен қатар әкімшілік актілерден, біржақты мәмілелерден, заңсыз әрекеттерден туындауы мүмкін. Құқықтық қатынастарға қатысушылар арасындағы келісім негізінде туындайтын міндеттеме ғана шарттық міндеттеме деп танылады.

Заң ғылымындағы келісімшарттарды әртүрлі негіздер бойынша жіктеуге болады.

Нақты және консенсуалды шарттар. Егер заңға сәйкес, оны жасасу үшін мүлкіті беру қажет болса, Шарт нақты болып саналады және сәйкесінше ол осындай мүлкіті берген сәттен бастап жасалған болып саналады.

Егер шарт жасасу үшін барлық маңызды шарттар бойынша келісімге қол жеткізу жеткілікті болса, онда біз консенсуалдық келісім туралы айтамыз. Азаматтық құқықтағы келісімшарттардың көпшілігі консенсуалды болып

табылады сатып алу-сату шарты консенсуалды болып табылады, өйткені ол ХКҰ-мен жасалған деп саналады оның қатысушылары арасында барлық маңызды шарттар бойынша келісімге қол жеткізілді. Сыйға тарту, сақтау шарттары, қарыз шарты, жүктерді тасымалдау заңға сәйкес шарттың мәні басқа қатысушыға берілген кезден бастап жасалған болып есептеледі. Сондықтан олар нақты. Әдетте, Шарттың анықтамасында заң шығарушы оның консенсуалдық немесе нақты сипатын бекітеді.

Өтеулі және өтеусіз шарттар. Егер бір Тарап өз міндеттерін орындағаны үшін ақы немесе басқа қарсы ұсыныс алуы керек болса, шарт ақылы болып табылады. Егер Тараптардың бірі екінші Тарапқа одан өзара төлем немесе өзге де қарсы ұсыну алмастан қандай да бір нәрсе беруге міндеттенсе, шарт өтеусіз болып табылады.

Әрине, келісімшарттардың негізгі бөлігі ақылы. Өтеусіз шарттарға заң шығарушы сыйға тарту шартын, мүлікті өтеусіз пайдалану шартын және пайызсыз қарызды жатқызады.

Алайда, заң бойынша ақылы да, ақысыз да болуы мүмкін шарттар бар, оларға тапсырыс беру, сақтау және қарыз шарты кіреді.

Біржақты және өзара шарттар. Шарттардың бұл санаты құқықтық қатынастарға қатысушылардың құқықтары мен міндеттерін бөлу сипатынан ерекшеленеді. Егер Тараптардың бірінде тек құқықтар болса, ал екіншісінде тек міндеттер болса, келісім біржақты болады. Біржақты шарт-қарыз шарты. Егер құқықтар мен міндеттер Тараптардың әрқайсысына жүктелген болса, онда келісім өзара сипатта болады. Сатып алу-сату шарты өзара сипатқа ие, өйткені Сатушы Сатып алушыдан берілген мүлік үшін ақша төлеуді талап етуге құқылы және сонымен бірге бұл мүлікті сатып алушыға беруге міндетті, ал Сатып алушы затты өзіне беруді талап етуге құқылы және сәйкесінше осы зат үшін белгілі бір ақы төлеуге міндетті.

Бір типті және аралас шарттар. Белгілі бір түрдегі міндеттемелер бірдей келісімшарттарды тудырады. Жұмыстарды орындау жөніндегі міндеттемелер мердігерлік түрдегі шарттарды, тиісінше тасымалдау, қарыз, көлік экспедициясы шарттарын қызметтер көрсету жөніндегі міндеттемелерді көздейді.

Азаматтық Кодекстің 381 – бабына сәйкес "аралас шарттар-бұл заңнамада қарастырылған әртүрлі шарттардың элементтері бар шарттар".

Негізгі және алдын ала шарттар. Азаматтық-заңнамалық келісімдер олардың құқықтық бағытына байланысты ерекшеленеді. Негізгі шарт тараптардың материалдық игіліктердің орнын ауыстырумен байланысты құқықтары мен міндеттерін тікелей туындатады: мүлікті беру, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету және т.б. алдын ала шарт тараптардың болашақта негізгі шартты жасасу туралы келісімін білдіреді және негізгі шарттың нысанасын, сондай-ақ басқа да елеулі талаптарын белгілеуге мүмкіндік беретін талаптарды қамтиды. Олай болмаған жағдайда, осы алдын ала шарт жасалмаған болып есептеледі. [8]

Азаматтық кодекс 390-баптың 1-тармағы бойынша тараптар оны болашақта негізгі Шарт талаптарымен жасасуға міндеттенетін шарт алдын ала деп аталады. Мысалы, жүктерді тасымалдауды ұйымдастыру туралы шарт, кредиттік шарт.

Еркін және міндетті шарттар. Жасалуы тараптардың қалауына толығымен байланысты болатын шарттар еркін деп аталады. Міндетті шарттар бір немесе екі тарап үшін де міндетті болып табылады.

Келісімшарттардың көпшілігі еркін жасалады. Міндетті шарттарға мемлекеттік тапсырыс негізінде мемлекеттік кәсіпорын жасайтын шарттар жатады.

Қоғамдық келісім-бұл коммерциялық ұйым жасаған және оның тауарларды сату, жұмыстарды орындау және қызмет көрсету бойынша міндеттерін белгілейтін келісім, мұндай ұйым өз қызметінің сипаты бойынша оған жүгінгендердің барлығына қатысты жүзеге асыруы керек (бөлшек сауда, қоғамдық көлікпен тасымалдау, байланыс, энергиямен жабдықтау қызметтері, медициналық, қонақ үй қызметтері және т. б.).

Жоғарыда көрсетілген анықтамадан оның белгілері туындайды: Тараптардың бірі коммерциялық ұйым; тауарларды сату, жұмыстарды орындау немесе қызметтерді көрсету бойынша белгіленеді; бұл міндеттер оларға жүгінген әрбір тілек білдірген тұлғаға қатысты жүзеге асырылады; ұйым заңнамада көзделген жағдайларды қоспағанда, шарт жасасуға қатысты бір адамға басқасынан артықшылық көрсетуге құқылы емес.

Қазақстан Республикасының Үкіметі заң актілерінде белгіленген жағдайларда жария шарттардың жекелеген түрлері туралы міндетті ережелер (үлгі шарттар, ережелер және т.б.) шығаруға құқылы.

Өзара келісілген шарттар және қосылу шарттары. Шарттар өзара келісілген шарттарды жасасу кезінде олардың талаптарын екі тарап та айқындайды. Осындай шарт жасасу кезінде Тараптардың бірі оның талаптарын әзірлейді, екінші Тарап қосылады. Әдетте, мұндай келісімшарттардың стандартты нысандары бар. Бұл формалар немесе формулярлар болуы мүмкін. Мұндай шартқа шарттарға қосылатын Тарап оған өзгерістер енгізе алмайды.

Аталған және аталмаған шарттар. Шарттардың еркіндігі принципіне сәйкес азаматтық құқықтық қатынастарға қатысушылардың заңдарда көзделген де, көзделмеген де, бірақ заңнамаға қайшы келмейтін де шарттар жасасу мүмкіндігі бар.

Аталған шарттар заңнамалық актіде бекітілген, аталмаған шарттар тікелей заңда көрсетілмеген. Мұндай шарттың мысалы - аутсорсинг шарты.

1.2 Шартты жасасу, өзгерту және тоқтату ерекшеліктері.

Азаматтық заңнамада тараптардың шарттық қатынастарын реттеу кезінде шартты жасасудың, өзгертудің және тоқтатудың жекелеген жағдайлары да көзделген.

Шартты өзгерту деп шарт тараптарының бірінің ерікті іс-әрекеттерін жасау немесе шартты орындау тәртібі мен талаптарын өзгерту бойынша екі тараптың келісілген іс-әрекеттері түсініледі.

Шартты бұзу деп шарт тараптарының шарттық құқықтар мен міндеттерді болашақта тоқтатуға бағытталған біржақты тәртіппен де, келісім бойынша да жасалатын ерікті әрекеттері түсініледі.

Шарт жасасу екі кезеңді қамтиды: біріншісі-шарт жасасу туралы ұсыныс (ұсыныс), екіншісі-екінші Тараптың осы ұсынысты қабылдауы (қабылдау).

Бақылау сұрақтары:

1. Шарт туралы көп тонналық түсінік: шарт құқықтық қатынас ретінде; мүліктік және міндеттемелік құқықтық қатынастар жүйесіндегі шарт.
2. "Қоғамдық келісім" және "қосылу туралы келісім" анықтамасын беріңіз.
3. Шарттардың жарамсыздығының қандай мәселелері бар?
4. Азаматтық-құқықтық шарттардың дихотомиялық негізде жіктелуін анықтаңыз: бір жақты және екі жақты, ақылы және ақысыз, нақты және консенсуалдық келісімдер.
5. Шарт жасасу тәртібі қандай?
6. Атаңыз шарттары. Шарттың маңызды талаптарының проблемалық мәселелерін анықтаңыз.
7. Шартты өзгертудің негіздері, тәртібі және құқықтық салдары қандай? Шарт талаптарын біржақты өзгерту мәселесі.
8. Шартты бұзудың негіздері, тәртібі және құқықтық салдары қандай: тараптардың келісімі бойынша, Тараптардың бірінің бастамасы бойынша шартты бұзу.

2 тақырып. Мүлікті меншікке беру туралы шарттарды құқықтық реттеу

Мақсаты: сатып алу-сату шартының құқықтық сипаттамасын, элементтері мен мазмұнын, сатып алу-сату шартының түрлерін ашу, мүлікті меншікке беру жөніндегі қатынастарды реттейтін нормативтік-құқықтық актілерді айқындау.

Жоспар:

- 2.1 Мүлікті меншікке беру жөніндегі шарттар (шаруашылық жүргізу, жедел басқару): жалпы сипаттамасы және түрлері.
- 2.2 Сатып алу - сату шартының түсінігі, заңды сипаттамасы және элементтері.
- 2.3 Сатып алу – сату шартының түрлері.

2.1 Мүлікті меншікке беру жөніндегі шарттар (шаруашылық жүргізу, жедел басқару): жалпы сипаттамасы және түрлері.

Азаматтық-құқықтық міндеттемелер жүйесінде шарттардың бұл санаты ең үлкен болып табылады. Азаматтық-құқықтық қатынастарға қатысушылар, әдетте, мүліктің меншік құқығында болуын қалайды, өйткені бұл абсолютті құқық. Мүлікті меншікке беру жөніндегі міндеттемелер-бұл азаматтық-құқықтық қатынас, нәтижесінде бір Тарап өзіне меншік құқығымен тиесілі мүлікті басқа адамның меншігіне ақы төлеу немесе тегін береді. Мұндай міндеттемелердің ерекшелігі-нәтижесінде мүліктің иесі өзгереді. Осылайша, міндеттемелердің бұл санаты міндеттемелердің басқа түрлерінен ерекшеленеді.

Мұндай міндеттемелердің мәні мүлік болып табылады - рулық белгілермен анықталған заттар, жеке анықталған заттар, ал кейбір міндеттемелерде тек жеке анықталған заттар немесе тек рулық белгімен анықталған заттар болуы мүмкін; мүліктік құқықтар.

Өтеулі міндеттемелер

- 1) сатып алу-сату шарты:
 - 1.1 жеткізу шарты
 - 1.2 келісім-шарт жасасу шарты
 - 1.3 энергиямен жабдықтау шарты
- 2) айырбас шарты
- 3) рента шарты

Өтеусіз міндеттемелер

- 1) сыйға тарту шарты

2.2 Сатып алу - сату шартының түсінігі, заңды сипаттамасы және элементтері.

Сатып алу-сату шарты бойынша бір Тарап (сатушы) мүлікті (тауарды) екінші Тараптың (сатып алушының) меншігіне, шаруашылық жүргізуіне немесе жедел басқаруына беруге міндеттенеді, ал Сатып алушы бұл мүлікті (тауарды) қабылдауға және ол үшін белгілі бір ақша сомасын (бағасын) төлеуге міндеттенеді (АК-нің 406-бабының 1-тармағы).

Сатып алу-сату шарты мүлік саласындағы ең көп таралған шарттардың бірі болып табылады, оның көмегімен тұрмыстық және кәсіпкерлік мәмілелер жасалады.

Шарттың тараптары сатушы мен сатып алушы болып табылады, олар азаматтық құқықтың барлық субъектілері – азаматтар (жеке тұлғалар мен жеке кәсіпкерлер), заңды тұлғалар, мемлекет бола алады. Азаматтық құқық субъектілерінің осы Шартқа қатысу мүмкіндігі олардың әрекетсіздік көлеміне (мысалы, кәмелетке толмағандар, әрекетке қабілетсіз, мемлекеттік кәсіпорындар) байланысты анықталады. Сатып алу-сату шартының мәні тауар болуы мүмкін, ол Азаматтық кодекспен айналымдағы зат ретінде анықталады (Азаматтық кодекстің 407-бабының 1-тармағы). Ең көп таралған тақырып-заттар, бағалы қағаздар, мүліктік құқықтар.

Тақырып туралы шарт маңызды. ҚР АК 407-бабына сәйкес, егер шарт тауарлардың атауын және санын айқындауға мүмкіндік берсе, тауар туралы талап (елеулі талаптар) келісілген болып есептеледі.

Осы Шарттағы баға әдеттегі шарт болып табылады, бірақ шартта немесе заңнамада көзделген жағдайларда елеулі болуы мүмкін. Баға туралы шарт тараптардың келісімі бойынша анықталады (әдетте), бірақ сатып алу-сату

шартының жекелеген түрлерінде сатушының қалауы бойынша белгіленуі мүмкін (мысалы, энергиямен жабдықтау шартында, өйткені баға энергиямен жабдықтаушы ұйым бекіткен тарифтер негізінде айқындалады). Баға валютасы - қазақстандық теңге.

Мерзім-әдеттегі шарт, тек шарттың жекелеген түрлерінде (мысалы, жеткізу) Елеулі шарт болуы мүмкін. Күнтізбелік күнмен, уақыт кезеңімен, сөзсіз болатын оқиғамен анықталады. Егер шартта өзгеше көзделмесе, сатушының міндетті орындау мерзімі қисынды. Сатып алушының міндетін орындау мерзімі-затты беру сәтіне орайластырылған.

Ассортимент-түсі, үлгілері, мөлшері, стилі және т.б. бойынша ерекшеленетін біртекті тауарлар жиынтығы. Бұл шарт не тараптардың келісімінде көзделеді, не оның қажеттілігі міндеттеменің мәнінен туындайды.

2.3. Сатып алу – сату шартының түрлері.

Бөлшек сауда шарты-сату шартының ең көп таралған түрі.

Тауарларды сату жөніндегі кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын сатушы бөлшектеп сатып алу-сату шарты бойынша сатып алушыға әдетте жеке өзіне, отбасында, үйінде немесе кәсіпкерлік қызметпен байланысты емес өзге де пайдалануға арналған тауарларды беруге міндеттенеді (АК-нің 445-бабы).

Шарттық қатынастар 1999 жылғы 1 шілдедегі Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексімен (Ерекше бөлім) реттеледі. Кодекс сатып алу-сату шартын жасасу кезінде қажетті негізгі ұғымдарды, Жалпы ережелер мен талаптарды айқындайды.

ҚР Азаматтық кодексінен басқа келесі нормативтік актілерді белгілеуге болады:

- "Жылжымайтын мүлік ипотекасы туралы" 1995 жылғы 23 желтоқсандағы № 2723 Қазақстан Республикасының Заңы (03.07.2020 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен)
- "Жекешелендіру объектілерін сату Қағидаларын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2011 жылғы 9 тамыздағы № 920 Қаулысы (05.06.2019 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен)
- "Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы" 2007 жылғы 26 шілдедегі № 310-III Қазақстан Республикасының Заңы (26.01.2021 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен)
- "Банкроттың мүлкін сату және оны ұйымдастырушыны айқындау бойынша электрондық аукцион өткізу қағидаларын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Қаржы министрінің 2015 жылғы 17 наурыздағы № 178 бұйрығы (17.08.2020 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен)
- "Тұтынушылардың құқықтарын қорғау туралы" 2010 жылғы 4 мамырдағы № 274--IV Қазақстан Республикасының Заңы.

Бақылау сұрақтары:

1. Меншік құқығын, шаруашылық жүргізуді және жедел басқаруды меншік құқығы ретінде анықтаңыз.
2. Сату шартының анықтамасын жасаңыз.

3. Сату шартының заңды сипаттамасын ашыңыз.
4. Сатып алу-сату шартының түрлерін атаңыз.
5. Сату шарты бойынша қандай маңызды шарттар бар.

3 тақырып. Мүлікті пайдалануға беру жөніндегі шарттарды құқықтық реттеу.

Мақсаты: мүлікті пайдалануға беру туралы шарттардың тұжырымдамасын және жалпы сипаттамасын ашу, шарттардың осы санатының жекелеген түрлерін сипаттау, мүлікті пайдалануға беру туралы құқықтық қатынастарды реттейтін негізгі нормативтік құқықтық актілерді анықтау.

Жоспары:

- 3.1 Мүлікті пайдалануға беру шарттарының жалпы сипаттамасы.
- 3.2 Мүлікті пайдалануға беру жөніндегі шарттардың түрлері: түсінігі, заңдық сипаттамасы.

3.1 Мүлікті пайдалануға беру шарттарының жалпы сипаттамасы.

Мүлікті пайдалануға беру жөніндегі міндеттеме - бұл мүліктік құқықтық қатынас, оған байланысты бір Тарап (мүліктің меншік иесі) мүлікті біраз уақытқа екінші Тараптың (пайдаланушының) иеленуіне және пайдалануына береді, ол аяқталғаннан кейін пайдаланушы осы мүлікті қалыпты тозуын ескере отырып, оны алған күйінде қайтаруға міндеттенеді.

Айырықша белгілері:

Біріншіден, меншік иесі өзгермейді (алып тастау – сатып алу құқығымен жалдау шарты). Заңда мүлік тек уақытша пайдалануға берілуі мүмкін деп қарастырылған.

Екіншіден, осы түрдегі міндеттемелер шұғыл болып табылады. Егер бұл мерзім шартта тікелей көрсетілмесе, онда мерзім әлі де болжанады және белгісіз болып саналады.

Үшіншіден, мұндай міндеттемелердің мәні тек тұтынылмайтын және жеке анықталған заттар болуы мүмкін;

Төртіншіден, міндеттемелердің өтеулі және өтеусіз сипаты.

Жалдау шартының тараптары жалға беруші (Жалға беруші) және жалға алушы (Жалға алушы) болып табылады. Мүліктің меншік иесі не заңмен немесе заңмен уәкілеттік берілген өзге тұлға жалға беруші бола алады.

меншік иесі мүлікті жалға береді. Кез-келген қабілетті азамат немесе заңды тұлға жалға алушы бола алады.

Жалдау шартының мәні (жалдау объектісі) кез-келген мүлікті (зат мағынасында) беру болуы мүмкін

пайдалану процесінде өзінің табиғи қасиеттерін жоғалтпайды: жер учаскелері, басқа да оқшауланған табиғи объектілер;

кәсіпорындар, басқа да мүліктік кешендер; ғимараттар, құрылыстар, көлік құралдары және басқа да заттар. Заң болуы мүмкін

мүлікті жалға беруге жол берілмейтін не шектеу қойылатын түрлері белгіленген.

Оларды пайдалану процесінде өздерінің табиғи қасиеттерін жоғалтпайтын заттар (тұтынылмайтын заттар), сондай-ақ жер пайдалану құқығы, жер қойнауын пайдалану құқығы және басқа да заттық құқықтар өтеусіз пайдалану шартының нысанасы болуы мүмкін.

Бұл жағдайда уақытша пайдалануға берілген заттардың айналым қабілеттілігін ескеру қажет. Мәселен, айналымнан алынған заттар берілмейді, ал айналымдағы заттар - белгіленген шектеулер сақталған жағдайда беріледі (мысалы, автомобильді уақытша пайдалануға беру тиісті рұқсаты бар несие алушылар үшін ғана мүмкін).

3.2 Мүлікті пайдалануға беру жөніндегі шарттардың түрлері: түсінігі, заңдық сипаттамасы.

Мүліктік құқықтық қатынастарды реттеу саласындағы шарттардың негізгі түрлерінің бірі-мүліктік жалдау (жалға алу) шарты.

"Мүліктік жалдау (жалға алу) шарты бойынша жалға беруші Жалға алушыға мүлікті ақы төлеп уақытша иеленуге және пайдалануға беруге міндеттенеді (ҚР АҚ-нің 540-бабы). Жалданған мүлікті пайдалану нәтижесінде алынған жемістер, өнімдер мен табыстар, егер шартта өзгеше көзделмесе, жалпы ереже бойынша жалға алушының меншігіне түседі" (ҚР АҚ 554-Б.).

Жылжымайтын мүлікті мүліктік жалдау шарты үшін жүру қасиеті тән. Шарт элементтері:

Тараптар:

1) Жалға беруші (Жалға беруші) – ол мүліктің меншік иесі – жеке немесе заңды тұлғалар болып табылады; шаруашылық жүргізу немесе оралымды басқару құқығы бар заңды тұлға да ол не заңмен немесе шартпен мүлікті жалға беруге уәкілеттік берілген өзге тұлға бола алады. [14]

2) жалға алушы (Жалға алушы) - мүлікті уақытша иеленуге және пайдалануға немесе тек пайдалануға алатын жеке немесе заңды тұлға.

Мүліктік жалдау шартының нысанасы кәсіпорындар мен басқа да мүліктік кешендер, жер учаскелері, ғимараттар, құрылыстар, жабдықтар, көлік құралдары және оларды пайдалану процесінде өзінің табиғи қасиеттерін жоғалтпайтын басқа да заттар, яғни тұтынылмайтын заттар, сондай - ақ мүліктік құқықтар-жер пайдалану құқығы, жер қойнауын пайдалану құқығы және басқа да заттық құқықтар болуы мүмкін. [14]

Шарт нысаны мәмілелер нысаны туралы жалпы ережелерге бағынады, сондай-ақ арнайы ережелер қолданылуы мүмкін:

- азаматтар арасында бір жылдан асатын мерзімге жасалатын шарт немесе шарт тараптарының ең болмағанда біреуі заңды тұлға болып табылады – жазбаша нысан;

- бір жылға дейінгі мерзімге азаматтар арасындағы шарт-ауызша нысан;

- егер жылжымайтын мүлік жалға берілсе, егер заңда өзгеше белгіленбесе, шарт мемлекеттік тіркеуге жатады. [14]

- кейіннен мүлікке меншік құқығының жалға алушыға ауысуын көздейтін мүліктік жалдау шарты осындай мүлікті сатып алу-сату шарты үшін көзделген нысанда жасалады.

Шарттың мерзімі белгілі (мерзімді) және белгісіз (мерзімсіз) болуы мүмкін. Егер шартта өзгеше көзделмесе, Тараптардың әрқайсысы екінші Тарапты жылжымайтын мүлікті жалдау кезінде - үш ай бұрын және өзге мүлікті жалдау кезінде – бір ай бұрын ескерте отырып, мерзімсіз шарттан кез келген уақытта бас тартуға құқылы. заңда шарттың ең жоғары немесе шекті қолданылу мерзімі көзделуі мүмкін – шарттың мерзімі, егер шарт шекті мерзімнен асатын мерзімге жасалса, ол ең ұзақ мерзімге жасалған болып есептеледі (мысалы, прокат шарты 1 жылға дейінгі мерзімге, жер учаскелерін жалдау-49 жылға дейінгі мерзімге және т.б. жасалуы мүмкін).

Шарттағы баға жалдау ақысының мөлшері ретінде анықталады. Шарт бойынша төлем тараптардың келісімі бойынша белгіленеді; шарттың жекелеген түрлерінде шарттың бағасын жалға берушінің қалауы бойынша белгілеуге болады (мысалы, прокат шартында).

Мүлікті пайдаланғаны үшін төленетін ақының мөлшері, егер тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, жылына бір реттен жиі емес өзгертілуі мүмкін. Орталықтандырылған түрде белгіленетін бағалар мен тарифтер өзгерген жағдайда Тараптардың бірінің талап етуі бойынша төлем мөлшері қайта қаралуы мүмкін. Егер Жалға алушы өзі жауап бермейтін мән-жайларға байланысты шартта көзделген пайдалану талаптары немесе мүліктің жай-күйі едәуір нашарлаған болса, ол төлемді тиісінше азайтуды талап етуге құқылы. [14]

Жалға алушы мүлікті пайдаланғаны үшін төлемді енгізу мерзімін едәуір бұзған жағдайда, Жалға беруші одан жалға беруші белгілеген мерзімде төлемді мерзімінен бұрын төлеуді талап етуге құқылы. Бұл ретте жалға берушінің төлемді қатарынан екі мерзімнен артық мерзімінен бұрын төлеуді талап етуге құқығы жоқ. [14]

Төлем келесі түрде алынуы мүмкін:

- тұрақты ақша сомасы;
- жалданған мүлікті пайдалану нәтижесінде алынған үлес түрінде;
- жалдаушының белгілі бір қызметтерді көрсетуі;
- шартпен келісілген затты меншікке немесе жалға беру;
- жалға алушыға жалданған мүлікті жақсарту жөніндегі шығындарды жүктеу.

Тақтаның аралас формасына рұқсат етіледі.

Қосымша жалдау-жалға алушы жалға алған мүлікті үшінші тұлғаға жалға беретін жалға алынған мүлікке иелік ету нысаны.

Қайта қарыз-бұл бұрынғы жұмыс беруші міндеттемеден шығып, оның барлық құқықтары мен міндеттері жаңа адамға ауысатын міндеттемедегі адамдарды өзгерту нысаны. [14]

Мүліктік жалдау шарттарының түрлері

Сатып алу-сату шарты сияқты, мүліктік жалдау шартының бірқатар түрлері бар, олардың ерекшелігі олардың тақырыбының, мақсатының, сондай-ақ басқа факторлардың әсерінің салдары болып табылады. ҚР қолданыстағы Азаматтық кодексімен мүліктік жалдау шартының келесі түрлері реттелген:

- 1) лизинг (ҚР АҚ 565-бабы, 29-тарауы);
- 2) кәсіпорындарды жалдау (ҚР АҚ 576-бабы, 29-тарауы);
- 3) ғимараттар мен құрылыстарды жалға алу (ҚР АҚ 581-Б., 29-б.);
- 4) Көлік құралдарын жалдау (ҚР АҚ 585-бабы, 29-тарауы);
- 5) прокат (ҚР АҚ 595-бабы, 29-тарауы);
- 6) тұрғын үйді жалдау (ҚР АҚ 30-тарауы).

Тұрғын үй-жайды жалдау-тұрғын үйдің меншік иесі немесе ол уәкілеттік берген адам (жалға беруші) азаматқа (жалға алушыға) және оның отбасы мүшелеріне тұрғын үйді ақы төлеп пайдалануға беруге міндеттенеді. [14]

Тұрғын үй заңнамасы-бұл тұрғын үйді пайдалануға беруге байланысты қатынастарды реттейтін нормативтік құқықтық актілердің жиынтығы. Олардың арасында Азаматтық кодекстен басқа Қазақстан Республикасының 1997 жылғы 16 сәуірдегі № 94-І Заңы бар

Тұрғын үй қатынастары туралы (01.04.2021 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен)

Азаматтық кодекске сәйкес тұрғын үйді жалдау шарты тұрғын үйдің меншік иесі немесе уәкілетті адам (жалға беруші) азаматқа (жалға алушыға) және оның отбасы мүшелеріне тұрғын үйді ақы төлеп пайдалануға беруге міндеттенетін шарт болып табылады. Бұл анықтама келісімшарттың келесі ерекшеліктерін анықтауға мүмкіндік береді және оның басқа мүліктік жалдау шарттарынан айырмашылығын анықтайды:

- 1) жеке тұлға ғана шарт тараптарының бірі бола алады;
- 2) зат - тек тұрғын үй. Тұрғын үй-бұл тұрақты тұруға арналған немесе пайдаланылатын жеке тұрғын үй бірлігі;
- 3) жалға алушының отбасы мүшелеріне тұрғын үй-жайды жалға алушының құқықтары мен міндеттері беріледі.

Тұрғын үй қатынастары туралы Заңға сәйкес тұрғын үйді жалдау шартының жалпы ұғымы заңнамаға үй-жайларды жалдау кіреді:

- 1) мемлекеттік тұрғын үй қорынан;
- 2) жеке тұрғын үй қорынан.

Мемлекеттік тұрғын үй қоры-бұл мемлекетке тиесілі тұрғын үйлердің жиынтығы.

Жеке тұрғын үй қоры-бұл азаматтық-құқықтық қатынастарға қатысушыларға меншік құқығымен тиесілі тұрғын үйлер жиынтығы. Негізгі айырмашылық тұрғын үй беру шарттары, Тараптардың құқықтары мен міндеттері, Мемлекеттік тұрғын үй қорындағы тұрғын үйді жалдау шартын өзгерту және бұзу негіздері тұрғын үй заңнамасында белгіленеді, ал жеке тұрғын үй қорындағы тұрғын үйді жалдау шарттары ҚР АҚ ережелерін ескере отырып, тараптардың келісімімен айқындалады.

МТҚ-дан тұрғын үйді жалдау шарты жергілікті атқарушы органның шешімі негізінде жасалады. МТҚ-дан тұрғын үйлер осы елді мекенде тұрақты тұратын және халықтың әлеуметтік қорғалатын топтарына жататын, заң бойынша тұрғын үйге мұқтаж азаматтарға беріледі.:

Мемлекет (ол уәкілеттік берген тұлға) мұндай шартта жалға беруші

болып табылады.

Тиісті орган тұрғын үй беру туралы шешім шығарған азамат жалдаушы болып табылады.

Мүлікті өтеусіз пайдалану шарты (несие шарты) бойынша бір тарап (несие беруші) мүлікті екінші Тарапқа (несие алушыға) өтеусіз уақытша пайдалануға береді, ол сол мүлікті қалыпты тозуын ескере отырып, оны алған жай-күйінде немесе шартта келісілген жай-күйде қайтаруға міндеттенеді (ҚР АҚ-нің 604-бабы).

Мәселен, шарттың елеулі талаптары туралы (АҚ - нің 541-бабы), шарттың мерзімі туралы (АҚ-нің 545-бабы), мүлікті шарт талаптарына сәйкес, ал олар болмаған кезде-мүліктің мақсатына сәйкес пайдалану міндеті туралы (АҚ-нің 550-бабы), мүлікті жақсарту туралы (АҚ-нің 555-бабы), Шартты жаңарту туралы (АҚ-нің 558-бабы), Тараптардың бірінің талап етуі бойынша шартты өзгерту және бұзу туралы ережелер (АҚ-нің 556-бабының 2-тармағының 1, 2, 4.

Азаматтық кодекстің 604-бабы затты беру кезінде жасалған деп саналады.

Шарт элементтері:

Тараптар-несие беруші және несие алушы. Ссудодателем қатынастардың тарапы болуға құқығы бар меншік иесі ретінде мүлік, сондай-ақ уәкілеттендірілген табылады. Несие беруші мүлікті уақытша пайдалануға өтеусіз береді, ал несие алушы оны мақсаты бойынша пайдалануға және дұрыс күйінде уақтылы қайтаруға тиіс. [14]

Азаматтық құқықтардың кез келген субъектілері несие беруші және несие алушы бола алады. АҚ-нің 605-бабының 2-тармағына сәйкес, егер тұлға осы коммерциялық ұйымның құрылтайшысы, қатысушысы, директоры болып табылса, онда мұндай ұйымның мүлікті аталған тұлғаға өтеусіз пайдалануға беруге құқығы жоқ. Егер несие шарты жоғарыда көрсетілген ережені бұза отырып жасалса, онда ол жарамсыз болады.

Несие алушыға оған пайдалануға берілетін мүлік қажет. Несие беруші оған ешқандай материалдық қанағаттанбастан мүлік береді. Қанағаттану тек моральдық болуы мүмкін, өйткені мақсаттар әлеуметтік, гуманитарлық немесе қайырымдылық болып табылады. Көбінесе несие беруші білім беру, гуманитарлық немесе қайырымдылық мақсатында өтеусіз мүлік береді. Мысалы, кітапханалар өз оқырмандарына кітаптар ұсынады, баспаналар мұқтаж адамдарға уақытша тұруға арналған үй-жайларды ұсынады (әсіресе қыста). Несие беруші, әдетте, несие шартынан ешқандай пайда алмайды, пайда табу мақсатын көздемейді, тек басқа мүдделерді қанағаттандырумен қанағаттанады. [10]

Несие беруші несие шарты бойынша берілетін мүліктің меншік иесі болып қалады. Жалпы ереже бойынша мүліктің кездейсоқ жойылуы немесе бүліну қаупін мүліктің меншік иесі көтереді. Алайда, Азаматтық кодекстің 610-бабында көзделген белгілі бір жағдайларда ол мүліктің кездейсоқ жойылуы немесе бүліну қаупін көтеруден босатылуы мүмкін. Бұл жағдайда тәуекел несие алушыға жүктеледі.

Мысалы, мұғалім мүлікті ақысыз пайдалану шарты бойынша оқушыға

скрипкасын берді, ол оқушының үйіндегі өрттің салдарынан жанып кетті. Оқушы мұғалімнің скрипкасын емес, скрипкасын құтқарды, дегенмен ол сол кезде мұғалімнің скрипкасын садақа беру арқылы құтқара алды.

Қалған барлық жағдайларда мүліктің кездейсоқ жойылу немесе бүліну қаупін несие беруші мүліктің иесі ретінде көтереді.

Азаматтық кодекске сәйкес несие шарты бойынша берілген затқа меншік құқығының басқа тұлғаға ауысуы мүлікті өтеусіз пайдалану шартын өзгерту немесе бұзу үшін негіз болып табылмайды. Мәселен, мысалы, меншік иесі ауруханада өзгерді, бірақ бұл пациенттерден олар ауруханадан шыққанға дейін төсек, төсек және басқа керек-жарақтарды алады дегенді білдірмейді. Мүліктік құқықтар негізінде жүзеге асырылатын біреудің затын шарттан тыс ақысыз пайдалану жағдайларын несие шартынан ажырату керек. Мысалы, ормандарда еркін болу құқығы немесе қалаларда (алаңдар, саябақтар, алаңдар және т.б.) жалпы пайдалану учаскелерін пайдалану құқығы, бұл жағдайда несие шартының ережелері қолданылмайды.

Шарттың маңызды шарты-оның мәні туралы шарт. Егер шартта несие шарты бойынша берілуге жататын мүлікті айқындауға мүмкіндік беретін деректер болмаса, нысан туралы талап Тараптармен келісілмеген, ал шарт жасалмаған деп есептеледі.

Азаматтық айналымнан алынбаған кез келген мүлік несие шартының нысанасы болып табылады. "Меншік" ұғымы мұнда тар мағынада қолданылады. Несие шартының мәні мүліктік жалдау (жалға алу) шартының нысанасына сәйкес келеді. Бұл жеке анықталған, тұтынылмайтын заттар болуы мүмкін. [10]

Несие шартының нысаны мәмілелер нысаны туралы жалпы ережелер бойынша анықталады.

Несие шартының мазмұны Тараптардың құқықтары мен міндеттерін құрайды.

Несие беруші міндетті:

- 1) мүлікті оның барлық керек-жарақтарымен және құжаттарымен бірге шарт талаптарына және мүліктің өзінің мақсатына сай келетін күйде беруге міндетті.
- 2) жалға берілетін мүлікке үшінші тұлғалардың құқықтары туралы несие алушыға (сервитут, кепіл) ескертілсін. Үшінші тұлғалардың құқықтары несие шартын жасасқаннан кейін де сақталады. Барлық регламенттейтін нормалар, міндеттері ссудодателя, ол императивтік сипаты.

Несие беруші, егер ол мүлікке нақты зиян келтірсе, мүлікті беру кезінде қасақана немесе өрескел абайсызда ескертпеген мүліктің кемшіліктері үшін жауап береді.

ҚР АҚ сәйкес несие алушы міндетті:

- 1) өтеусіз пайдалануға берілген мүлікті шартқа немесе мүліктің мақсатына сәйкес пайдалануға;
- 2) мүлікті ақаусыз күйде ұстауға, жөндеуді жүзеге асыруға, шарт бойынша оны күтіп-ұстауға жұмсалатын барлық шығыстарды көтеруге құқығы бар. Шартта бұл міндеттер несие берушіге де жүктелуі немесе Тараптар арасында бөлінуі

мүмкін;

3) несие берушінің келісімінсіз мүлікті үшінші тұлғаға бермеуге;

4) шарт тоқтатылған кезде мүлікті қалыпты тозуын ескере отырып, оны алған жай-күйде не шартта келісілген жай-күйде қайтаруға міндетті.

Республикалық мемлекеттік кәсіпорындардың өздеріне бекітіліп берілген мүлікті жалға беруінен түсетін кірістер республикалық мемлекеттік кәсіпорындардың кірісіне есептеледі. [14]

Бақылау сұрақтары:

1. Жалдау шартын анықтаңыз.
2. Жалдау шартының заңды сипаттамалары мен маңызды шарттарын кеңейтіңіз.
3. Жалдау шарты тараптарының тақырыбын, тараптарын және субъективті құрамын атаңыз.
4. Жалдау шартының түрлерін атаңыз.
5. Несие шартын анықтаңыз.
6. Заңды сипаттама және несие шартының маңызды шарттары қандай?
7. Несие шарттары қандай нысанда жасалады?
8. Кәсіпорынды жалдау шартының маңызды шарттары қандай

Тақырып 4. Жұмыстарды жүргізу жөніндегі шарттарды құқықтық реттеу.

Мақсаты: тапсырыс туралы жалпы ережелерді қарастыру, жұмыс түрлерін, келісімшарттарын ашу, жұмыс өндірісі бойынша құқықтық қатынастарды реттейтін негізгі нормативтік құқықтық актілерді анықтау.

Жоспары:

- 4.1 Жұмыстарды жүргізу жөніндегі шарттар (мердігерлік түрдегі шарттар).
Тапсырыс туралы жалпы ережелер.
- 4.2 Жұмыс өндірісі бойынша шарттардың түрлері

4.1 Жұмыстарды жүргізу жөніндегі шарттар (мердігерлік түрдегі шарттар).

Тапсырыс туралы жалпы ережелер

Мердігерлік түрдегі міндеттемелердің ерекшелігі:

- олар тауар жасау жөніндегі қызметке (жұмысқа) делдал болады;
- нақты заттар және өндірістік қызметтің басқа материалдық нәтижесі алмасу нысаны бола алады.

Бұл қатынастардың мазмұны, осы құқықтық қатынастарға қатысушы тараптардың бірі екінші Тараппен келісім бойынша ол үшін белгілі бір ақыға жұмысты (тапсырысты) орындайды және осы қызметтің (жұмыстың) нәтижесі Тапсырыс берушінің меншігіне өтеді.

Азаматтық кодекстің 616-бабында: бір тарап (мердігер) екінші Тараптың (Тапсырыс берушінің) тапсырмасы бойынша белгілі бір жұмысты орындауға және белгіленген мерзімде оның нәтижесін Тапсырыс берушіге тапсыруға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші жұмыстың нәтижесін қабылдап, оған ақы

төлеуге (жұмыстың бағасын төлеуге) міндеттенеді. Осы Шарт консенсуалды болып табылады.

Пәні: орындалған жұмыстардың нәтижесі.

Тараптар: Тапсырыс беруші және мердігер. Тапсырыс беруші кез - келген жеке немесе заңды тұлға бола алады, ал мердігер өзі орындайтын жұмыстарды кәсіби өндіруші, өз профиліндегі маман бола алады. Мердігер үшін-бұл кәсіпкерлік қызмет (мысалы, нысанды тігу бойынша мамандандырылған ұйым).

Шарт нысаны: қарапайым жазбаша, жобалау-сметалық құжаттама қоса берілуі мүмкін.

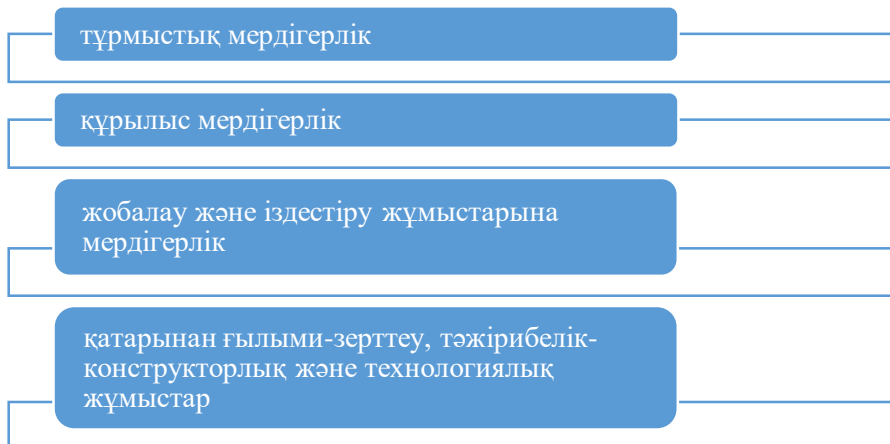
Мерзімі:

- 1) Бастапқы және соңғы мерзім көзделуі мүмкін; 2) шарт бойынша мерзімдер жұмыстың жекелеген кезеңдерінің аяқталуын айқындайтын аралық болуы мүмкін.

Шарттағы баға тараптардың келісімімен не біржақты тәртіппен белгіленеді, смета жасау жолымен айқындалады. Смета қатты немесе шамамен болуы мүмкін.

4.2 Жұмыс өндірісі бойынша шарттардың түрлері.

Азаматтық құқықта мердігер типтегі келісімшарттардың келесі түрлерін бөлу әдеттегідей:



"Тұрмыстық мердігерлік шарты бойынша кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын мердігер тапсырысшы азаматтың тапсырмасы бойынша тапсырысшының тұрмыстық немесе басқа да жеке қажеттерін қанағаттандыруға арналған белгілі бір жұмысты орындауға міндеттенеді, ал тапсырысшы жұмыстың нәтижелерін қабылдауға және оған ақы төлеуге міндеттенеді" (ҚР АҚ-нің 640-бабы).

"Құрылыс мердігерлігінің шарты бойынша мердігер тапсырысшының тапсырмасы бойынша шартта белгіленген мерзімде белгілі бір объект салуға не өзге де құрылыс жұмысын орындауға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші Мердігерге жұмысты орындау үшін қажетті жағдайлар жасауға, оның нәтижесін қабылдауға және ол үшін келісілген бағаны төлеуге міндеттенеді" (ҚРМҚ-нің 651-бабы).

"Жобалау және іздестіру жұмыстарына мердігерлік шарт бойынша мердігер (жобалаушы, іздестіруші) тапсырысшының тапсырмасы бойынша жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеуге және (немесе) іздестіру жұмыстарын орындауға міндеттенеді, ал тапсырысшы оларды қабылдауға және төлеуге міндеттенеді" (ҚР АҚ-нің 668-бабы).

Ғылыми-зерттеу жұмыстарына арналған шарт бойынша мердігер (Орындаушы) тапсырысшының тапсырмасымен келісілген ғылыми зерттеулер жүргізуге, ал тәжірибелік-конструкторлық және технологиялық жұмыстарға арналған шарт бойынша - жаңа бұйымның үлгісін, оған арналған конструкторлық құжаттаманы, жаңа технологияны әзірлеуге немесе үлгі дайындауға міндеттенеді; Тапсырыс беруші Мердігерге (Орындаушыға) техникалық тапсырма беруге, жұмыс нәтижелерін қабылдауға және оларға ақы төлеуге міндеттенеді (ҚР АҚ-нің 673-бабы).

Бақылау сұрақтары:

1. Келісім-шартқа анықтама беріңіз.
2. Келісімшарттың заңды сипаттамасы және маңызды шарттары.
3. Келісімшарт қандай нысанда жасалады.
4. Келісімшарт түрлерін атаңыз.
5. Ерекшеліктерін атаңыз мердігерлік шартқа отыру.

5 тақырып. Өтеулі қызмет көрсету жөніндегі шарттарды құқықтық реттеу

Мақсаты: өтеулі қызмет көрсету бойынша міндеттемелердің жалпы сипаттамасын қарастыру, өтеулі қызмет көрсету бойынша құқықтық қатынастарды реттейтін негізгі нормативтік-құқықтық актілердің түрлерін ашу және анықтау.

Жоспары:

- 5.1 Өтеулі қызмет көрсетудің жалпы сипаттамасы.
- 5.2. Өтелмелі қызмет көрсету жөніндегі шарттардың түсінігі, заңдық сипаттамасы және түрлері.

5.1 Өтеулі қызмет көрсетудің жалпы сипаттамасы

ҚР АҚ 33-тарауы ақылы қызмет көрсетуге арналған. "Өтеулі қызмет көрсету шарты бойынша Орындаушы Тапсырыс берушінің тапсырмасы бойынша қызметтер көрсетуге (белгілі бір іс-әрекеттер жасауға немесе белгілі бір қызметті жүзеге асыруға) міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші осы көрсетілетін қызметтерге ақы төлеуге міндеттенеді "(ҚР АҚ 683-бабының 1-тармағы).

Өтеулі қызмет көрсету шартының мәні мынадай қызмет түрлері: байланыс қызметтері; медициналық қызметтер; ветеринариялық қызметтер; аудиторлық қызметтер; консультациялық қызметтер; ақпараттық қызметтер; оқыту бойынша қызметтер; туристік қызмет көрсету; мердігерлік, тасымалдау, көлік экспедициясы, сақтау, комиссия, мүлікті сенімгерлік басқару шарттарын қоспағанда, өзге де қызметтер болып табылады.

Тараптар: Тапсырыс беруші, Орындаушы (жеке, заңды тұлғалар, мемлекет). Тиісті лицензиясы жоқ орындаушымен жасалған шарт ҚР АҚ 159-бабының 1-тармағының негізінде жарамсыз деп танылуы мүмкін.

Баға тараптардың келісімімен немесе біржақты тәртіппен белгіленетін қызметтің құны ретінде анықталады.

Келісім-шарт нысаны-ауызша және жазбаша болуы мүмкін.

Азаматтық кодекске сәйкес " шарттың мазмұны Орындаушының қызмет көрсету міндетін және Тапсырыс берушінің оны төлеу міндетін құрайды. Орындаушының міндеті өтеулі қызмет көрсету шартының нақты түрінен туындайды. Қызметтің атқарылу орны мен мерзімі, егер бұл шартта көзделмесе, бірқатар жағдайларда Міндеттемелік құқықтың жалпы ережелерімен айқындалуы мүмкін. Егер шартта өзгеше көзделмесе, Орындаушы қызметті жеке өзі көрсетуге міндетті.»

Тапсырыс берушінің негізгі міндеті оған көрсетілген қызметтерге ақы төлеу болып табылады. Ақы төлеу мерзімі мен тәртібі шартпен белгіленеді (ҚР АҚ 685-Б. 1-т.). Бұл мақалада орындау мүмкін болмаған кезде нәтижеге қол жеткізбеу қаупін Тараптар арасында бөлу принциптері бекітілген.

Тараптар кез келген уақытта шартты орындаудан бас тартуға құқылы.

Қызметтерге ақы төлеу: Тапсырыс беруші өзіне көрсетілген қызметтерге ақылы қызмет көрсету шартында көрсетілген мерзімде және тәртіппен ақы төлеуге міндетті. Тапсырыс берушінің кінәсінен туындаған орындау мүмкін болмаған жағдайда, қызметтер толық көлемде төленуі тиіс (егер заң актілерінде немесе ақылы қызмет көрсету шартында өзгеше көзделмесе). [14]

5.2 Ақылы қызмет көрсету бойынша шарттардың түсінігі, заңдық сипаттамасы және түрлері.

Көліктің айрықша ерекшелігі-ол ешқандай материалдық объектілерді жасамайды, бірақ олардың тасымалдау деп аталатын кеңістікте қозғалуын қамтамасыз етеді. Адамдар мен заттарды тасымалдаудың өзі көлік өндірісінің өнімі ретінде қарастырылады.

"Жүк тасымалдау шарты бойынша бір Тарап (тасымалдаушы) өзіне екінші Тарап (жөнелтуші) сеніп тапсырған жүкті межелі пунктке жеткізуге және жүкті алуға уәкілетті адамға (алушыға) беруге міндеттенеді, ал жөнелтуші шартқа немесе тарифке сәйкес жүк тасымалы үшін ақы төлеуге міндеттенеді" (ҚР АҚ 689-бабы).

Тасымалдау шарты көлік экспедициясы шартымен қатар көлік міндеттемелері тобына жатады. Бұл міндеттемелер тобының ерекшелігі-көліктің болуы және пайдаланылуы. Көлік міндеттемелерін құқықтық реттеу кешенді сипатқа ие, өйткені бұл қатынастар азаматтық заңнаманың нормаларымен ғана емес, сонымен қатар арнайы көлік заңнамасының нормаларымен де реттеледі. Мысалы: Қазақстан Республикасының 1994 жылғы 21 қыркүйектегі № 156-ХІІІ Заңы

Қазақстан Республикасындағы көлік туралы (26.11.2019ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен). Бұл заңнамалық акт көлік логистикасының қағидаттарына, көлікті мемлекеттік реттеу және басқару

жүйесіне, тарифтерге, жүктерді, жолаушыларды, багажды және т.б. тасымалдауға, жолаушылардың құқықтарына, төлем жеңілдіктеріне, көлік құралдарына қойылатын талаптарға, тасымалдаушының жауапкершілігіне және т. б. қатысты. "Аралас тасымалдар шарты мыналарды қамтуға тиіс:

1) клиенттің (жүк жөнелтушінің, жүк алушының, жолаушының, кірепұлшының) және аралас тасымалдар операторының құқықтары мен міндеттері;

2) клиенттің (жүк жөнелтушінің, жүк алушының, жолаушының, кірепұлшының) және аралас тасымалдар операторының жауапкершілігі;

3) бірыңғай тауар-көлік жүкқұжатын (бірыңғай коносаментті) толтыру тәртібі;

4) жеткізу мерзімі мен шарттары;

5) межелі пункттер;

6) жүк көлемі;

7) құны және төлеу тәртібі.» [18]

"Жүк тасымалдау шарты бойынша бір Тарап (тасымалдаушы) өзіне екінші Тарап (жөнелтуші) сеніп тапсырған жүкті межелі пунктке жеткізуге және жүкті алуға уәкілетті адамға (алушыға) беруге міндеттенеді, ал жөнелтуші шартқа немесе тарифке сәйкес жүк тасымалы үшін ақы төлеуге міндеттенеді" (ҚР АҚ 689-бабы).

Жүкті тасымалдау шарты жасау арқылы ресімделеді:

1) т / ж, өзен және әуе көлігі-көлік жүкқұжаты,

2) теңіз көлігі - коносамент,

3) автокөлік - тауар-көлік жүкқұжаты.

Тасымалдаушы мен жүк жөнелтуші жүйелі тасымалдарды жүзеге асыру қажет болған кезде тасымалдарды ұйымдастыру туралы ұзақ мерзімді шарттар жасасуы мүмкін.

"Жүк тасымалдауды ұйымдастыру туралы шарт бойынша тасымалдаушы белгіленген мерзімде жүктерді қабылдауға, ал жүк жөнелтуші - тасымалдауға келісілген көлемде ұсынуға міндеттенеді." Тасымалдауды ұйымдастыру туралы шартта тасымалдаудың көлемі, мерзімі, сапасы және көлік құралдарын беру мен жүктерді тасымалдауға ұсынудың басқа да шарттары, сондай-ақ тасымалдауды ұйымдастырудың өзге де шарттары айқындалады.

Өртүрлі көлік түрлерінің ұйымдары арасында жүктерді тасымалдауды қамтамасыз ету жөніндегі жұмысты ұйымдастыру туралы шарттар (тораптық келісімдер, жүктерді орталықтандырылған әкелуге (әкетуге) арналған шарттар және басқалар) жасалуы мүмкін. Мұндай шарттарды жасасу тәртібі көлік туралы заң актілерімен белгіленеді.

Жолаушыны тасымалдау шарты бойынша тасымалдаушы жолаушыны межелі пунктке тасымалдауға, ал жолаушы багажды тапсырған жағдайда - багажды межелі пунктке жеткізуге және багажды алуға уәкілетті адамға беруге міндеттенеді; жолаушы жол жүру үшін, ал багажды тапсыру кезінде - багажды алып жүру үшін ақы төлеуге міндеттенеді. [14]

Көлік түрі бойынша:

- 1) жалпы пайдаланымдағы көлікпен тасымалдау шарттары;
- 2) әуе көлігімен тасымалдау шарттары;
- 3) теңіз көлігімен тасымалдау шарттары (халықаралық және каботаждық, яғни ел ішінде) және т. б.;

Кірепұл (чартер) шарты-бұл бір Тарап (кірепұлшы) екінші Тарапқа (кірепұлшыға) жолаушыларды, багажды және жүктерді тасымалдау үшін бір немесе бірнеше рейске бір немесе бірнеше көлік құралының сыйымдылығын немесе бір бөлігін (теңіз және әуе көлігінде қолданылады) ақы төлеу үшін беруге міндеттенетін шарт; [14]

Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексі тасымалдау шартының жаңа түрін - жалдау шартын (чартер) бекітті. Бұл шарт көліктің барлық түрлерінде жасалуы мүмкін. Жалдау шарты екі түрге бөлінеді: 1) Кемені ұсыну шартымен және 2) мұндай шартсыз ("сауда мақсатында теңізде жүзу туралы"ҚРЗ). АК-нің 691-бабында былай делінген: кірепұл (чартер) шарты бойынша бір Тарап (кірепұлшы)екінші Тарапқа (кірепұлшыға) жолаушыларды, багажды және жүктерді тасымалдау үшін бір немесе бірнеше рейске бір немесе бірнеше көлік құралы сыйымдылығының барлығын немесе бір бөлігін ақысын төлеп беруге міндеттенеді.

ҚР теңіз заңнамасы кірепұлдау шарттарының екі түрін қарастырады: кемені экипажбен кірепұлдау шарты (тайм-чартер) ("сауда мақсатында теңізде жүзу туралы" Заңның 124-132 бабы) және экипажсыз кемені кірепұлдау шарты (бер-бот-чартер) ("сауда мақсатында теңізде жүзу туралы"Заңның 133-143 бабы).

Жалдау шарты-бұл екі жақты міндетті, консенсуалды, жедел және өтелетін келісім. Тараптар кірепұлшы және кірепұлшы деп аталады. Кеме жалдаушы-бұл көлік құралын тасымалдау үшін белгілі бір мерзімге беретін Тарап. Басты шарт-жалға алынған көлік құралдары жолаушыларды, багажды және жүктерді тасымалдау үшін пайдаланылады. Кемені жалдаушы-бұл жолаушыларды, багажды және жүктерді тасымалдауға қажеттілігі бар тұлға (жеке немесе заңды). Кемені жалдаушы бір немесе бірнеше көлік құралының сыйымдылығының барлығын немесе бір бөлігін жалдайды және шартта белгіленген соманы төлейді. Жалдау шартына (чартерге) тарифтер қолданылмайды, бірақ шарттық баға қолданылады. Бұл тасымалдау тарифтері туралы емес, көлік құралдарын жалдау (чартер) үшін төлем мөлшері туралы екенін есте ұстаған жөн.

Жалдау шарты (чартер) тасымалдау шартының консенсуалды түрі болып табылады, өйткені оны жасасу жүкті тасымалдауға қабылдауды көрсетпейді және жүкті басқаруға мүмкіндік бермейді.

Тайм-чартер шарты (кемені уақытша кірепұлдау) – бұл кеме иесі кемені екінші Тарапқа (кірепұлшыға) белгілі бір мерзімге жүктерді, жолаушыларды тасымалдау немесе өзге де мақсаттар үшін сыйақы (жалдау ақысы) үшін беруге міндеттенетін келісім. [14]

Көлік экспедициясының шарты бойынша бір Тарап (экспедитор) сыйақы үшін және екінші Тараптың (жүк жөнелтуші клиенттің немесе алушының)

есебінен экспедиция шартында айқындалған жүк тасымалдауға байланысты қызметтерді орындауға немесе орындауды ұйымдастыруға, оның ішінде клиенттің атынан немесе өз атынан жүк тасымалдау шартын (шарттарын) жасасуға міндеттенеді (ҚР АҚ 708 - Б.).

Шарттың тараптары экспедитор және клиент-жүк жөнелтуші не жүк алушы болып табылады. Экспедиторлық қызметпен айналысуға лицензия алған адам экспедитор бола алады. Клиент жүктің меншік иелері немесе жүкті алуға уәкілетті адамдар бола алады. [14]

Шарттың мәні экспедиторлық қызметтер болып табылады, олар негізгі (тасымалдарды ұйымдастыру және орындау) және қосымша (жүк ағындарын ұйымдастыру және қалыптастыру) болып бөлінеді. Орындалатын қызметтердің көлеміне байланысты шарттың екі түрі бар - толық және ішінара экспедициялық қызмет көрсететін DTE. Қосымша қызметтер ретінде көлік экспедициясы шартында экспорт немесе импорт үшін талап етілетін құжаттарды алу, кедендік және өзге де формальдылықтарды орындау, жүктің саны мен жай-күйін тексеру, оны тиеу және түсіру, жөнелтушіге жүктелетін баждарды, алымдарды және басқа да шығыстарды төлеу, жүкті сақтау, межелі пунктте алу, сондай-ақ өзге де операциялар мен көрсетілетін қызметтерді орындау сияқты жүкті жеткізу үшін қажетті операцияларды жүзеге асыру көзделуі мүмкін. [14]

Шарттағы баға экспедитор сыйақысының мөлшері және экспедитордың қажетті шығыстарының өтемақысы ретінде айқындалады.

Шарт нысаны:

- жазбаша түрде жасалады.

- жүкті жөнелтуші (алушы) экспедиторға, егер ол өз міндеттерін орындау үшін қажет болса, сенімхат беруге тиіс.

Құқықтар мен міндеттердің мазмұны экспедитордың қандай рөл атқаратындығына байланысты.

Егер экспедитор клиенттің атынан әрекет етсе (тапсырма шарты негізінде экспедиторлық міндеттерді орындау), онда мұнда бастысы экспедитор жасаған мәміленің осы түріне құқықтар мен міндеттер экспедитордан емес, клиенттен тікелей туындайды.

Клиент: экспедиторға сыйақы төлеуге, оның шеккен шығыстарын өтеуге, шарт бойынша орындалғанның бәрін қабылдауға, шартта көзделген басқа да міндеттерді орындауға міндетті.

Тасымалдау шартының құқықтық нормалары негізінде экспедиторлық тапсырманы орындау кезінде құқықтар мен міндеттер тасымалдау шарты кезіндегідей орындалады (ҚР АҚ 689-Б.).

715-баптың 2-1-тармағына сәйкес "жеке кәсіпкерлер мен заңды тұлғаларға азаматтарға қарыз түрінде ақша беруге тыйым салынады және мұндай шарттар маңызсыз болып табылады."Шарттың маңызды шарты-Бұл тақырып туралы шарт. Егер шарт қарызға берілетін заттардың атауы мен санын анықтауға мүмкіндік берсе, мұндай шарттар келісілген болып есептеледі. Шарттың мәні-жалпы белгілермен немесе ақшамен анықталған заттар.

Шарттың тараптары қарыз беруші мен қарыз алушы болып табылады, олар азаматтық құқықтың барлық субъектілері бола алады. Заңды тұлғалар мен азаматтарға кәсіпкерлік қызмет ретінде азаматтардан қарыз түрінде ақша тартуға тыйым салынады және мұндай шарттар жасалған кезден бастап жарамсыз деп танылады (ҚР АҚ 715-Б.3-т.). Бұл тыйым лицензиясы бар банктер қарыз алушылар болып табылатын жағдайларға қолданылмайды.

Қарыз шартының нысаны мен бағасы Азаматтық кодексте бекітілген шарт " қарыз алушының облигациясы, қолхаты немесе қарыз берушінің оған белгілі бір соманы немесе заттардың белгілі бір санын бергенін куәландыратын өзге құжат болған кезде де тиісті жазбаша нысанда жасалған деп танылады.»

"Баға тараптардың келісімі бойынша тек өтеулі шарттарда айқындалады, қарыз нысанасын пайдаланғаны үшін сыйақы түрінде белгіленеді (әдетте, қарыз сомасына %-бен қатысты); төлеу тәртібі мен мерзімдері шарт талаптарында көзделеді, егер айқындалмаса – сыйақы төлеу ай сайын жүзеге асырылады. Егер қарыз алушы қарыз нысанасын мерзімінде қайтармаса, сыйақы пайдаланудың бүкіл кезеңі үшін төленеді. Баға валютасы-теңге.»

Мерзімді шарт қарапайым да, маңызды да болуы мүмкін. Егер шарт консенсуалды қарыз алушы қарыз нысанасын беруді талап етуге құқылы болса, ал қарыз беруші Қарыз алушыға қарыз нысанасын беруге міндетті.

Қарыз міндеттемесі міндеттемелерді тоқтату үшін көзделген жалпы негіздер бойынша тоқтатылады. Бұдан басқа, ҚРМҚ қарыз алушының қарызды мақсатты пайдалануына немесе қарыз шарты бойынша міндеттемелердің орындалуын қамтамасыз етуге байланысты оның жекелеген талаптарын орындамауына байланысты шартты орындаудан біржақты бас тарту ерекшеліктерін көздейді.

Мемлекеттік қарыз шарты - қарыз алушы мемлекет, қарыз беруші-азамат немесе заңды тұлға болатын шарт. Мемлекеттік қарыздар ерікті болып табылады. Бұл шарт қарыз берушінің Қарыз алушыдан оған берілген қарызға ақша алу құқығын немесе қарыз шарттарына қарай өзге де мүліктік баламаны, белгіленген сыйақыны не өзге де мүліктік құқықтарды осы қарызды айналысқа шығару шарттарында көзделген мерзімдерде алуға құқығын куәландыратын шығарылған мемлекеттік облигацияларды, сондай-ақ өзге де мемлекеттік бағалы қағаздарды (Құжаттамалық немесе құжатсыз) сатып алу жолымен жасалады.

Мемлекеттік қарыз шартының ерекшелігі-қарыз алушы мемлекет болып табылады. Мемлекеттің мүліктік (азаматтық) қатынастардың субъектісі ретіндегі ерекшеліктері мемлекеттік қарыз шартын құқықтық реттеудің ерекшеліктерін айқындайды. Қарыз беруші ретінде кез келген жеке немесе заңды тұлға бола алады.

Банктік қарыз шарты: банктік қарыз шарты бойынша қарыз беруші Қарыз алушыға ақшаны қарызға беруге міндеттенеді. Банктік қарыз шартына ҚР АҚ 728-бабында көзделген ерекшеліктермен қарыз шартына қатысты ережелер қолданылады.

Сыйақы төлеу туралы шартсыз берілген қарыз нысанасы мерзімінен бұрын қайтарылуы мүмкін. Қарыз шартын даулау. ҚР АҚ 724-бабына сәйкес " қарыз алушы қарыз нысанасын (ақшаны немесе затты) іс жүзінде қарыз берушіден алмағанын немесе шартта көрсетілгеннен аз мөлшерде немесе мөлшерде алғанын дәлелдей отырып, қарыз шартына дау айтуға құқылы.»

"Қарыз шарты жазбаша нысанда жасалуы тиіс жағдайларда (ҚР АҚ 716-бабы), шарт тараптар өкілдерінің алдау, зорлық-зомбылық, қорқыту, зиянды келісімі немесе ауыр мән-жайлар жиынтығы ықпалымен жасалған жағдайларды қоспағанда, оны куәгерлік айғақтар арқылы даулауға жол берілмейді (ҚР АҚ 159-бабының 9 және 10-тармақтары).»

"Ақшалай талапты беріп қаржыландыру шарты бойынша бір Тарап (қаржы агенті) ақшаны екінші Тараптың (клиенттің) иелігіне береді немесе беруге міндеттенеді, ал клиент қаржы агентіне клиенттің (кредитордың) осы үшінші тұлғамен (борышкермен) қатынастарынан туындайтын өзінің ақшалай талабын үшінші тұлғаға береді немесе беруге міндеттенеді" (АҚ-нің 729-бабының 1-тармағы).

Ақшалай талапты беріп қаржыландыру шарты талап ету құқығын (цессияны) берудің бір түрі болып табылады.

Мәміленің мақсаты (бір тұлғаның екіншісіне соңғысына үшінші тұлғаға талап ету құқығын басқаға берудің өзара шартымен қаржыландыруды ұсынуы) және объектінің ерекшеліктері (тек ақшалай талап ету) ақшалай талапты беріп қаржыландыру шартының сыныптаушы белгілері болып табылады.

Тараптар: қаржы агенті (фактор) және клиент. Әдетте кәсіпкерлік қызмет ретінде, яғни пайда (кіріс) алу үшін талап ету құқығын беру арқылы қаржыландыруды жүзеге асыратын кез келген тұлға қаржы агенті ретінде әрекет ете алады, бұл ретте бұл бір жолғы мәміле болып табылатыны немесе факторинг тұрақты негізде жүзеге асырылатыны маңызды емес. Клиент ретінде кез келген заңды немесе жеке тұлға бола алады. [12].

Шарттың мәні клиенттің үшінші тұлғамен (оның борышкерімен) Міндеттемелік қатынастарынан туындайтын ақшалай талап қана болып табылады.

Ақшалай талапты беріп қаржыландыру шартының нысаны талап етуді беру нысаны үшін АҚ-нің 346-бабында көзделген ерекшеліктермен бірге АҚ-нің 151-155-баптарында көзделген жалпы талаптарға жауап беруге тиіс.

Баға қаржы агенті клиентке төлейтін сома ретінде анықталады. Факторинг шартының өзара сипаты шарт бойынша тараптардың екі өзара міндеттемесін көздейді. Шарттың негізгі міндеті қаржы агентінің клиентке ақша қаражатын беру - қаржыландыруды жүзеге асыру міндеті болып табылады. Бұл ретте ақшалай талапты беріп қаржыландыруды айқындауға сәйкес (АҚ-нің 729-бабының 1-тармағы) қаржы агенті шарт жасалған кезден бастап қаржыландыруды ұсыну міндеттемесін де, сондай-ақ болашақта қаржыландыруды ұсыну міндеттемесін де өзіне ала алады. [12].

ҚР АҚ 739-бабына сәйкес "банктік қызмет көрсету шарты бойынша бір Тарап (банк) екінші Тараптың (клиенттің) тапсырмасы бойынша банктік

қызметтер көрсетуге міндеттенеді, ал егер шартта өзгеше көзделмесе, клиент осы қызметтерге ақы төлеуге міндеттенеді".

Банктік қызмет көрсету шарты мынадай түрлерге бөлінеді:

- 1) банктік шот шарты;
- 2) ақша аудару шарты;
- 3) банктік салым шарты;
- 4) заңнамада немесе тараптардың келісімінде көзделген шарттардың өзге де түрлерін қамтуға тиіс.

Шарттың нақты белгісі-мамандандырылған субъектінің болуы. Банк-лицензия негізінде банк қызметін жүзеге асыруға, атап айтқанда, заңды және жеке тұлғалардың ақшалай қаражатын тартуға және оларды өз атынан қайтарымдылық, мерзімділік, ақылылық шарттарында орналастыруға құқылы коммерциялық заңды тұлға.

Ақшалай талапты беріп қаржыландыру шарты талап ету құқығын (цессияны) берудің бір түрі болып табылады.

Мәміленің мақсаты (бір тұлғаның екіншісіне соңғысына үшінші тұлғаға талап ету құқығын басқаға берудің өзара шартымен қаржыландыруды ұсынуы) және объектінің ерекшеліктері (тек ақшалай талап ету) ақшалай талапты беріп қаржыландыру шартының сыныптаушы белгілері болып табылады.

Тараптар: қаржы агенті (фактор) және клиент. Әдетте кәсіпкерлік қызмет ретінде, яғни пайда (кіріс) алу үшін талап ету құқығын беру арқылы қаржыландыруды жүзеге асыратын кез келген тұлға қаржы агенті ретінде әрекет ете алады, бұл ретте бұл бір жолғы мәміле болып табылатыны немесе факторинг тұрақты негізде жүзеге асырылатыны маңызды емес. Клиент ретінде кез келген заңды немесе жеке тұлға бола алады. [12].

Шарттың мәні клиенттің үшінші тұлғамен (оның борышкерімен) Міндеттемелік қатынастарынан туындайтын ақшалай талап қана болып табылады.

Ақшалай талапты беріп қаржыландыру шартының нысаны талап етуді беру нысаны үшін АК-нің 346-бабында көзделген ерекшеліктермен бірге АК-нің 151-155-баптарында көзделген жалпы талаптарға жауап беруге тиіс.

Баға қаржы агенті клиентке төлейтін сома ретінде анықталады. Факторинг шартының өзара сипаты шарт бойынша тараптардың екі өзара міндеттемесін көздейді. Шарттың негізгі міндеті қаржы агентінің клиентке ақша қаражатын беру - қаржыландыруды жүзеге асыру міндеті болып табылады. Бұл ретте ақшалай талапты беріп қаржыландыруды айқындауға сәйкес (АК-нің 729-бабының 1-тармағы) қаржы агенті шарт жасалған кезден бастап қаржыландыруды ұсыну міндеттемесін де, сондай-ақ болашақта қаржыландыруды ұсыну міндеттемесін де өзіне ала алады. [12].

ҚР АК 739-бабына сәйкес "банктік қызмет көрсету шарты бойынша бір Тарап (банк) екінші Тараптың (клиенттің) тапсырмасы бойынша банктік қызметтер көрсетуге міндеттенеді, ал егер шартта өзгеше көзделмесе, клиент осы қызметтерге ақы төлеуге міндеттенеді".

Банктік қызмет көрсету шарты мынадай түрлерге бөлінеді:

- 1) банктік шот шарты;
- 2) ақша аудару шарты;
- 3) банктік салым шарты;
- 4) заңнамада немесе тараптардың келісімінде көзделген шарттардың өзге де түрлерін қамтуға тиіс.

Шарттың нақты белгісі-мамандандырылған субъектінің болуы. Банк-лицензия негізінде банк қызметін жүзеге асыруға, атап айтқанда, заңды және жеке тұлғалардың ақшалай қаражатын тартуға және оларды өз атынан қайтарымдылық, мерзімділік, ақылылық шарттарында орналастыруға құқылы коммерциялық заңды тұлға.

Банктік салым шартының нысаны: банктік салым шарты заңнамалық актілерде, ҚР Ұлттық Банкінің НҚА-да және банктік практикада қолданылатын іскерлік айналым дағдыларында белгіленген талаптарға жауап беретін жазбаша нысанда жасалуға тиіс.

Салымшының талап етуі бойынша жасалған салымды куәландыратын құжат не оның атына, не белгілі бір үшінші тұлғаның атына ресімделуі мүмкін. Салымшы-азамат ол қайтыс болған жағдайда салым берілуге тиіс адамдарды көрсетуге құқылы. Банктік салым шартының жазбаша нысанын сақтамау осы шарттың жарамсыздығына әкеп соғады.

"Сақтау шарты бойынша бір Тарап (сақтаушы) өзіне екінші Тарап (жүк беруші) берген затты сақтауға және бұл затты сақтауға қайтаруға міндеттенеді" (ҚР АҚ 768-Б.).

Жылжымайтын мүлікті қорғауға сақтау шартының ережелері қолданылмайды.

Шарттың мәні: жеке анықталған нәрсе, бірақ жалпы белгілермен анықталған заттарды сақтауға рұқсат етіледі, яғни. иесіздендірумен сақтау (астық, құрылыс материалдары, қоймадағы компьютерлер).

Шарт нысаны: жазбаша. Жүк берушіге сақтау қолхатын, түбіртекті, куәлікті (жай немесе қос қойма куәлігін) немесе сақтаушы қол қойған өзге де жазбаша құжатты беру арқылы шартты куәландыру жазбаша нысанға теңестіріледі.

Бұған (ауызша нысанда жеткілікті) мыналар жатпайды: заттарды мамандандырылған ұйымдарда сақтау (сақтау камералары, вокзалдардың гардеробтары, мұражайлар), мұндай жағдайларда сақтау туралы келісімді растау үшін нөмірлер, жетондар және басқа да заңды белгілер (яғни, куәландырушы құқық) беріледі; тұрмыстық қызмет түрінде сақтау. [14]

Мерзім маңызды шарт болып табылмайды. Заттың пайдалы қасиеттерін жоғалтпауы үшін заттың жарамдылық мерзімі маңызды.

Сақтаушының заттың сақталуын қамтамасыз ету жөніндегі міндеттері: сақтаушы өзіне берілген заттың сақталуын қамтамасыз ету үшін Шартта көзделген барлық шараларды, сондай-ақ басқа да қажетті шараларды қолдануға міндетті. Егер сақтау тегін жүзеге асырылса, сақтаушы сақтауға қабылданған затқа өзінің заты ретінде қамқорлық жасауға міндетті. Зат оның табиғи нашарлауын немесе табиғи кемуін ескере отырып, сақтауға қабылданған

күйінде қайтарылуға тиіс. Шартта көзделген жағдайларды қоспағанда, сондай-ақ егер затты пайдалану оның сақталуын қамтамасыз ету үшін қажет болса, сақтаушының затты пайдалануға құқығы жоқ. Сақтаушы затты қайтарумен бір мезгілде, егер шартта өзгеше көзделмесе, оны сақтау уақытында алынған жемістер мен кірістерді беруге міндетті. [14]

Сақтаудың келесі түрлері бар:

Ломбардта заттарды сақтау шарты ломбардтың атаулы сақтау түбіртегін беруімен ресімделеді. Ломбардқа сақтауға өткізілетін зат тараптардың келісімі бойынша, әдетте, саудада оны сақтауға қабылдаған сәтте және сол жерде белгіленетін осындай түрдегі және сападағы заттың бағасына сәйкес бағалануға тиіс. Ломбард сақтауға қабылданған затты оның бағалауының толық сомасында жүк берушінің пайдасына сақтандыруға міндетті. Жүк беруші затты кері алудан жалтарған кезде ломбард оны үш ай бойы сақтауға міндетті. Осы мерзім өткеннен кейін талап етілмеген затты ломбард сатуы мүмкін. Затты сатудан түскен сомандан сақтағаны үшін төлем және ломбардқа тиесілі өзге де төлемдер өтеледі. Ломбард соманың қалдығын сақтау түбіртегін көрсеткен соң иесіне қайтарады. [14]

Құндылықтарды банкте сақтау: банк бағалы қағаздарды, бағалы металдарды, тастарды және өзге де құндылықтарды, сондай-ақ құжаттарды сақтауға қабылдай алады. Банкте құндылықтарды сақтау шарты Банктің жүк берушіге атаулы сақтау құжатын беруімен ресімделеді, оны ұсыну Банктің сақталған құндылықтарды жүк берушіге немесе оның өкіліне беруі үшін негіз болып табылады. Жеке банк сейфін (сейфтің ұяшығы, сақтауға арналған жеке үй-жай) пайдалана отырып, құндылықтарды сақтау шарты Банктің құндылықтарды сақтауға қабылдау және жүк берушіге сейфтің кілтін, жүк берушіні сәйкестендіретін карточканы, ұсынушының сейфке қол жеткізу және одан құндылықтарды алу құқығын куәландыратын өзге де белгіні немесе құжатты беру жөніндегі іс-әрекеттерді жасауы арқылы жасалуы мүмкін. [14]

Көлік ұйымдарының сақтау камераларында сақтау: көлік ұйымдарының қарауындағы сақтау камералары жолаушылардың және өзге де азаматтардың жол жүру құжаттарының болуына қарамастан, олардың заттарын сақтауға қабылдауға міндетті. Көлік ұйымдарының сақтау камераларында сақтау шарты жария деп танылады. Затты сақтау камерасына (автоматтан басқа) сақтауға қабылдағанын растау үшін жүк берушіге түбіртек немесе нөмірлік жетон беріледі. [14]

Ұйымдардың киімлігіштерінде сақтау: Егер сақтау үшін сыйақы затты сақтауға тапсыру кезінде айтылмаса, ұйымдардың киімлігіштерінде сақтау тегін деп есептеледі. Затты гардеробқа сақтауға қабылдағанын растау үшін сақтаушы жүк берушіге нөмірлік жетон немесе заттың сақтауға қабылданғанын растайтын өзге де белгі береді. Гардеробқа тапсырылған зат жетонды ұсынушыға беріледі. Бұл ретте сақтаушы жетонды көрсетушінің затты алуға өкілеттігін тексеруге міндетті емес. Алайда сақтаушы, егер жетонның оны ұсынушыға тиесілігіне күмән туындаса, затты жетонды ұсынушыға қайтаруды кідіруге құқылы. Сақтаушы жүк беруші жетонды жоғалтқан кезде де затты

гардеробтан беруге құқылы, бірақ оның затты гардеробқа немесе оның жүк берушіге тиесілілігіне тапсыру фактісі сақтаушыда күмән тудырмайды немесе жүк беруші дәлелдеген. [14]

Мейманханада сақтау: мейманхана, жоғалту немесе бүліну еңсерілмейтін күштің, заттың өзінің қасиеттерінің салдарынан не тұрғынның өзінің, онымен бірге жүретін адамдардың немесе оған келушілердің кінәсінен болған жағдайларды қоспағанда, мейманханаға онда тұратын адам енгізген ақшаны, өзге де Валюталық құндылықтарды және бағалы қағаздарды қоспағанда, заттардың жоғалғаны немесе бүлінгені үшін сақтаушы ретінде және сол туралы ерекше келісімсіз жауап береді. [14]

Даулы заттарды сақтау (секвестр): Секвестр туралы шарт бойынша затқа құқық туралы дау туындаған екі немесе бірнеше адам даулы затты соттың шешімі бойынша не барлық дауласушы адамдардың келісімі бойынша (шарттық секвестр) затты ол берілетін адамға дауды шешу бойынша қайтаруға міндеттенетін үшінші тұлғаға береді.

Тауар қоймасында сақтау. Азаматтық кодекске сәйкес " тауарларды сақтауды жүзеге асыратын және сақтауға байланысты қызметтерді кәсіпкерлік қызмет ретінде көрсететін коммерциялық ұйым тауар қоймасы деп танылады.» Сақтандыру нормаларын қамтитын нормативтік актілердің жиынтығы сақтандыру туралы жан-жақты, салааралық заңнаманы құрайды. Осы құқықтық қатынастарға қатысушылар арасындағы қатынастар сақтандыру шартын жасасу және орындау процесінде туындайды. Азаматтық кодекске сәйкес ст. 803 "сақтандыру шарты бойынша бір Тарап (сақтанушы) сақтандыру сыйлықақысын төлеуге міндеттенеді, ал екінші Тарап (сақтандырушы) сақтандыру жағдайы басталған кезде сақтанушыға немесе пайдасына шарт жасалған өзге тұлғаға (пайда алушыға) шартта белгіленген сома (сақтандыру сомасы) шегінде сақтандыру төлемін жүзеге асыруға міндеттенеді.»

Жоғарыда аталған нормативтік актіден басқа сақтандыру шартын жасасуға және орындауға байланысты қатынастар "сақтандыру қызметі туралы"Қазақстан Республикасының 2000 жылғы 18 желтоқсандағы № 126-ІІ Заңымен реттелетінін атап өткен жөн.

Бұл құқықтық қатынастардың қатысушылары: сақтанушы – сақтандырушымен сақтандыру шартын жасасқан, сақтандыру мүддесі бар тұлға және сақтандырушы-лицензия негізінде сақтандыруды жүзеге асыратын тұлға.»

Азаматтық заңнама сақтандыруды салаларға, сыныптарға және түрлерге бөледі. АҚ 805-бапта сақтандырудың үш нысанын регламенттейді:

"міндеттілік дәрежесі бойынша-ерікті және міндетті;

сақтандыру объектісі бойынша-жеке және мүліктік;

сақтандыру төлемін жүзеге асыру негіздері бойынша – жинақтаушы және жинақтаушы емес.».

Сақтандыру элементтері: сақтандыру нысаны, сақтандыру нысаны, сақтандыру жағдайы, сақтандыру тәуекелі, сақтандыру сомасы, құны, сыйлықақы, төлем.

Жалпы, сақтандыру дегеніміз-мүліктік шығындарды өтеу үшін мүдделі тұлғалардың жарналарынан құрылған ақша қорын (арнайы ұйым басқаратын) құрудың және бөлудің белгілі бір нысаны болып табылатын қызмет.

"Тапсырма шарты бойынша бір Тарап (сенім білдірілген адам) екінші Тараптың (сенім білдірушінің) атынан және оның есебінен белгілі бір заңды іс-әрекеттер жасауға міндеттенеді" (ҚР АҚ 846-Б.). Егер мәмілені сенім білдірілген адам жасаса, онда құқықтар мен міндеттер тікелей сенім білдірушіден туындайды.

Шарттың мәні Сенім Білдірілген Адамның сенім білдірушінің мүддесі үшін көрсететін заң қызметтері болып табылады.

Шарттың тараптары сенім білдіруші және сенім білдірілген адам деп аталады. Шарт бойынша сенім білдіруші және сенім білдірілген адам тек толық қабілетті адамдар ғана бола алады.

Шарттағы мерзім тапсырманың орындалу мерзімімен сәйкес келеді және уақыт кезеңімен немесе нақты күнтізбелік күнге көрсетіле отырып айқындалады.

Шарт нысаны: жазбаша.

Шарттың елеулі талаптары сенім білдірілген адам шартты орындау үшін жасауға тиісті іс-әрекеттердің нақты тізбесі болып табылады.

Тапсырмасыз іс-әрекеттер ҚР АҚ-нің 855-бабымен регламенттелген "мүдделі тұлғаның жеке басына немесе мүлкіне зиян келтірмеу, оның міндеттемелерін орындау мақсатында немесе оның өзге де құқыққа қайшы емес мүдделерінде (басқаның мүддесіне іс-әрекеттер) тапсырмасыз, өзге де нұсқаусыз немесе алдын ала уәде етілген келісімінсіз іс-әрекеттер істің мән-жайлары бойынша қажетті қамқорлықпен және сақтылықпен, мүдделі тұлғаның айқын пайдасы немесе пайдасы және нақты немесе ықтимал ниеттері негізге алына отырып" Біреудің мүддесі үшін әрекет ететін адам, егер күту мүдделі тұлға үшін елеулі залал келтірмесе, ол туралы бірінші мүмкіндік кезінде мүдделі тұлғаға хабарлауға және ақылға қонымды мерзім ішінде қабылданған іс-әрекеттерді мақұлдау немесе мақұлдамау туралы шешімді күтуге міндетті. Егер бұл әрекеттер оның қатысуымен жасалса, мүдделі тұлғаға оның мүддесіндегі іс-әрекеттер туралы арнайы хабарлау талап етілмейді. [14]

"Комиссия шарты бойынша бір Тарап (комиссионер) екінші Тараптың (комитенттің) тапсырмасы бойынша сыйақы үшін өз атынан және комитент есебінен бір немесе бірнеше мәміле жасауға міндеттенеді" (АҚ-нің 865-бабының 1-тармағы).

Комиссия шарты өзінің мазмұны бойынша тапсырма шартына өте ұқсас. Олардың арасындағы айырмашылықтар тек заңды маңызды әрекеттерді орындау тәртібінде болады. Сенім білдірілген өкіл тапсырма шарты бойынша сенім білдірушінің атынан заңды маңызды әрекеттерді, оның ішінде мәмілелерді жасауға міндетті, ал комиссионер өз атынан заңды маңызды әрекеттерге қатысты мәмілелерді ғана жасайды. Сенім білдірілген адам мәмілелерді жеке өзі жасауға міндетті және орынбасарды тағайындау үшін

сенім білдірушінің рұқсаты қажет, ал комиссиягер субкомиссия шарты негізінде өз міндеттерін басқа адамға қайта тапсыруға құқылы.

Шарттың тараптары-комиссиягер және комитент.

Шарттың мәні-комиссиягердің тапсырмасы бойынша өз атынан және шартта айқындалған мәміле комитентінің есебінен комиссиягер жасау түрінде материалдық емес қызметтер көрсету. Нысан комитенттің тапсырмасында нақтыланады, онда комиссия шарты қандай мәмілелерді жасауға қатысты жасалатыны көрсетіледі.

Мерзім-шарт белгілі бір мерзімге де, белгісіз мерзімге де жасалуы мүмкін.

Баға-бұл жасалған мәміленің пайызына негізделген комиссиялық сыйақы.

Келісім-шарт нысаны: келісім-шарт жазбаша түрде жасалуы керек.

Азаматтық кодекс мынадай негіздерді айқындайды

Шарт ұғымы: "мүлікті сенімгерлік басқару шарты бойынша бір Тарап (сенімгерлік басқару құрылтайшысы) екінші Тарапқа (Сенімгерлік басқарушыға) мүлікті сенімгерлік басқаруға береді, ал екінші Тарап осы мүлікті басқаруды құрылтайшы көрсеткен тұлғаның (пайда алушының) мүддесінде жүзеге асыруға міндеттенеді" [14]

Шарттың нысаны: келісім-шарт жазбаша түрде жасалады, содан кейін мемлекеттік тіркеу (бұл талапты сақтамау оның жарамсыздығына әкеледі).

Сенімгерлік басқарушының құқықтары мен міндеттері ҚР АҚ 888-бабында көзделген:

"Сенім білдірілген мүлікпен меншік иесі оны тиісінше басқару мақсатында жасай алатын кез келген іс-әрекеттер жасауға құқылы; сенім білдірілген басқарушының сенім білдірілген мүлікке құқықтары заң актілерімен, шартпен немесе солардың негізінде мүлікті сенімгерлік басқару туындаған өзге де актімен шектелуі мүмкін.

Бұл сенімгерлік басқаруды құру туралы актіде тікелей көзделген жағдайларда ғана жылжымайтын мүлікті иеліктен шығаруға және кепілге қоюға құқылы;

Сенімгерлік басқарушы:

- мүлікті сенімгерлік басқару кезінде құрылтайшының (пайда алушының) есебінен не сенім білдірілген мүліктің есебінен не сенім білдірілген мүлікті пайдаланудан түскен кірістердің есебінен жүргізген қажетті шығыстардың өтелуіне құқығы бар.

- сыйақы алуға құқығы бар.

- өзіне сеніп тапсырылған мүлікті бөтеннің заңсыз иеленуінен талап етуге, сондай-ақ оның басқару құқығын бұзушылықты жоюды талап етуге құқығы бар, ең болмағанда бұл бұзушылықтар иеленуді бұзумен байланысты емес;

- құрылтайшыға және пайда алушыға мүлікті сенімгерлік басқару шартында белгіленген мерзімде және тәртіппен өз қызметі туралы есеп береді (құрылтайшының және (немесе) пайда алушының талабы бойынша сенімгерлік басқарушының қызметі туралы есеп дереу және өзге жағдайларда ұсынылуы тиіс).»

Сенімгерлік басқарушы мүлікті сенімгерлік басқаруды тек жеке өзі жүзеге асыруға тиіс, ал қайта сенім білдірілген жағдайда құрылтайшыны хабардар етуге міндетті.

Кешенді кәсіпкерлік лицензия шарты бойынша" бір Тарап (кешенді лицензиар) екінші Тарапқа (кешенді лицензиатқа) сыйақы үшін, атап айтқанда, лицензиардың фирмалық атауын және қорғалатын коммерциялық ақпаратты, сондай-ақ шартта көзделген айрықша құқықтардың басқа да объектілерін (тауар белгісін, қызмет көрсету белгісін, патентті және т.б.) лицензиаттың кәсіпкерлік қызметінде пайдалану үшін пайдалану құқығын қамтитын айрықша құқықтар кешенін (лицензиялық кешенді) беруге міндеттенеді " ҚР АҚ 896-Б.

Айрықша құқықтар кешені (лицензиялық кешен) - бірқатар зияткерлік меншік объектілеріне (тауар белгісі, фирмалық атауы, қызмет көрсету белгісі, патент, ашылмаған ақпарат, оның ішінде өндіріс құпиялары (ноу-хау) құқық. [14]

Франчайзинг шартының тараптары-лицензиар және лицензиат, бұл ретте олардың әрқайсысы арнайы субъект болуға тиіс. Осы Шарт бойынша Тараптар коммерциялық ұйымдар және жеке кәсіпкерлер ретінде тіркелген азаматтар болуы мүмкін.

Лицензиар, кешенді лицензиар (франчайзер) – бұл пайдаланушыға пайдалануға рұқсат беретін ерекше құқықтарға ие тұлға. Құқық иесі кәсіпкер болуы керек. Яғни, ол коммерциялық қызметті жүзеге асыруда өзіне тиесілі айрықша құқықтарды пайдаланады. Лицензиат, кешенді лицензиат (франчайзи) -бұл айрықша құқықтарды пайдалануға мүмкіндік алған тұлға. Ол Франчайзинг шартын жасасу кезінде кәсіпкер болуы керек.

Шарттың мәні айрықша құқықтар кешені болып табылады. АҚ-нің 896-бабының 1-тармағынан "Франчайзинг шартындағы айрықша құқықтардың міндетті объектілері фирмалық атау және қорғалатын коммерциялық ақпарат болып табылады. Зияткерлік шығармашылық қызмет нәтижесіне немесе дараландыру құралына олардың иесінің зияткерлік меншік объектісін өз қалауы бойынша кез келген тәсілмен пайдалануға мүлкітік құқығы айрықша құқық деп танылады" (АҚ-нің 964-бабының 1-тармағының 1-бөлігі).

Шарттың мерзімі: шұғыл және мерзімсіз болуы мүмкін.

Бағасы: кешенді кәсіпкерлік лицензия шартының нақты сипатына негізделген қажетті шарт. Франчайзинг келісімшарт негізінде пайдаланушыға нақты уақыт кезеңі бар шектеулі аумақта айрықша құқық береді. Бұл жағдайда лицензиар үшін сыйақы ретінде келісім-шартта белгіленген кезеңде лицензиат өтейтін роялти немесе тұрақты аударымдар (сыйлықақылар) деп аталатын айрықша құқықты пайдалану құқығы үшін біржолғы (бастапқы) жарна болып табылады. Нысан: келісім-шарт жазбаша түрде жасалады, оны сақтамау оның маңызсыздығына әкеледі.

Маңызды шарттар: шарттың мәні және бағасы.

Азаматтық кодекстен басқа, осы құқықтық қатынастар "кешенді кәсіпкерлік лицензия (франчайзинг) туралы" Қазақстан Республикасының 2002 жылғы 24 маусымдағы № 330-ІІ Заңымен (29.06.2020 ж. жағдай бойынша өзгерістермен)

регламенттелетінін атап өткен жөн. Бұл заң мынадай мәселелерді регламенттейді: франчайзингтік қатынастардың субъектілері, франчайзингтік қатынастарды мемлекеттік қолдаудың қағидаттары мен шаралары, кешенді кәсіпкерлік лицензия шартының ұғымы, мерзімі мен нысандары, лицензиар мен лицензиаттың құқықтары мен міндеттері, лицензиялардың түрлері.

Жоғарыда санамаланған түрлер түпкілікті болып табылмайды, заң шығарушы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылатын кешенді кәсіпкерлік лицензияның (франчайзингтің) өзге де түрлерін көздейді.

Бақылау сұрақтары:

1. Ақылы қызмет көрсету шартын анықтаңыз.
2. Ақылы қызмет көрсету шартының маңызды шарттары қандай?
3. Ақылы қызмет көрсету шарты қандай нысанда жасалады?
4. Ақылы қызмет көрсету шартының тақырыбын атаңыз.
5. Тасымалдау шартын анықтаңыз.
6. Тасымалдау шартының маңызды шарттары қандай?
7. Тасымалдау шарты қандай нысанда жасалады?
8. Тасымалдау шартының тақырыбын атаңыз.
9. Көлік экспедициясының шартына анықтама беріңіз.
10. Көлік экспедициясы шартының маңызды шарттарын атаңыз.
11. Көлік экспедициясы шарты қандай нысанда жасалады.
12. Көлік экспедициясы шартының тақырыбын атаңыз.

Қорытынды

"Шарттық қатынастарды құқықтық реттеу" Оқу құралы "Шарттық құқық" пәні бойынша оқу процесін қамтамасыз етуге арналған. Нұсқаулықта азаматтық-құқықтық шарттар туралы жалпы ережелер, олардың жеке түрлері мен түрлері көрсетілген. Жәрдемақының негізгі мазмұны шарт ұғымы, шарттарды жіктеу, оларды азаматтық құқықта жүйелеу, шарт талаптарының түрлері, оны жасасу, өзгерту және тоқтату тәртібі, шарт нысанына қойылатын талаптар сияқты мәселелерді қамтиды. Ең көп таралған типтегі келісімшарттар бөлек қарастырылады: сатып алу-сату, жалға беру, мердігерлік, ақылы қызмет көрсету және басқалар. Әдетте, ақпаратты ұсыну келесі схемаға бағынады: келісім ұғымы, оның Тараптары, маңызды шарттар, тараптардың негізгі міндеттері, оларды бұзудың салдары, келісімшартты тоқтатудың ерекшеліктері. Сондай-ақ, бір шартты қарастырылып отырған типтегі басқа шарттардан ажырататын біліктілік белгілері, сондай-ақ осы типтегі шарттарды реттейтін жалпы ережелермен салыстырғанда Шарттың осы түрін құқықтық реттеудің ерекшеліктері қарастырылады.

Нұсқаулықта материал студенттер үшін ең аз мөлшерде ұсынылған. Теориялық материалдан кейінгі бақылау сұрақтары мен тапсырмалары білім алушыларды өзін-өзі тексеруге және оқытушының сабақтардағы білімін бағалауға арналған.

Шарт қазіргі уақытта азаматтық құқықтар мен міндеттердің, яғни азаматтық құқықтық қатынастардың пайда болуының ең көп таралған негізі болып табылады. Сондықтан шарттың заңды сипатын түсіну, білім алушылардың оны құқықтық реттеу мәселелерін меңгеруі осы оқу құралының негізгі мақсаты болып табылады.

Пайдаланылган әдебиеттер тізімі

Негізгі

1. Мороз С.П. Защита прав потребителей: Курс лекций. – Алматы: НИЦ КОУ, 2013.
2. Гражданское право. Общая часть. Курс лекций / Под ред. А.Г. Диденко –Алматы: Нур-пресс, 2006.
3. Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика / Под ред. К.А. Маами, А.Г. Диденко. – Алматы: Раритет, Институт правовых исследований и анализа, 2014
4. Сулейменов М.К. Современные проблемы гражданского права Казахстана и других постсоветских стран. 28 января 2019 г.
<https://www.zakon.kz/4955630-sovremennye-problemy-grazhdanskogo.html>
5. Гражданское право. Том II. Учебник для вузов (академический курс) / Отв.ред.: М.К. Сулейменов, Ю.Г. Басин. Алматы, 2002.

Қосымша

6. Казанцев М. Гражданско-правовое договорное регулирование: исходные положения концепции. <https://legallib.ru/civillaw/grazhdansko-pravovoe-dogovornoe-regulirovanie-ishodnye-polozheniya-kontseptsii.html>
7. Форма гражданско-правового договора, Виды гражданско-правового договора - Гражданско-правовой договор
https://studbooks.net/1108992/pravo/forma_grazhdansko_pravovogo_dogovora#:~:text=Понятие%20встречного%20предоставления%20широко%20применяется,признан%20договором%2C%20имеющим%20юрдическую%20силу
8. Основные и предварительные договоры /<https://helpiks.org/9-40699.html>
9. Договор лизинга в гражданском праве Республики Казахстан, Понятие и основные признаки договора лизинга - Гражданско-правовое регулирование лизинговых отношений в Республике Казахстан
https://vuzlit.ru/456824/dogovor_lizinga_grazhdanskom_prave_respubliki_kazahstan#:~:text=К%20квалифицирующим%20признакам%20договора%20лизинга,лизинга%20в%20качестве%20его%20стороны%3B
10. Учебник Гражданское право. Том 2. - Сергеева А.П. - Глава: Страница 108 онлайн <http://robotlibrary.com/book/459-grazhdanskoe-pravo-tom-2-sergeeva-ap/108-Page108.html>
11. Понятие, виды и общая характеристика обязательств по производству работ - Гражданское право (ч. 2 Обязательственное право) | ЮРКОМ

74[https://jurkom74.ru/ucheba/ponyatie-vidi-i-obschaya-charakteristika-obyazatelstv-po-proizvodstvu-rabot#:~:text=Отношения%20обмена%20результатами%20труда%2C%20приобретающими,труда%2C%20имеющий%20материальную%20\(вещественную\)%20форму](https://jurkom74.ru/ucheba/ponyatie-vidi-i-obschaya-charakteristika-obyazatelstv-po-proizvodstvu-rabot#:~:text=Отношения%20обмена%20результатами%20труда%2C%20приобретающими,труда%2C%20имеющий%20материальную%20(вещественную)%20форму)

12. Комментарий к Гражданскому кодексу Республики Казахстан (Особенная часть, главы 32-44) (Ответственные редакторы: Сулейменов М.К., Басин Ю.Г.) - ПАРАГРАФ-WWW

Нормативтік-құқықтық актілер

13. Қазақстан Республикасының Конституциясы (1995 жылғы 30 тамызда республикалық референдумда қабылданды) (23.03.2019 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен) www.online.zakon.kz
14. Қазақстан Республикасының 1999 жылғы 1 шілдедегі № 409-І Азаматтық кодексі (Ерекше бөлім) (02.01.2021 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен)// www.online.zakon.kz
15. "Тұтынушылардың құқықтарын қорғау туралы" Қазақстан Республикасының 2010 жылғы 4 мамырдағы № 274--IV Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.
16. Қазақстан Республикасының 2000.07.05 №78-2 Заңына Қаржы лизингі туралы " // www.online.zakon.kz
17. Қазақстан Республикасының 1997 жылғы 16 сәуірдегі № 94-І Заңы Тұрғын үй қатынастары туралы (01.04.2021 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен) // www.online.zakon.kz
18. "Қазақстан Республикасындағы көлік туралы "Қазақстан Республикасының 1994 жылғы 21 қыркүйектегі № 156-ХІІІ Заңы (26.11.2019 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен) // www.online.zakon.kz
19. "Сауда мақсатында теңізде жүзу туралы" Қазақстан Республикасының 2002 жылғы 17 қаңтардағы № 284-ІІ Заңы (26.01.2021 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен) https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=1003931
20. "Қазақстан Республикасындағы банктер және банк қызметі туралы" Қазақстан Республикасының 1995 жылғы 31 тамыздағы № 2444 Заңы (05.01.2021 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен) https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=1003931
21. "Кешенді кәсіпкерлік лицензия (франчайзинг) туралы" Қазақстан Республикасының 2002 жылғы 24 маусымдағы № 330-ІІ Заңы (29.06.2020 ж. жағдай бойынша өзгерістермен) www.online.zakon.kz
22. Қазақстан Республикасының Неке (ерлі-зайыптылық) және отбасы туралы Кодексі (27.12.2019 ж. жағдайына толықтыруларымен және өзгерістерімен) www.online.zakon.kz
23. "Қазақстан Республикасының Кәсіпкерлік Кодексі" Қазақстан Республикасының 2015 жылғы 29 қазандағы № 375-V кодексі (11.01.2020 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен) www.online.zakon.kz

24. "Міндетті әлеуметтік медициналық сақтандыру туралы" 2015 жылғы 16 қарашадағы № 405-V Қазақстан Республикасының Заңы (01.01.2020 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен) www.online.zakon.kz

25. Атабаев а.алдын ала шарттар жасасудың практикалық мәселелері. 16 қазан 2007ж. <https://www.zakon.kz/95221-prakticheskie-voprosy-zaklyucheniya.htm>

Өзін-өзі тексеруге арналған тест тапсырмалары

1. Сатып алу-сату шартының анықтамасын көрсетіңіз:

А) азаматтық-құқықтық шарт, ол бойынша бір Тарап (сатушы) тауарды шаруашылық жүргізуге екінші Тарапқа (сатып алушыға) беруге міндеттенеді, ал Сатып алушы осы тауарды қабылдауға міндеттенеді;

В) сатып алу-сату шарты бойынша бір Тарап (сатушы) мүлікті (тауарды) екінші Тараптың (сатып алушының) меншігіне, шаруашылық жүргізуіне немесе жедел басқаруына беруге міндеттенеді, ал Сатып алушы бұл мүлікті (тауарды) қабылдауға және ол үшін белгілі бір ақша сомасын (бағасын) төлеуге міндеттенеді;

С) сатушы мүлікті сатып алушыға иеленуге және пайдалануға беруге міндеттенетін азаматтық-құқықтық шарт, ал Сатып алушы тауарды қабылдауға және белгілі бір ақша сомасын (бағасын) төлеуге міндеттенеді;

Д) азаматтық-құқықтық шарт, ол бойынша бір Тарап (сатушы) тауарды (мүлікті, затты) екінші Тараптың (пайдаланушының) меншігіне беруге міндеттенеді, ол тауарды қабылдауға және ол үшін белгілі бір ақша сомасын төлеуге міндеттенеді;

Е) азаматтық-құқықтық шарт, ол бойынша бір Тарап (сатушы) тауарды екінші Тарапқа (сатып алушыға) уақытша пайдалануға беруге міндеттенеді, ал соңғысы сатушыға белгілі бір соманы төлеуге міндеттенеді.

2. Сатып алу-сату шартындағы тауар туралы талап қандай жағдайда келісілген болып саналады?

А) егер шарт тауарлардың атауын айқындауға мүмкіндік берсе;

В) егер шарт тауарлардың түр-түрін айқындауға мүмкіндік берсе;

С) егер шарт тауарлардың атауын және сапасын айқындауға мүмкіндік берсе;

Д) егер шарт тауарлардың санын анықтауға мүмкіндік берсе;

Е) егер шарт тауарлардың атауы мен санын айқындауға мүмкіндік берсе.

3. Меншік құқығы, шаруашылық жүргізу немесе оралымды басқару құқығы сатып алушыға тауар берілгеннен бұрын ауысқан жағдайда сатушының міндеті:

А) тауарды бергенге дейін сақтауға міндетті;

В) тауарды қисынды мерзім ішінде сақтауға міндетті;

С) тауарды сақтау міндетінен босатылады;

Д) жылжымайтын мүлікті ғана сақтауға міндетті;

Е) қисынды мерзім өткеннен кейін тауарды сақтау міндетінен босатылады.

4. Сатып алу-сату шартының заңды сипаттамасын көрсетіңіз:

- A) нақты, өтеулі, біржақты міндеттеуші;
- B) консенсуалды, өтеусіз, өзара;
- C) консенсуалды, өтеулі, өзара, екі жақты;
- D) нақты, ақылы, өзара;
- E) нақты және консенсуалды, өтеулі, біржақты міндетті.

5. Сату шартындағы баға шартының сипатын анықтаңыз:

- A) Елеулі;
- B) қалыпты, елеулі болуы мүмкін емес;
- C) қарапайым, бірақ заңмен тікелей көзделген жағдайда елеулі болуы мүмкін;
- D) тараптардың келісімі бойынша елеулі болуы мүмкін;
- E) қарапайым да, маңызды да.

6. Онда барлық қажетті компоненттердің болуы (агрегаттар, түйіндер, бөлшектер және т. б.), яғни олардың функционалды мақсаттарының ортақтығымен сипатталатын көптеген заттардың жиынтығы:

- A) толықтығы;
- B) ассортимент;
- C) жиынтығы;
- D) стандарттау;
- E) жарамдылық мерзімі.

7. Түрлері, модельдері, өлшемдері, түстері және өзге де белгілері бойынша ажыратылатын біртекті тауарларды топтастыру:

- A) ассортимент;
- B) жиынтық;
- C) жиынтықтылығы;
- D) стандарттау;
- E) кепілдік.

8. Бір-бірімен Функционалды және конструктивті байланысты емес гетерогенді тауарлардың бір тобына бірігу тараптарының ситуациялық талаптарына байланысты және жеткілікті түрде ерікті:

- A) жинақ;
- B) ассортимент;
- C) жиынтықтылығы;
- D) стандарттау;
- E) кепілдік.

9. Тауар оны әдеттегі пайдалану мақсаттары үшін жарамды болуы тиіс уақыт кезеңі:

- A) кепілдік мерзімі;
- B) жарамдылық мерзімі;

- C) уақыт кезеңі;
- D) қызмет ету мерзімі;
- E) кепілдік.

10. Бөлшектеп сатып алу-сату шартының мәні мыналар болуы мүмкін:

- A) жеке, отбасылық, үй ішінде немесе кәсіпкерлік қызметті жүргізуге байланысты емес өзге де тұтыну үшін пайдаланылатын заттар;
- B) кәсіпкерлік мақсаттар үшін пайдаланылатын заттар;
- C) тұтынылмайтын заттар;
- D) қайта сату мақсатында пайдаланылатын заттар;
- E) пайда мақсатында пайдаланылатын заттар.

11. Сату шартының түрлерін анықтаңыз:

- A) бөлшек сауда, жеткізу, келісім-шарт, энергиямен жабдықтау;
- B) бөлшек сауда, жалдау, келісім-шарт жасасу, энергиямен жабдықтау;
- C) бөлшек сауда, жеткізу, келісім-шарт, рента;
- D) бөлшек сауда, контрактация, лизинг, энергиямен жабдықтау;
- E) бөлшек, көтерме, несие, энергиямен жабдықтау.

12. Келісім-шарт жасасу шарты бойынша дайындаушының негізгі міндеті:

- A) ауыл шаруашылығы өнімін өндірушіде оның орналасқан жері бойынша қабылдауға, оның әкетілуін қамтамасыз етуге және оған ақы төлеуге;
- B) ауыл шаруашылығы өнімін төлеуге және қабылдауға;
- C) өндірушіден ауыл шаруашылығы өнімін контрактант орналасқан жерде қабылдауға міндетті;
- D) ауыл шаруашылығы өнімін қабылдауға және оны қайта өңдегенге дейін өнім құнының 50% - ын төлеуге;
- E) ауыл шаруашылығы өнімін қабылдау және қайта өңдеу.

13. Сату шартының түрлерін анықтаңыз:

- A) бөлшек сауда, жеткізу, келісім-шарт, энергиямен жабдықтау;
- B) бөлшек сауда, жалдау, келісім-шарт жасасу, энергиямен жабдықтау;
- C) бөлшек сауда, жеткізу, келісім-шарт, рента;
- D) бөлшек сауда, контрактация, лизинг, энергиямен жабдықтау;
- E) бөлшек, көтерме, несие, энергиямен жабдықтау.

14. "Өнімді іріктеу" анықтамасын табыңыз-бұл:

- A) сатып алушының Шарт бойынша міндеттерді орындау тәсілі;
- B) жеткізушінің міндеттерін орындау тәсілі;
- C) тауарлар жиынтығын қалыптастыру;
- D) тауарлар ассортиментін қалыптастыру;
- E) тауардың жиынтықтылығын анықтау.

15. Жеткізу шарты қандай нысанда жасалады?

- A) жазбаша да, ауызша да жасалады;
- B) тек ауызша түрде;
- C) мемлекеттік тіркеумен жазбаша түрде;
- D) тек жазбаша түрде;
- E) жазбаша түрде, нотариалдық куәландырумен.

16. Келісім-шарт жасасу шартының мәні не?

- A) жеке анықталған нәрсе;
- B) кәсіпкерлік қызметте пайдалануға арналған кез келген мүлік;
- C) энергия;
- D) ауыл шаруашылығы өндірісінің өнімі;
- E) мүліктік құқықтар.

17. Энергиямен жабдықтау шарты бойынша энергияны өзінің тұрмыстық тұтынуы үшін пайдаланатын азамат абонент болған жағдайда шарт жасалған кезден бастап жасалған болып есептеледі:

- A) шартты мемлекеттік тіркеу;
- B) абонентті белгіленген тәртіппен жалғанған желіге алғаш рет іс жүзінде қосқан кезде;
- C) абонентті белгіленген тәртіппен қосылған желіге үшінші іс жүзінде қосу;
- D) шартты нотариалды түрде куәландыру;
- E) абонентті энергиямен жабдықтаушы ұйымда тіркеу.

18. Қандай іс-әрекеттер жасау кезінде тараптардың біреуі партиясының қалалық филиалы ғимаратында жастар құнын обмениваемого керек.

- A) басқа ақшалай өтемақы береді;
- B) сотқа арыз береді;
- C) екінші Тарапқа өнімді жақсарту үшін уақыт береді;
- D) екінші Тарапқа кепіл береді;
- E) екінші жағына кепілпұл береді.

19. Тауарларды айырбастау тәртібі қандай?

- A) тараптар бір мезгілде беруге (тауар), айырбастауға міндетті. Ерекшелік: заңнама немесе келісімшарт орындалуды тікелей қарастырған кезде міндеттемелерді Тараптардың әр түрлі мерзімде;
- B) тауарды алғаннан кейін бір Тарап 1 ай ішінде өз тауарын беруі тиіс;
- C) тауарды алғаннан кейін бір Тарап 10 күн ішінде өз тауарын беруі тиіс;
- D) тауарды алғаннан кейін бір Тарап өз тауарын кез келген уақытта бере алады;
- E) тауарды алғаннан кейін Тараптардың әрқайсысы ақша сомасын береді.

20 заңды табиғаты бойынша сыйға тарту шарты

- A) нақты, біржақты міндеттеу;
- B) алеаторлы, өтеулі, консенсуалды;
- C) консенсуалды, өзара, екіжақты;
- D) нақты, өзара, алеаторлы;

Е) нақты да, консенсуалды да, біржақты міндеттейтін, екі жақты, өтеусіз.

21. Жылжымайтын мүлікті сыйға тарту шартының нысаны:

- А) ауызша;
- В) тек жазбаша нысан;
- С) мемлекеттік тіркеумен жазбаша;
- Д) ауызша да, жазбаша да;
- Е) нотариалды куәландырылған жазбаша.

22. Сыйға тарту шарты тараптарының субъектілік құрамын көрсетіңіз:

- А) азаматтық құқықтардың кез келген субъектілері;
- В) заңды тұлғалар;
- С) әкімшілік-аумақтық бірліктер;
- Д) жеке және заңды тұлғалар;
- Е) тек жеке тұлғалар.

23. Сыйға тарту шартының нысанын анықтаңыз:

- А) тек жазбаша түрде;
- В) тек ауызша форма;
- С) мемлекеттік тіркеумен жазбаша;
- Д) нотариалды куәландырылған жазбаша;
- Е) ауызша да, жазбаша да.

24. Кәсіпорынды жалдау шартының заңды сипаттамасын көрсетіңіз:

- А) консенсуалды, өтеулі;
- В) өтеусіз, консенсуалды, өзара;
- С) нақты, өтеусіз, біржақты міндеттеуші;
- Д) өтеусіз, консенсуалды, өзара;
- Е) консенсуалды, өтеулі, өзара, екі жақты.

25. Кәсіпорынды жалдау шартының мәнін көрсетіңіз:

- А) жеке анықталған нәрсе;
- В) тұтынылмайтын заттар;
- С) жалпы белгілермен анықталған зат;
- Д) жалпы кәсіпорын мүліктік кешен ретінде;
- Е) жылжымайтын мүлік.

26. Кәсіпорынды жалдау қандай мақсаттар үшін жасалады:

- А) отбасылық тұтыну үшін;
- В) жеке тұтыну үшін;
- С) кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыру үшін;
- Д) жалпы тұтыну үшін;
- Е) жұмыс орындарын ұсыну үшін.

27. Кәсіпорынды жалдау шарты қандай нысанда жасалады?

- A) ауызша;
- B) мемлекеттік тіркеумен жазбаша түрде;
- C) қарапайым жазбаша түрде;
- D) ауызша да, жазбаша да;
- E) нотариалды куәландырылған жазбаша түрде.

28. Лизинг түрлерін көрсетіңіз:

- A) қайтарымды, банктік, толық және таза;
- B) халықаралық, тұрақты және ішкі;
- C) банктік және азаматтық;
- D) қайтарылатын және қайтарылмайтын;
- E) толық, толық емес, қайтарылатын, қайтарылмайтын.

29. Заң әдебиетінде лизингтің қандай түрлері жоқ?

- A) сыйлық және құқықтық;
- B) жедел және қаржылық;
- C) шұғыл және револьверлік;
- D) қиял және жалған;
- E) ерекше және аралас.

30. Құрылыс жұмыстарына қандай нысанда қатарынан жасалады?

- A) қарапайым жазбаша түрде;
- B) тараптар қол қойған бірыңғай құжат жасау арқылы жазбаша нысанда;
- C) ауызша түрде;
- D) ауызша да, жазбаша да нысанда;
- E) нотариалды куәландырылған жазбаша түрде.

31. Құрылыс мердігерлігі шарты бойынша жұмыстардың кездейсоқ қымбаттау қаупін кім көтереді?

- A) Тапсырыс беруші;
- B) үшінші тұлға;
- C) мердігер;
- D) қосалқы мердігер;
- E) бас мердігер.

32. Ақылы қызмет түрлерін көрсетіңіз:

- A) рента;
- B) несие;
- C) кепіл;
- D) несие;
- E) аудиторлық.

33. Орындаушы ақылы қызмет көрсету шарты бойынша жеке қызмет көрсетуге міндетті ме?

- A) егер шартта өзгеше көзделмесе, міндетті;
- B) тек жеке;
- C) жоқ, міндетті емес;
- D) жеке орындауға міндетті;
- E) қайта сене алады.

34. Ақылы қызмет көрсету шартының мәнін көрсетіңіз:

- A) орындалған жұмыстың нәтижесі;
- B) материалдық емес қызметтер;
- C) туу белгілерімен айқындалатын заттар;
- D) ақша;
- E) жеке анықталған заттар.

35. Егер орындаушы көрсеткен қызмет сапа талаптарына жауап бермесе, Тапсырыс берушінің құқықтарын көрсетіңіз:

- A) бағаның төмендеуін талап ету;
- B) шартты бұзу;
- C) бағаны кемітуді не қызметтерді өтеусіз көрсетуді, оған қоса залалдарды өтеуді талап етуге құқылы;
- D) қызметтерді өтеусіз көрсету;
- E) моральдық зиянды өтеу.

36. Комиссия шарты жасалуы тиіс:

- A) ауызша түрде;
- B) жазбаша нысанда;
- C) тараптардың қалауы бойынша;
- D) жазбаша не ауызша;
- E) тек ауызша.

37. Комиссия шартының мәні не болып табылады?

- A) комиссияның тапсырмасы бойынша өз атынан және комитент есебінен шартта айқындалған мәміле жасау түрінде материалдық емес қызметтер көрсету;
- B) ақша;
- C) заттар;
- D) кәсіпкерлік қызмет субъектілері;
- E) тауар белгісі.

38. Сенімгерлік басқару шарты тоқтатылған кезде сенім білдірілген мүлік беріледі:

- A) Сенімгерлік басқарушыға;
- B) сенімгерлік басқару құрылтайшысына;

- C) мүліктің меншік иесіне;
- D) пайда алушыға;
- E) Шартта көрсетілген тұлғаға.

39. Франчайзинг шартының мәні не болып табылады:

- A) фирмалық атауы және коммерциялық құпиялары;
- B) жұмыстарды орындау;
- C) қызмет көрсету;
- D) айрықша құқықтар кешені;
- E) жылжымалы және жылжымайтын заттар, мүліктік құқықтар.

40. Франчайзинг шарты қандай нысанда жасалады?

- A) міндетті түрде жазбаша нысан;
- B) ауызша нысаны;
- C) жазбаша да, ауызша да;
- D) мемлекеттік тіркеумен жазбаша;
- E) нотариалды куәландырылған жазбаша.

41. Мердігерлік шартта жұмысты орындаудың бастапқы және соңғы мерзімдері көрсетіледі.

- 1) Дұрыс
- 2) дұрыс емес

42. Жүктерді, жолаушыларды және багажды тасымалдау тасымалдау шартының негізінде жүргізіледі.

- 1) Дұрыс
- 2) дұрыс емес

43. Тұрмыстық мердігерлік шарты жария шарттарға жатады.

- 1) Дұрыс
- 2) дұрыс емес

44. Комиссия шарты бойынша Тараптар комиссионер және комитент деп аталады.

- 1) Дұрыс
- 2) дұрыс емес

45. Комиссионер қосалқы комиссионердің комитент алдындағы іс-әрекеттеріне жауапты болып қала отырып, басқа тұлғамен қосалқы комиссия шартын жасасуға құқылы.

- 1) Дұрыс
- 2) дұрыс емес

46. Кешенді кәсіпкерлік лицензия шарты ауызша нысанда жасалуға тиіс.

- 1) Дұрыс
 - 2) дұрыс емес
47. Кешенді кәсіпкерлік лицензия шартында шектеу (эксклюзивтік) талаптары көзделе алмайды.
- 1) Дұрыс
 - 2) дұрыс емес
48. Сақтандыру шарты мерзімінен бұрын тоқтатылмайды.
- 1) Дұрыс
 - 2) дұрыс емес
49. Тапсырма шарты бойынша Тараптар: комиссионер және комитент болып табылады.
- 1) Дұрыс
 - 2) дұрыс емес
50. Екі немесе бірнеше қайта сақтандыру шарттарын дәйектілікпен жасасуға жол берілмейді.
- 1) Дұрыс
 - 2) дұрыс емес
51. Келісім - шарт бойынша шамамен немесе тұрақты болуы мүмкін...
- A) смета
 - B) мерзімі
 - C) пән
 - D) жұмыс
52. Келісімшарт бойынша Тапсырыс берушінің құқығына не жатады?
- A) жұмыстың барысы мен сапасын тексеру
 - B) егер Мердігер Шарт талаптарын орындамаса, шарттан бас тартуға құқылы
 - C) залалды өтеуді талап етуге құқылы
 - D) барлық нұсқалар дұрыс
53. Мердігер типтегі шарттардың қайсысы мемлекеттік шарттарға жатады?
- A) тұрмыстық мердігерлік;
 - B) құрылыс мердігерлігінің;
 - C) ғылыми-зерттеу жұмыстарына мердігерлік;
 - D) тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарға қатарынан;
54. Мердігерлік шартта қандай мерзімдер көрсетілуі мүмкін?
- A) бастапқы;
 - B) соңғы;
 - C) орташа;

D) уақытша;

55. Мердігерлік шарты бойынша Тараптар...

- A) бас мердігер;
- B) қосалқы мердігер;
- C) жалға беруші;
- D) жалдаушы;

56. Өтеулі қызметтер көрсету шартының тараптары мыналар болып табылады:

- A) Тапсырыс беруші;
- B) Орындаушы;
- C) сатушы;
- D) сатып алушы;

57. Жетіспейтін сөзді таңдау

Тасымалдау шарты бойынша бір Тарап (_____) өзіне сеніп тапсырылған адамды екінші Тараппен жеткізуге міндеттенеді (_____) межелі пунктке жүк беру және жүкті алуға уәкілетті тұлғаға беру (_____), ал жөнелтуші шартқа немесе тарифке сәйкес жүк тасымалы үшін ақы төлеуге міндеттенеді.

тасымалдаушы, сатушы, алушы

Тапсырыс беруші, жөнелтуші, сатып алушы

Тапсырыс берушіге, алушыға

58. Көлік экспедициясының шарты бойынша бір Тарап (_____) сыйақы үшін және екінші Тараптың есебінен міндеттенеді (_____ - жүкті жөнелтушінің, жүкті алушының немесе экспедитордың қызметіне мүдделі өзге де адамның) экспедиция шартында айқындалған, жүк тасымалдауға байланысты қызметтерді орындауға немесе орындауды ұйымдастыруға, оның ішінде клиенттің атынан немесе өз атынан жүк тасымалдау шартын (шарттарын) жасасуға құқығы бар.

Сатушы, жеткізуші, экспедитор

Экспедитор, клиент, сатып алушы

59. Қарыз шарты бойынша бір Тарап (_____) береді, ал ҚР АҚ немесе шартта көзделген жағдайларда екінші Тараптың меншігіне (шаруашылық жүргізу, жедел басқару) беруге міндеттенеді (_____) жалпы белгілермен анықталған ақша немесе заттар (_____) мен ақшаның бірдей мөлшерін немесе сол типтегі және сападағы заттардың тең мөлшерін уақтылы қайтаруға міндеттенемін.

Қарыз беруші, қаржы агенті, қарыз беруші

Қарыз алушы, клиент, Орындаушы

Орындаушы, қарыз алушы, Тапсырыс беруші

60. Егер қарыз нысанасын қайтару мерзімі шартта белгіленбесе, оны қарыз алушы (_____) бұл туралы талап қойылған күннен бастап (_____).

Он, отыз, он бес

Қарыз беруші, сот, агент

61. Банктік қызмет көрсету шарты бойынша бір Тарап (_____) екінші Тараптың (_____) тапсырмасы бойынша банктік қызмет көрсетуге міндеттенеді, ал екінші Тарап, егер шартта өзгеше көзделмесе, осы қызметтерге ақы төлеуге міндеттенеді.

Банк, Қарыз беруші, Орындаушы

Клиенттің, қарыз алушының, Тапсырыс берушінің

62. Тапсырма шарты бойынша бір Тарап (_____) екінші Тараптың атынан және есебінен жасауға міндеттенеді (_____) белгілі бір заңды әрекеттер. Сенім білдірілген адам жасаған мәміле бойынша құқықтар мен міндеттер тікелей сенім білдірушіде туындайды.

Сенім білдірілген сенім білдіруші комитент

Сенім білдірілген сенім білдірушінің комиссионері

63. _____ тапсырманың орындалуын басқа адамға беруге құқылы (_____), егер бұл шартта көзделсе, не мүдделерді қорғау мақсатында __

Сенім білдірілген өкіл сенім білдіруші

Бастамашы орынбасарына

Сенім білдіруші сенім білдірілген өкіл

Сенім білдірушінің орынбасары

Қысқа жауап жазыңыз

64. Ақшалай талапты беру арқылы қаржыландыру-бұл

65. Даулы заттарды басқаша сақтау деп аталады

66. Сауда-саттық негізінде туындайтын конкурстық міндеттеме түрлерінің бірі

67. Кешенді кәсіпкерлік лицензия шарты қалай аталады...

68. Тауарларды сақтауды жүзеге асыратын және сақтауға байланысты қызметтер көрсететін коммерциялық ұйым кәсіпкерлік қызмет ретінде тауарлық ұйым деп танылады...

69. Сақтаушы және жүк беруші-шарттың тараптары....

70. Құрылыс мердігерлігі шарты бойынша жұмыстардың қауіпсіздігі үшін жауапкершілік ...

71. "Егер шартта өзгеше көзделмесе, тауар сапасының кепілдігі оның барлық құрамдас бөліктеріне (жиынтықтаушы бұйымдарына) қолданылмайды" деген анықтама дұрыс па?

- A) дұрыс;
- B) дұрыс емес;

72. Меншік құқығы қай сәттен бастап кәсіпорын сатып алушысына өтеді?

- A) Тараптар Шартқа қол қойған күннен бастап;
- B) мемлекеттік тіркелген сәттен бастап;
- C) сатып алушы шартқа қол қойған күннен бастап;
- D) шарттың елеулі талаптары айқындалған сәттен бастап;
- E) Тараптар өткізу актісіне қол қойған күннен бастап жүзеге асырылады.

73. Айырбас шартының мәні не бола алмайды?

- A) жеке анықталған заттар;
- B) жылжымалы заттар;
- C) жылжымайтын мүлік;
- D) жеке мүліктік емес игіліктер мен құқық, сондай-ақ жеке субъективті азаматтық міндеттер болып табылады;
- E) жалпы белгілермен анықталған тауарлар, автотокөлік құралдары.

74. Қандай іс-әрекеттер жасау кезінде тараптардың біреуі партиясының қалалық филиалы ғимаратында жастар құнын обмениваемого керек.

- A) басқа ақшалай өтемақы береді;
- B) сотқа арыз береді;
- C) екінші Тарапқа өнімді жақсарту үшін уақыт береді;
- D) екінші Тарапқа кепіл береді;
- E) екінші жағына кепілпұл береді.

75. Тапсырыс берушінің құрылыс мердігерлігі шартына жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізуді талап етуге құқығы жоқ.:

- A) қосымша жұмыстар жүргізу қажеттілігі;
- B) жұмыстарды орындау мерзімдерін ұзартумен;
- C) жұмыстарды орындау мерзімдерін қысқарту;
- D) оларға қосымша материалдарды сатып алу қажеттілігіне байланысты;
- E) жұмыстарды орындау сапасымен анықталады.

76. Айырбастау шартының маңызды талаптарын көрсетіңіз:

- A) баға, нысан туралы шарттар;
- B) зат пен баға туралы шарт;
- C) тақырып туралы шарт;

- D) нысан мен нысан туралы шарт;
- E) нысан, баға және зат туралы шарт.

77. Рента шарты:

- A) тек нотариаттық куәландыру;
- B) нотариаттық куәландыруға және кейбір жағдайларда мемлекеттік тіркеуге жатады;
- C) тек мемлекеттік тіркеу;
- D) әділет органдарында тіркеу;
- E) нотариаттық куәландыруға және әділет органдарында тіркелуге құқығы бар.

78. Тұрақты рентаны төлеу мерзімін көрсетіңіз:

- A) әрбір күнтізбелік ай аяқталғаннан кейін;
- B) әрбір екінші ай аяқталғаннан кейін;
- C) әрбір күнтізбелік тоқсан аяқталғаннан кейін;
- D) жылына бір рет;
- E) өмір бойы төленеді.

79. Дұрыс емес нұсқаны көрсетіңіз. Егер тұрмыстық мердігерлік шарты бойынша жұмыс тапсырысшының материалдарынан орындалатын болса, түбіртекте:

- A) тауардың дәл атауы;
- B) тауардың саны;
- C) тауар ассортименті;
- D) тауардың сипаттамасы;
- E) тауардың бағасы.

80. Ақылы қызмет түрлерін көрсетіңіз:

- A) рента;
- B) несие;
- C) кепіл;
- D) несие;
- E) аудит.

81. Егер орындаушы көрсеткен қызмет сапа талаптарына жауап бермесе, Тапсырыс берушінің құқықтарын көрсетіңіз:

- A) бағаның төмендеуін талап ету;
- B) шартты бұзу;
- C) бағаны кемітуді не қызметтерді өтеусіз көрсетуді, оған қоса залалдарды өтеуді талап етуге құқылы;
- D) қызметтерді өтеусіз көрсету;
- E) моральдық зиянды өтеу.

82. Шарттың түрін анықтаңыз. Шарт бойынша бір Тарап өзіне екінші Тарап сеніп тапсырған жүкті межелі пунктке жеткізуге және жүкті алуға уәкілетті адамға (алушыға) беруге міндеттенеді, ал жөнелтуші шартқа немесе тарифке сәйкес тасымалдау үшін ақы төлеуге міндеттенеді.

- A) жолаушы мен багажды тасымалдау шарты;
- B) жүк тасымалдау шарты;
- C) тайм – чартер шарты;
- D) жалдау шарты;
- E) экспедиция шарты.

83. Жолаушы мен багажды тасымалдау шарты тиісінше ресімделеді:

- A) міндетті түрде жазбаша тасымалдау шартымен;
- B) билет және багаж түбіртегі;
- C) багажға түбіртекпен
- D) екі данада билетпен
- E) ешқандай құжатпен ресімделмейді

84. Жүктерді, жолаушыларды және багажды жалпы пайдаланымдағы көлікпен тасымалдау үшін төлем қалай анықталады?

- A) заңнамада белгіленген тәртіппен бекітілген тарифтер негізінде;
- B) билет және багаж түбіртегі негізінде;
- C) багаж көлемінің негізінде;
- D) жолаушылар саны негізінде;
- E) тасымалдау қашықтығының негізінде.

85. Жүк иелерінің талабы бойынша орындалатын және тарифтерде көзделмеген жұмыстар мен қызметтерге кім ақы төлейді?

- A) алушы;
- B) жүк жөнелтуші;
- C) тауарды сатып алушы;
- D) кепілгер;
- E) тараптардың келісімі бойынша;

86. Кәсіпорынды жалдау шартының нысаны сақталмаған жағдайда қандай нәтиже болады?

- A) шартты бұзу;
- B) жалға алушының шарттан бас тартуы;
- C) жалға берушінің шарттан бас тартуы;
- D) шартты жарамсыз деп тану;
- E) мемлекеттік бюджетке айыппұл төлеу.

87. Қарыз шартының мәнін анықтаңыз:

- A) валюта;
- B) зергерлік бұйымдар, ақша;
- C) туу белгілерімен анықталатын ақша, заттар;

- D) ақша және заттар;
- E) қызметтер.

88. Оның иесінің (қарыз шарты бойынша қарыз берушінің) облигация Эмитентінен (қарыз шарты бойынша қарыз алушыдан) ол бойынша номиналды құнның белгілі бір мерзімі басталғанда алу құқығын куәландыратын бағалы қағаз.

- A) акция;
- B) куәлік;
- C) облигация;
- D) аударым векселі;
- E) қолхат.

89. Қарыз шарты бойынша жазбаша нысанды сақтамау қандай әрекетке әкеп соғады?

- A) шарттың жарамсыздығына әкеп соғады;
- B) Шартты бұзуға әкеп соғады;
- C) оның жарамсыздығына әкеп соқпайды, тек тараптарды куәгерлік айғақтарға сілтеме жасаудан айырады;
- D) оның жарамсыздығына әкеп соқпайды;
- E) материалдық шығындарға әкеп соғады.

90. Шарттың түрін анықтаңыз. Шарт бойынша бір Тарап (банк) екінші Тараптың (клиенттің) пайдасына түсетін ақшаны қабылдауға, клиенттің клиентке немесе үшінші тұлғаларға тиісті ақша сомасын аудару (беру) туралы өкімдерін орындауға және шартта көзделген басқа да қызметтерді көрсетуге міндеттенеді.

- A) банктік салым шарты;
- B) ақша аудару туралы шарт;
- C) қарыз шарты;
- D) банктік шот шарты;
- E) банктік қызмет көрсету шарты.

91. Салымшының бірінші талабы бойынша ақша сомасы толық немесе ішінара қайтарылуы тиіс салым түрін атаңыз:

92. Сақтау шарты бойынша тараптарды көрсетіңіз:

- A) сақтаушы жүк беруші;
- B) сақтаушы клиент;
- C) кәсіпкер-клиент;
- D) қамқоршы өтініш беруші;
- E) вахтер - клиент.

93. Секвестр-бұл:

- A) заттарды құпия сақтау;
- B) даулы заттарды сақтау;
- C) құнды заттарды сақтау;
- D) ұмытылған заттарды сақтау;
- E) табылған затты сақтау.

94. Тапсырма шарты-бұл фидуциарлық келісім, яғни:

- A) тараптар барлық елеулі талаптар бойынша келісімге қол жеткізген сәттен бастап жасалған шарт деп есептеледі;
- B) біржақты шарт;
- C) Тараптардың жеке-сенімді сипатына негізделген;
- D) көпжақты шарт;
- E) қауіпті.

95. "Міндетті сақтандыру сақтанушының есебінен жүзеге асырылады" деген анықтама дұрыс па?

- A) дұрыс;
- B) дұрыс емес;

96. Сақтандыру жағдайы басталған кезде сақтанушыға немесе пайдасына шарт жасалған өзге тұлғаға (пайда алушыға) шартта белгіленген сома (сақтандыру сомасы) шегінде сақтандыру төлемін жүргізуге міндетті тұлға бұл:

- A) сақтанушы;
- B) сақтандырушы;
- C) сақтандырылған;

97. Комиссия шарты бойынша Тараптар ҚР АҚ-не сәйкес қалай аталады?

98. "Франчайзинг" - бұл келісім:

- A) кешенді кәсіпкерлік лицензия;
- B) тапсырмалар;
- C) комиссиялар;
- D) мүлікті сенімгерлік басқару;
- E) сақтандыру.

99. Сандық жауапты көрсетіңіз. "Кәмелетке толмағандарға келтірілген зиян үшін _____ егер зиян олардың кінәсінен туындамағанын дәлелдей алмаса, оның заңды өкілдері жауап береді.

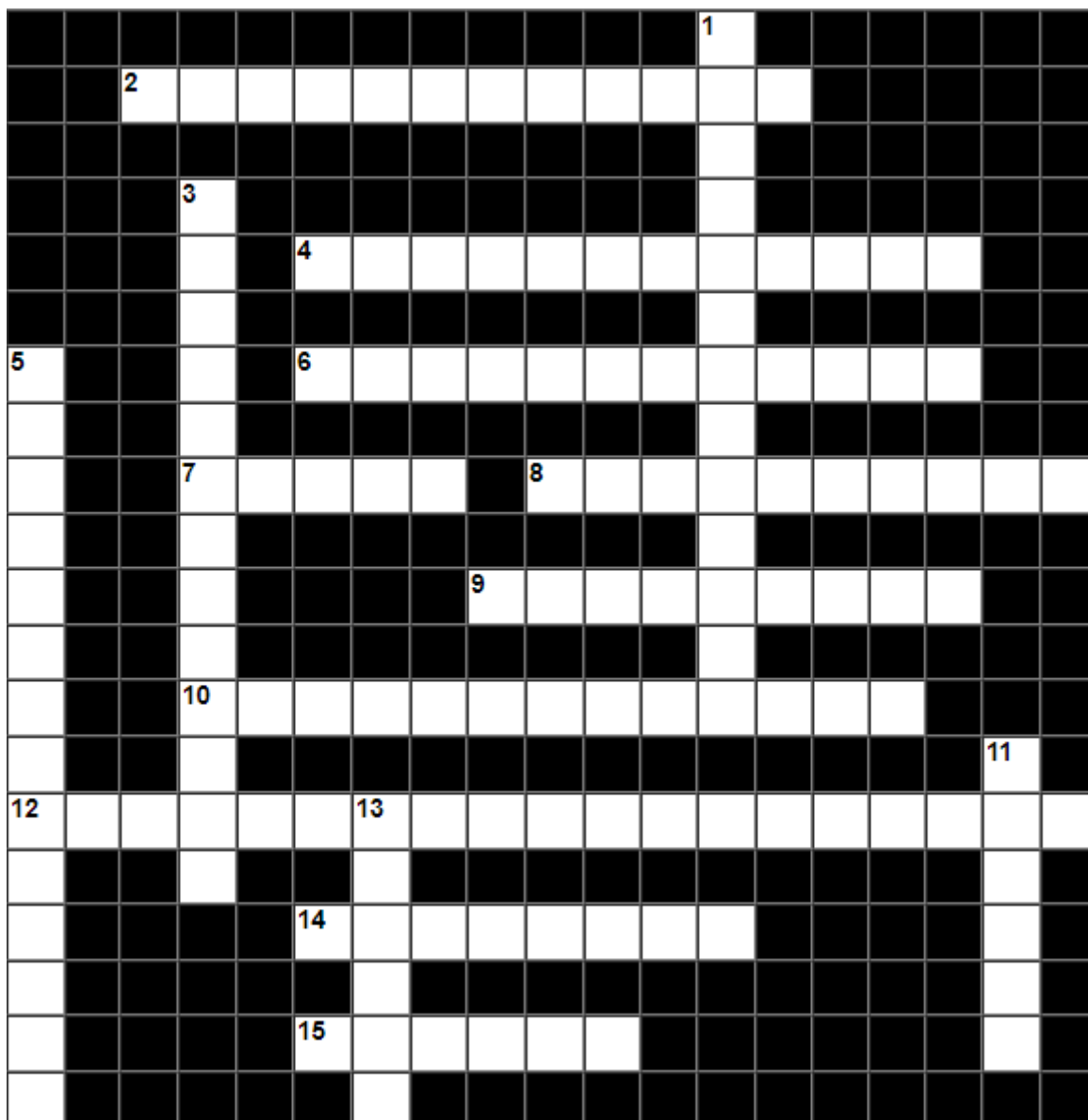
100. "Тауардың кемшіліктері салдарынан келтірілген зиян жәбірленушінің таңдауы бойынша өтелуге жатады" деген сөзді аяқтаңыз _____.»

Реферат тақырыптары

1. Азаматтық-құқықтық шарт түсінігі және жіктелуі.
2. Қазақстан Республикасындағы ғимараттар мен құрылыстарды жалдау шартының ерекшеліктері.
3. Банктік қарыз шарты бойынша міндеттемелерді орындау ерекшеліктері.
4. Бөлшек сатып алу-сату мүлікті меншікке беру жөніндегі міндеттемелердің бір түрі ретінде.
5. Факторинг шартын құқықтық реттеу.
6. Банктік шот шарты.
7. Банктік қарыз шарты.
8. Банктік салым шартын құқықтық реттеу.
9. Тұрғын үйді жалдау шартының ерекшеліктері.
10. Өтелмелі қызмет көрсету шартын құқықтық реттеудің ерекшеліктері.
11. Лизинг шартының құқықтық табиғаты, лизинг нарығын қалыптастыру.
12. Азаматтық-құқықтық жағдай және сақтау шартын дамыту перспективалары.
13. ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес қарыз шарты.
14. Білім беру қызметін ақылы көрсету шартын құқықтық реттеу.
15. Ғылыми-зерттеу, тәжірибелік-конструкторлық және технологиялық жұмыстарға мердігерлік шарттың құқықтық табиғаты.
16. Жобалау және іздестіру жұмыстарына мердігерлік шартының ерекшеліктері.
17. Сыйға тарту шартын қолданудың теориялық және практикалық мәселелері.
18. Мүлікті тегін пайдалануды құқықтық реттеу және оның ерекшеліктері.
19. Тауар қоймасында сақтау шартының ерекшеліктері.
20. Сатып алу-сату шартының түсінігі және маңызды талаптары.
21. Сатып алу-сату шарты: тарих және қазіргі заман.
22. Сатып алу-сату шарты бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін сатушының жауапкершілігі.
23. Бөлшектен сатып алу-сату шарты.
24. Жеткізу шарты.
25. Келісімшарт жасасу шарты: жалпы сипаттамасы, мазмұны және орындалу тәртібі.
26. Энергиямен жабдықтау шарты.
27. Жылжымайтын мүлікті сату шарты.
28. Кәсіпорынды сату шарты.
29. Айырбас шарты.
30. Сыйға тарту шарты.
31. Рента шарты.
32. Жалдау шарты (түсінігі және жалпы ережелері).

33. Жалға алушының жалдау шарты бойынша құқықтары мен міндеттері.
34. Прокат шарты.
35. Көлік құралын жалдау шарты.
36. Кәсіпорынды жалдау шарты.
37. Лизинг шартының ерекшеліктері.
38. Жалдау шарты тұрғын үй-жайлар.
39. Затты тегін пайдалану шарты (несие).
40. Мердігерлік шартын жасау түсінігі, маңызды талаптары және тәртібі.
41. Мердігерлік шарт бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін тараптардың жауапкершілігі және орындалуы.
42. Тұрмыстық мердігерлік шарты.
43. Құрылыс мердігерлігінің шарты.
44. Жүк тасымалдау шартының түсінігі және маңызды талаптары.
45. Жүкті тасымалдау шарты бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін тасымалдаушының жауапкершілігі.
46. Көлік экспедициясының шарты.
47. Көліктің жекелеген түрлерімен (темір жол, теңіз, әуе, өзен, автомобиль) жүк тасымалдау шарты.
48. Чартер шарты.
49. Сақтау шарты (Жалпы ережелер).
50. Қоймалық сақтау шарты.
51. Мүліктік сақтандыру шарты.
52. Жеке сақтандыру шарты.
53. Тапсырма шарты.
54. Басқаның мүддесіне тапсырмасыз іс-әрекеттер.
55. Комиссия шарты.
56. Мүлікті сенімгерлік басқару шартының түсінігі және маңызды талаптары.
57. Тұрмыстық қызмет көрсету саласындағы мердігерлік шарт.
58. Құрылыс мердігерлігі шартындағы баға.
59. Кешенді кәсіпкерлік лицензия (франчайзинг).
60. Жолаушыны тасымалдау шарты.
61. Тасымалдау шарты бойынша тасымалдаушының жауапкершілігі.
62. Мердігерлік шарт туралы жалпы ережелер.
63. Жеткізу шарты және сату шарты: салыстырмалы сипаттама.
64. Тапсырысшының мердігерлік шарты бойынша құқықтары мен міндеттері.

Кроссворд



Көлденеңінен:

2. Міндеттілік дәрежесі бойынша сақтандыру нысандарының бірі қалай аталады?

4. Сақтандыру сыйлықақысын төлеуге міндеттенетін сақтандыру шарты бойынша Тараптардың бірі қалай аталады?

6. Сақтауға қабылданған заттар бірдей заттармен және басқа жүк берушілердің сапасымен араласуы мүмкін болған кезде, бұл сақтау
7. Сақтандыру объектісі сақтандырылған және сақтандыру жағдайы басталған кезде сақтандырушының жауапкершілігінің шекті көлемін білдіретін ақша сомасы – бұл сақтандыру
8. Сақтандыру шарты бойынша Тараптардың бірі қалай аталады?
9. Міндетті сақтандыру туралы талап, сақтандырудың түрлері мен ең төменгі шарттары (оның ішінде сақтандыру объектісі, сақтандыру тәуекелдері және сақтандыру сомаларының ең төменгі мөлшері) Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерімен белгіленетін, ал сақтандырудың өзге шарттары мен тәртібі Тараптардың келісімімен белгіленетін сақтандыру қалай аталады?
10. Сақтандыру төлемін жүзеге асыру негіздері бойынша сақтандыру нысандарының бірі қалай аталады?
12. Сақтандыру шартына немесе Қазақстан Республикасының заңнамалық актілеріне сәйкес сақтандыру төлемін алушы болып табылатын тұлға қалай аталады?
14. Даулы заттарды сақтау қалай аталады?
15. Өмірді, денсаулықты, еңбекке қабілеттілікті және азаматтың жеке басына байланысты басқа да мүліктік мүдделерді сақтандыруды қамтитын сақтандыру нысаны қалай аталады?

Тігінен:

1. Сақтау шарты бойынша Тараптардың бірі қалай аталады?
3. Сақтандыру нысаны бойынша сақтандыру нысандарының бірі қалай аталады?
5. Өзіне қатысты сақтандыру жүзеге асырылатын тұлға қалай аталады?
11. Сақтандыру шарты сақтандыру төлемін жүзеге асыруды көздейтін оқиға сақтандыру төлемі деп аталады
13. Ақша сомасы үшін сақтанушы сақтандырушыға төлеуге міндетті сақтандыру төлемін жүргізу міндеттемесін қабылдағаны сақтандырушы сақтанушыға (пайда алушыға) шартында белгіленген мөлшерде сақтандыру – бұл сақтандыру

Шарттардың жекелеген түрлерінің үлгілері

Сату-сатып алу келісім-шарты

Жосалы кентгі № _____ 2017 жыл

Осы сату-сатып алу жөніндегі келісім-шарт, бір жағынан бұдан былай «Сатушы» деп аталатын Қармақшы аудандық қаржы бөлімі мемлекеттік мекемесінің атынан, оның басшысы Бекенов Марат Сәдуақасұлы және екінші жағынан бұдан былай «Сатып алушы» деп аталатын жеке тұлға – ТАӘ; жеке күзлігі №, берілген күні; мекен-жайы:, араларында жасалынды, бұдан былай «Тараптар» болып аталады.

1-БАП

КЕЛІСІМ-ШАРТ МӘНІ

1.1. Келісім-шарттың мәні – _____; бұдан әрі «Объекті» болып аталатын _____ сату-сатып алу болып табылады. «Объектінің» теңгерімұстаушысы - _____

1.2. «Сатып алушы» «Объектінің» Қармақшы аудандық қаржы бөлімі _____ өткізген электрондық аукциондында сатып алды.

1.3. Осы келісім-шарттың жасалуына негіз болған құжат _____ болып табылады.

1.4. Келісім-шарт бойынша «Объектінің»- _____; «Сатушы» сатады, «Сатып алушы» болған электрондық аукцион қорытындысы бойынша белгіленген бағаға- _____ () теңгеге сатып алды.

1.5. «Көмекбаев ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесінің 8250 шаршы метр тұрақты жер учаскесіне құқық Қазақстан Республикасының Жер кодексіне сәйкес «Сатып алушыға» өтеді. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын «Сатып алушы» Қазақстан Республикасының Жер кодексіне сәйкес жеке төлейді.

2-БАП

САТУ-САТЫП АЛУ ШАРТЫ

2.1. «Объекті» «Сатып алушының» иелігіне «Объектінің» толық бағасын «Сатушының» банктік есеп шотына _____ () теңгені аударған кезден бастап өтеді.

2.2. Осы келісім-шарттың 2.1. тармағына сәйкес төлемдер төмендегідей ретпен төленеді:

а) аванстық төлем «Объектінің» толық бағасының 15 пайызынан кем емес мөлшерде осы келісім-шартқа қол қойылған күннен бастап 10 банктік күннің ішінде төленеді.

Аванстық төлемге төленген кепілдік жарнаның құны бірге есептелінеді.

б) қалған төлем осы келісім-шартқа қол қойылған күннен бастан 30 күннің ішінде төленеді.

«Сатып алушы» «Объектінің» толық құнын мерзімінен бұрын төлуге құқылы.

2.3. Төлемдерді уақытылы жабуды қамтамасыз ету үшін «Сатушы» «Сатып алушы» сатып алған «Объектінің» кепілдікке қоюға құқысы бар.

2.4. Осы келісім-шартқа «Объектінің» құны толық төленіп болғаннан кейін белгіленген тәртіппен «Объектінің» қайта тіркеуге негіз болатын белгі соғылады.

3 - БАП

ОБЪЕКТІНІ БЕРУ ТӘРТІБІ

3.1. Келісім-шарт бойынша сатылу бағасы толық төленіп болғаннан кейін Балансұстаушы «Сатып алушыға» «Объектінің» алыс-беріс актісіне қол қою арқылы береді. Алыс-беріс кесімін «Сатушы» бекітеді және ол осы келісім-шарттың ажырамас бөлігі болып табылады.

4 - БАП

САТЫП АЛУШЫНЫҢ МІНДЕТТЕРІ

4.1. Алыс-беріс кесімі қол қойылғаннан кейін «Сатып алушы» сатылып алынған «Объектіге» байланысты барлық жауапкершілікті өзіне қабылдайды.

5-БАП

САТУШЫНЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ

5.1. «Сатушы» келісім-шарт бойынша міндеттемелерінің орындалуы барысы жөнінде мәліметтерді «Сатып алушыдан» сұрауға және алуға құқылы.

5.2. «Сатушы» «Сатып алушының» келісім-шарт ережелерін орындамағанда немесе объектінің бағасын уақытында төлемеген жағдайда осы келісім-шартты бір жақты бұзуға құқылы.

5.3. Сатылған «Объектінің» бағасы төленбеген себеппен осы келісім-шарт бұзылатын болса, «Сатып алушының» төлеген кепілдік жарнасы қайтарылмайды.

6-БАП

САТЫП АЛУШЫНЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ

6.1. Осы келісім-шарт қол қойылғаннан кейін және сатып алынған «Объектінің» бағасы толық төленгеннен соң, сондай-ақ алыс-беріс кесіміне қол қойылғаннан кейін «Сатып алушы» «Объектінің» техникалық және басқа құжаттарын алады.

7-БАП

КЕЛІСІМ-ШАРТТЫҢ ҚОЛДАНЫЛУ МЕРЗІМІ

7.1. Осы келісім-шарт өз күшіне қол қойылған күннен бастап енеді және Сатып алушыға жүктелген міндеттемелердің толық орындалғанына дейін қолданылады.

8-БАП

АЙРЫҚША ШАРТТАР

8.1. Тараптар осы келісім-шартқа екі жақтың келісімімен өзгерістер мен толықтырулар енгізуге және осы келісім-шарттың орындалу барысында қосымша келісімдерге отыруға құқылары бар.

8.2. Осы келісім-шартта көзделмегендер Қазақстан Республикасының азаматтық заңдылықтарымен реттеледі.

8.3. Тараптар осы келісім-шарт бойынша құқықтары мен міндеттемелерін екінші жақтың жазбаша келісімінсіз үшінші жаққа беруге құқысы жоқ. Тараптың бір жағы осы ережені бұзған жағдайда, бұл екінші жаққа келісім-шартты бір жақты бұзуына құқық береді.

8.4. Бірдей заңдылық күші бар осы келісім-шарттың біреуі Сатушыға, біреуі – Сатып алушыға арналып, қазақ тілінде екі дана болып жасалынды.

ТАРАПТАРДЫҢ ЗАҢДЫ МЕКЕН-ЖАЙЫ:

«САТУШЫ»

Қармақшы аудандық қаржы
бөлімі мемлекеттік мекемесі
Жосалы кенті, Қорқыт Ата көшесі, 1
Телефон: 2-20-36
Есеп шот: KZ48070103KSN3304000
Қазынашылық Комитеті, Астана қаласы
Код 301102, БИК: KKMFKZ2A
БСН: 990140000770

«САТЫП АЛУШЫ»

Есеп шот: KZ _____,
БСК _____,
телефон _____

_____ М.Бекенов

м.о.

_____ ТАӘ

<p align="center">ҚЫЗМЕТ КӨРСЕТУ КЕЛІСІМ-ШАРТЫН ЖАСАСУҒА ОФЕРТА</p> <p>ҚР азамат(шас)ы _____, _____ жылы туған, ИИН _____, мобильді телефон _____, үй телефоны _____, электронды пошта мекенжайы: _____, тұрғылықты мекенжайы: Қазақстан Республикасы, _____, Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексінің 395-397 баптарын басшылыққа ала отырып, «Квику» МҚҰ» ЖШС (БСН 200840009915) Сізге аталған қызмет көрсету офертасын жолдайды және келесі талаптармен қызмет көрсету келісімшартын жасасуды ұсынады: «Квику» МҚҰ» ЖШС Сіздің мобильді телефоныңызға SMS-хабарлама арқылы жіберген арнайы кодты енгізу арқылы Сіз аталған қызметтер көрсету келісім-шартты жасасуға аталған офертаны растайсыз және акцептілейсіз, төменде берілген қызмет көрсету келісім-шартының талаптарымен танысасыз және барлық шарттармен келісетініңізді растайсыз.</p>	<p align="center">ОФЕРТА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ</p> <p>Гражданину(-ке) РК _____, _____ года рождения, ИИН _____, мобильный телефон _____, домашний телефон _____, адрес электронной почты: _____, проживающий(-ая) по адресу: Республика Казахстан, _____, руководствуясь положениями ст.395-397 Гражданского Кодекса Республики Казахстан, ТОО «МФО «Квику» (БИН 200840009915) направляет Вам настоящую Оферту на оказание услуг и предлагает Вам заключить Договор на оказание услуг на следующих условиях: Уведомляем Вас о том, что введением специального кода через SMS-сообщение, направленное ТОО «МФО «Квику» на Ваш мобильный телефон, Вы подтверждаете и акцептуете настоящую оферту на заключение Договора на оказание услуг, ознакомлены и соглашаетесь со всеми условиями Договора на оказание услуг, указанными ниже:</p>
<p align="center">ҚЫЗМЕТ КӨРСЕТУ КЕЛІСІМ-ШАРТЫ</p> <p>Нұр-Сұлтан қ. «__» _____ 202_ж.</p> <p>Бұдан әрі қарай «Тапсырыс беруші» аталатын ҚР азамат(шас)ы _____, ЖСН _____ бір жағынан және ары қарай «Орындаушы» деп аталатын, БСН 200840009915, «Квику» МҚҰ» ЖШС атынан Жарғы негізінде әрекет ететін Бас директор Бабий О.Ю., төмендегілер жөнінде аталған қызмет көрсету туралы келісім-шарты (бұдан әрі – Келісім-шарт) жасасты.</p>	<p align="center">ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ</p> <p>г. Нур-Султан «__» _____ 202_ г.</p> <p>Гражданин(-ка) РК _____, ИИН _____, далее именуемый «Заказчик», с одной стороны, и ТОО «МФО «Квику», БИН 200840009915, в лице Бабий О.Ю., действующего на основании Устава, далее именуемое «Исполнитель», заключили настоящий Договор на оказание услуг (далее - Договор) о нижеследующем:</p>
<p align="center">1. КЕЛІСІМ-ШАРТ НЫСАНЫ</p> <p>Орындаушы Тапсырыс берушінің тапсырмасы бойынша Тапсырыс берушіге мынадай іс-әрекеттерді қамтуы мүмкін қызметтер көрсету міндеттемесін өзіне алады:</p> <p>1) Қарыз берушінің және Тапсырыс берушінің қызметін және қарымқатынасын бақылауға арналған жүйелер мен қызметтер;</p>	<p align="center">1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА</p> <p>Исполнитель по поручению Заказчика принимает на себя обязательство оказать Заказчику услуги, которые могут включать следующие действия:</p> <p>1) Системы и услуги, предназначенные для наблюдения за деятельностью и общением Займодателя и Заказчика;</p>

<p>Тапсырыс берушіден кез келген мәселелерді немесе пікірлерді қолдау үшін микрокредит мерзімі ішінде жедел желінің қолжетімділігі; Кредиттік қызметті және микрокредит өтеудің кез келген мерзімін қадағалау - электрондық пошта арқылы жіберілген ескертулер, SMS немесе төлем мерзімдерін хабардар болу және айыппұлдарды болдырмау үшін Тапсырыс берушіге арналған ұқсас қызметтер; Тапсырыс берушінің төлемдері мен өтелмеген сомаларға қызмет көрсету және қадағалау; Түрлі көздерден төлемдерді қолдау үшін банктік төлемдермен ықпалдасу. Орындаушы Тапсырыс берушіге Шарттың 1.1.т. қарастырылған қызметтерді ұсынады, осы Шарт жасалған сәттен бастап _____ күнтізбелік күн ішінде (мерзімі _____ жылға дейін).</p> <p>Тапсырыс беруші орындаушыдан осы келісім Шарттың 1.2.т. көзделген қызмет көрсету мерзімін ұзартуды талап етуге құқылы.</p> <p>ҚЫЗМЕТТЕРДІҢ ҚҰНЫ ЖӘНЕ ТӨЛЕУ ТӘРТІБІ</p> <p>Тапсырыс беруші Орындаушыға сыйақыны аталған Келісім-шартта қарастырылған тәртіпте және талаптарға сәйкес төлеуге міндеттеледі.</p> <p>Шарттың 1.1. т. қарастырылған қызметтер үшін осы Шарттың 1.3.тармағында көзделген мерзім ішінде Тапсырыс беруші тарапынан төлем көзделмеген.</p> <p>Шарттың 1.4. т. және 2.7. т. ережелерін ескере отырып, егер Орындаушы осы Шарттың 1.3.тармағында көзделген мерзімнен артық қолданғаны үшін Тапсырыс беруші Орындаушыға _____ () теңге сыйақы әр күні үшін төлеуі тиіс.</p> <p>Орындаушы сыйақысы ҚҚС бірге есептеледі. Аталған келісім-шарт бойынша көрсетілген қызметтер сыйақысын Тапсырыс беруші келесі деректемелерге сәйкес төлейді: «Квику» МҚҰ» ЖШС БСН 200840009915 ЖСК _____ БСК HSBKZKX "Қазақстан Халық банкі" АҚ</p>	<p>Доступность горячей линии в течение всего срока микрокредита для поддержки любых вопросов или отзывов от Заказчика; Отслеживание кредитной деятельности и любых сроков погашения микрокредита - напоминания, отправленные по электронной почте, SMS или аналогичные сервисы для Заказчика, чтобы быть в курсе сроков оплаты и избежать штрафов; Обслуживание и наблюдение за платежами Заказчика и непогашенных сумм; Интеграция с банковскими платежами для поддержки платежей из разных источников. Исполнитель предоставляет Заказчику услуги, предусмотренные п.1.1. настоящего Договора в течение _____ календарных дней с момента заключения настоящего Договора (сроком до _____ года). Заказчик вправе потребовать от Исполнителя продлить срок оказания услуг, предусмотренный в п.1.2. настоящего Договора.</p> <p>СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ</p> <p>Заказчик обязуется оплачивать Исполнителю вознаграждение в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором. За услуги, предусмотренные в п.1.1. настоящего Договора, в течение срока, предусмотренного п.1.3. настоящего Договора, оплата со стороны Заказчика не предусмотрена. С учетом положений п.1.4. и 2.7. настоящего Договора за услуги если такие были оказаны Исполнителем более срока, предусмотренного п.1.3. настоящего Договора, Заказчик обязуется оплатить Исполнителю вознаграждения в размере _____ () тенге за каждый день пользования услугами Исполнителя более срока, установленного п.1.3. Договора. Вознаграждение Исполнителя включает в себя НДС. Оплата вознаграждения за оказанные услуги по настоящему Договору производится Заказчиком по следующим реквизитам: ТОО «МФО «Квику» БИН 200840009915 ИИК _____ БИК HSBKZKX АО "Народный Банк Казахстана"</p>
--	--

<p>Осы Шарт бойынша қызметтер үшін сыйақы төлеуді Тапсырыс беруші микрокредит беру туралы шарттар бойынша Тапсырыс берушінің берешегін өтеу сәтінде біржолғы төлеммен жүзеге асырады.</p> <p>Осы Шарт бойынша сыйақы төлеу бойынша Тапсырыс берушінің міндеттемелері, егер осы шартта айқындалған сома осы келісім Шарттың 2.5 т.көрсетілген шотқа толық көлемде түскен жағдайда орындалған болып саналады.</p> <p>2.8. Тапсырыс беруші осы Шартқа сәйкес Тапсырыс беруші жүргізген төлемдер жүргізілген төлем сомасына байланысты Тапсырыс берушінің тиісті қызметтерді толықнемесе ішінара алғанын растайды.</p>	<p>Оплата вознаграждения за услуги по настоящему Договору осуществляется Заказчиком единовременным платежом в момент погашения задолженности Заказчика по договорам о предоставлении микрокредита.</p> <p>Обязательства Заказчика по выплате вознаграждения по настоящему Договору считаются исполненными в случае, если суммы, определенные настоящим Договором, поступили в полном объеме на счет, указанный в п.2.5. настоящего Договора.</p> <p>Заказчик подтверждает, что платежи, произведенные Заказчиком в соответствии с настоящим Договором, являются подтверждением получения соответствующих услуг Заказчиком полностью или частично в зависимости от суммы произведенного платежа.</p>
<p>3. ТАРАПТАРДЫҢ ЖАУАПКЕРШІЛІКТЕРІ</p> <p>Аталған Келісім-шарттың талаптарын бұзғаны үшін тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес жауапкершілікте болады.</p> <p>Келісім-шарттың талаптарын бұзғаны үшін кінәлі тарап зардап шегушіге Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен залалды өтеуге міндетті.</p>	<p>3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН</p> <p>За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.</p> <p>За нарушение условий Договора виновная сторона обязана возместить потерпевшей стороне причиненные убытки, в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан.</p>
<p>4. ҚОРЫТЫНДЫ ЕРЕЖЕЛЕР</p> <p>Аталған Келісім-шартта тікелей қарастырылмаған барлық басқа жағдайларда Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады. Тараптар Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексінің 152-бабы 3-тармағына сәйкес жазбаша мәмілеге жазбаша нысанда, ұялы телефонға SMS-хабарлама арқылы Қарыз алушыға жіберілген растау үшін арнайы кодтың енгізілуіне (активациясына) электронды құжаттармен немесе өзге де құжаттармен алмасуға теңестірілетініне келіседі. Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына қайшы келмейтін қарапайым электрондық қолтаңбаны, электронды хабарламаларды және өз қалауының мазмұнын және мазмұнын анықтайтын басқа құжаттарды пайдалануға мүмкіндік береді. Сонымен бірге қарапайым электрондық қолтаңба және қолтаңбалы қолтаңба аналогы уәкілетті</p>	<p>4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ</p> <p>4.1. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан</p> <p>4.2. Стороны соглашаются, что согласно п.3 ст. 152 ГК РК к совершению сделки в письменной форме приравнивается обмен электронными документами или иными документами, определяющими субъектов и содержание их волеизъявления, введение (активация) специального кода для подтверждения, отправляемого Заемщику посредством SMSсообщения на мобильный телефон приравнивается к письменной форме Договора. Стороны допускают использование простой электронной подписи, электронных сообщений и иных документов, определяющими субъектов и содержание их волеизъявлению, не противоречащие действующему законодательству Республики Казахстан. При</p>

<p>тұлғаның шынайы қолы ретінде бірдей күшке ие болады.</p>	<p>этом простая электронная подпись и аналог собственноручной подписи будут иметь такую же силу, как и подлинная подпись уполномоченного лица.</p>
<p>4.3. Тараптар өздерінің өзара қарымқатынастарын өзара сенім мен құпиялылық негізінде қалыптастырады. Тараптар осы Келісім-шарттан туындаған немесе оған байланысты туындайтын барлық Тараптар арасындағы даулар мен келіспеушіліктерді, оның орындалуына, бұзылуына, тоқтатылуына немесе жарамсыздығына қатысты мәселелерді қоса алғанда, аудандағы сотта қарауға және шешуге жатады деп келіседі. Тараптар аудандық соттың шешімдерін Тараптар міндетті деп мойындайтынына келіседі.</p>	<p>4.3. Стороны строят свои отношения на основе взаимного доверия и конфиденциальности. Стороны приходят к соглашению, что все споры, разногласия между Сторонами и требования сторон, возникающие из Соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат к рассмотрению и разрешению в районном суде по месту нахождения Исполнителя. Стороны договорились о том, что решения районного суда признаются Сторонами обязательными для исполнения.</p>
<p>4.4. Сотқа талап арыз жіберген жағдайда талап арыздың жіберілгені туралы мәлімдеме аталған Келісім-шартта көрсетілген мекенжайы бойынша, СМС хабарламалар телефон номеріне және басқа месенджерлерге (WhatsApp, Viber т.б.) жіберіледі және тиісті түрде жеткізілген болып есептеледі.</p>	<p>4.4. При направлении иска в суд, уведомления о направлении искового заявления, а также судебные извещения направляются по адресу Заказчика, указанному в настоящем Договоре, СМС-сообщения на номер телефона и через мессенджеры (WhatsApp, Viber и т.д.), указанные в настоящем Договоре и считаются доставленными надлежащим образом.</p>
<p>4.5. Осы Шартты жасасуға өтініш/Офертаны берген кезде Тапсырыс беруші Орындаушыға өзінің дербес деректерін (одан алынған ақпарат пен құжаттар) тексеруге және өңдеуге, атап айтқанда, оларды жинауды, тексеруді, жүйелеуді, жинақтауды, сақтауды, нақтылауды (жаңартуды, Өзгертуді), пайдалануды, иесіздендіруді, бұғаттауды, жоюды, трансшекаралық беруді жүзеге асыруға рұқсат береді.</p>	<p>4.5. При подаче Заявления/Оферты на заключение настоящего Договора Заказчик дает разрешение Исполнителю на проверку и обработку своих персональных данных (информации и документов, полученных от него), а именно, на осуществление их сбора, проверки, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, обезличивания, блокирования, уничтожения, трансграничной передачи.</p>
<p>4.6. Осы Шарт бойынша Тапсырыс беруші Орындаушыға Орындаушының алдын ала төлеу, қарызды ішінара өтеу немесе ұзарту үшін пайдаланылған Тапсырыс берушінің банк картасынан, егер қарыз шарты бойынша төлем жасау күніне тапсырыс берушіден өтеу жүргізілмеген жағдайларда Тапсырыс берушінің қарыз шарты бойынша берешегін өтеу үшін ақша қаражатын есептен шығаруына келісімін (алдын ала акцепт) береді.</p>	<p>4.6. Настоящим Заказчик предоставляет Исполнителю согласие (предварительный акцепт) на списание Исполнителем с банковской карты Заказчика, которая была использована для предоплаты, частичного погашения или продления Займа, денежных средств для погашения задолженности Заказчика по Договору займа в случаях, если на дату платежа по Договору займа от Заказчика не было произведено погашение.</p>
<p>5. ТАРАПТАРДЫҢ ДЕРЕКТЕМЕЛЕРІ ОРЫНДАУШЫ «Квику» МҚҰ» ЖШС БСН 200840009915 ЖСК _____ БСК/SWIFT HSBKКZKX</p>	<p>5. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН ИСПОЛНИТЕЛЬ ТОО «МФО «Квику» БИН 200840009915 ИИК _____ БИК/SWIFT HSBKКZKX</p>

"Қазақстан Халық банкі" АҚ Бабий О.Ю, _____ ТАПСЫРЫС БЕРУШІ ТАӘ: _____ ЖСН _____ Мекен жайы: _____ Тел. _____ Арнайы код (жай электронды қолтаңба): _____ _____	в АО "Народный Банк Казахстана" Бабий О.Ю, _____ ЗАКАЗЧИК ФИО: _____ ИИН _____ Адрес: _____ Тел. _____ Специальный код (простая электронная подпись): _____
--	--

<p style="text-align: center;">№ _____ мердігерлік шарт</p> <p>Өскемен қ. 2019 ж. « _____ » _____ (Шарттың күшіне енген күні)</p> <p>«Тапсырыс беруші» «Шығысэнерго» ЖШС атынан _____ жылғы _____ № _____ сенімхат негізінде әрекет ететін қаржы директоры Е.Н. Им бір тараптан және бұдан әрі " Мердігер ", деп аталатын _____ жылғы _____ № _____ сенімхаты негізінде әрекет ететін _____ директоры _____ екінші тараптан, бұдан әрі бірігіп «Тараптар» деп аталып, 2019 жылғы _____ № _____ хаттама негізінде төмендегілер туралы осы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты:</p> <p style="text-align: center;">1. Шарт мәні</p> <p>1.1 Мердігер осы Шарттың 1.2. тармағында көрсетілген жұмыстарды (бұдан әрі – Жұмыстар) Тапсырыс берушінің тапсырмасы бойынша орындауға және олардың нәтижесін Тапсырыс берушіге тапсыруға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші нәтижелерді қабылдауға және Жұмыстарды төлеуге міндеттенеді. Жұмыстарды төлеуге міндеттенеді. ҚМЖ-мен байланысты мердігерлік шарттар бойынша жұмыстар ҚР заңнамасымен бекітілген тәртіпте сараптамадан өткен ЖСҚ бойынша ғана жүргізіледі.</p> <p>1.2. Мердігер келесі жұмысты орындауға міндеттенеді: Техникалық сипаттамаға (осы Шарттың №1 Қосымшасы) сәйкес, бұдан әрі «Жұмыстар» деп аталатын « _____ » жұмыс жобасы бойынша құрылыс-монтаж жұмыстарын орындау.</p> <p>1.3. Мердігер осы Шарт бойынша Қызметтерді орындауға Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес барлық қажетті рұқсат ету құжаттамасын иеленгендігі туралы Тапсырыс берушіге кепілдік береді. Кері жағдайда, Мердігер Тапсырыс берушіге осымен келтірген барлық залалдың орнын толтыруға міндеттенеді.</p> <p>1.4. Шарт бойынша барлық жұмыстарды, Мердігер өз құрал-жабдығымен, өз күшімен, құралдары және материалдарымен білікті қызметкерлерді тарту арқылы атқарады.</p> <p style="text-align: center;">2. Құны және есеп айырысу тәртібі</p> <p>2.1 №3 Қосымша ретінде ресімделген есеп айырысуға сәйкес Шарт бойынша жұмыстардың жалпы құны ҚҚС қоса есептегенде _____ (_____) теңгені құрайды.</p> <p>Мердігер ҚҚС төлеуші болып табылады.</p> <p>2.2. Жұмыстар орындау құнына Жұмыстарды орындаумен, ҚР салық заңнамасымен көзделген салықтарды және бюджетке төленетін міндетті басқа төлемдермен байланысты барлық шығындар кіреді.</p> <p>2.3. Шарт сомасы тұрлаулы және арттыру жағына қарай өзгертуге жатпайды.</p> <p>2.4. Қазақстан Республикасының заңнамасы салықтарға, бақдарға және бюджетке төленетін өзге төлемдерге қатысты өзгерген</p>	<p style="text-align: center;">Договор подряда</p> <p>№ _____</p> <p>г. Усть-Каменогорск « _____ » _____ 2019 г. (Дата вступления договора в силу)</p> <p>ТОО «Востокэнерго» в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице финансового (генерального) директора _____ действующего на основании (устава) доверенности № _____ от _____ с одной стороны и _____ именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора _____, действующего на основании доверенности № _____ от _____ г. на основании протокола № _____ от _____ года, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем (далее Договор):</p> <p style="text-align: center;">1. Предмет договора</p> <p>1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работы (далее по тексту - Работы), указанные в пункте 1.2. настоящего Договора, и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат и оплатить Работы.</p> <p>1.2 Подрядчик обязуется выполнить следующую работу: Выполнение строительно-монтажных работ « _____ », (в случае проведения ремонтных работ основных средств указать номер основного средства) согласно Технической спецификации (Приложения №№1,1а к настоящему Договору), именуемые в дальнейшем «Работы».</p> <p>1.3 Подрядчик гарантирует Заказчику, что обладает всей необходимой в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан разрешительной документацией на выполнение Работ по настоящему Договору. В противном случае, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.</p> <p>1.4. Все работы, по настоящему Договору, Подрядчик выполняет с привлечением квалифицированного персонала, на своем оборудовании, своими силами, инструментами и материалами.</p> <p style="text-align: center;">2. Стоимость и порядок расчетов</p> <p>2.1. Общая стоимость Работ по Договору составляет _____ (_____) тенге с учетом (без учета) НДС, в соответствии со сметным расчетом, оформленным в виде Приложения №3, являющимся неотъемлемой частью договора.</p> <p>Подрядчик является (не является) плательщиком НДС.</p> <p>2.2. В стоимость выполнения Работ включаются все расходы, связанные с выполнением Работ, уплате налогов и других обязательных платежей в бюджет, предусмотренных налоговым законодательством РК.</p> <p>2.3. Сумма Договора твердая и изменению в сторону увеличения не подлежит.</p> <p>2.4. В случае изменения законодательства Республики Казахстан в отношении налогов, пошлин и иных платежей в бюджет,</p>
--	---

<p>жағдайда, тараптар тиісті келісімге қол қою арқылы Шартқа сәйкес өзгерістер енгізуге міндеттенеді.</p> <p>2.5. Жұмыстар төлемі келесі тәртіпте жүргізіледі:</p> <p>2.5.1. Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес ресімделген шот-фактуралардың түпнұсқасы ұсынылғаннан және нақты атқарылған Жұмыстарды қабылдап алу-откізу Актілеріне Тараптардың қолдары қойылғаннан кейін, Тапсырыс беруші нақты атқарылған Жұмыстар үшін 30 (отыз) банктік күн ішінде төлем жүргізеді.</p> <p>3. Тараптардың құқықтары мен міндеттері</p> <p>3.1. Тапсырыс беруші міндеттенеді:</p> <p>3.1.1. Осы Шарттың 2.5.1. т. сәйкес, Орындаушының қызметін төлеуге міндеттенеді.</p> <p>3.1.2. Көрсетілген Қызметтердің шот-фактурасын қабылдауға немесе осы Шарт талаптарынан ауытқу немесе басқа кемшіліктер анықталған кезде Қызметтерді қабылдаудан дәлелді бас тартуын мәлімдеуге міндеттенеді.</p> <p>3.1.3. Аталған Шартты орындау үшін қажетті қолда бар ақпаратты ұсынуға міндеттенеді.</p> <p>3.1.4. Орындаушының қызметкерлеріне шартты қолданудың барлық мерзіміне объектілеріне қол жеткізуді қамтамасыз етуге міндеттенеді.</p> <p>3.2. Тапсырыс беруші құқылы:</p> <p>3.2.1. №1, №4 қосымшаға сәйкес, Орындаушыдан Қызметтер көрсетуді талап етуге құқылы.</p> <p>3.2.2. Осы Шартты болжалды бұзу күнінен 5 (бес) күнтізбелік күн бұрын Орындаушыға бұл туралы жазбаша хабарлап, кез келген уақытта осы Шартты бұзуға құқылы.</p> <p>3.2.3. Қазақстан Республикасының өнеркәсіптік қауіпсіздік, еңбек қорғау және бұзғыштықты жою туралы ұйғарымдар беру саласындағы заңнама және Тапсырыс берушінің талаптарына сәйкес Орындаушының сәйкестігіне кез келген уақытта тиісті тексеру жүргізуге (кешенді және таңдамалы) құқылы.</p> <p>3.2.4. Көрсетілетін қызметтердің санын және сапасын, өндіріс технологиясының сақталуын, қоршаған ортаны қорғау және қауіпсіздік техникасы талаптарын, атқарымдық құжаттаманы жүргізуін бақылауға құқылы.</p> <p>3.2.5. Егер Қызметтерді көрсету мерзімінде орындалған Қызметтердің ақаулығы анықталса, Тапсырыс беруші ақаулықтарды анықтаған сәттен бастап Орындаушыдан 3 (үш) күн ішінде оларды өз есебінен жоюды талап етуге құқылы. Егер Орындаушы анықталған ақаулықтарды белгіленген мерзімде жоймаса, Тапсырыс беруші аталған қызметтерді орындау үшін үшінші тұлғаларды тартуға құқықты, ал Орындаушы Тапсырыс берушінің сәйкес талабын алған сәттен бастап бес банктік күннің ішінде Тапсырыс берушіге келтірілген барлық шығындарынан орнын толтыруға міндетті;</p> <p>3.2.6. Орындаушының Шарт бойынша міндеттемелерді тиісті түрде орындамауына байланысты келтірілген шығынды өтеуді Орындаушыдан талап етуге құқылы.</p> <p>3.3. Орындаушы міндетті:</p> <p>3.3.1. Қызметтердің аталған түрін орындауға арналған Қазақстан Республикасында қолданыстағы нормалар мен қағидаларға қатаң сәйкестікте, осы Шарттың №1 қосымша және №4</p>	<p>стороны обязуются внести соответствующие изменения в Договор с подписанием соответствующего соглашения.</p> <p>2.5. Оплата Работ производится в следующем порядке:</p> <p>2.5.1. Заказчик производит оплату за фактически выполненные Работы в течение 30 (тридцати) банковских дней после подписания обеими Сторонами Актов сдачи-приемки выполненных Работ, Акта приемки объекта после текущего ремонта, предоставления дефектных ведомостей и выставления электронных счетов-фактур, оформленных в соответствии с законодательством Республики Казахстан. В случае ненадлежащего оформления указанных выше документов, Заказчик освобождается от ответственности за несвоевременную оплату выставленных счетов.</p> <p>2.6. Датой оплаты считается дата списания денег с расчетного счета Заказчика в пользу Подрядчика.</p> <p>3. Права и обязанности Сторон</p> <p>3.1. Заказчик обязуется:</p> <p>3.1.1. Назначить своих представителей, должностных лиц для осуществления контроля над выполнением Работ, которые от его имени совместно с Подрядчиком осуществляют приемку по Акту сдачи/приемки выполненных Работ, технический надзор и контроль над их выполнением. Представители Заказчика имеют право беспрепятственного допуска ко всем видам Работ в любое время в течение всего периода выполнения Работ. Указания представителей Заказчика обязательны для исполнения Подрядчиком;</p> <p>3.1.2. В течение 3-х (трех) рабочих дней после получения от Подрядчика письменного извещения об окончании Работ осмотреть результат Работ;</p> <p>3.1.3. Принять Работы по Акту сдачи/приемки выполненных Работ, либо при обнаружении отступлений от условий настоящего Договора или иных недостатков, заявить мотивированный отказ от приемки Работ в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Акта сдачи/приемки выполненных работ;</p> <p>3.1.4. Оплатить Работы Подрядчика в соответствии с п.2.5.1. настоящего Договора.</p> <p>3.1.5. Предоставить имеющуюся информацию, необходимую для выполнения данного Договора.</p> <p>3.1.6. Предоставить доступ сотрудникам Подрядчика на объекты на весь срок действия договора.</p> <p>3.2. Заказчик имеет право:</p> <p>3.2.1. Требовать от Подрядчика выполнения работ в соответствии с Приложением №№1, 1а и Приложением №4.</p> <p>3.2.2. Расторгнуть настоящий Договор в любое время, уведомив об этом Подрядчика письменно за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.</p> <p>3.2.3. В любое время проводить соответствующие проверки (комплексные и выборочные) Подрядчика на предмет соответствия требованиям Заказчика и законодательства Республики Казахстан в области промышленной безопасности, охраны труда и выдачи предписаний об устранении нарушений.</p> <p>3.2.4. Контролировать качество и количество выполняемых Работ, соблюдение технологии производства, выполнение требований</p>
---	--

<p>қосымшасында белгіленген мерзімде жеке, сапалы орындауға міндетті.</p> <p>3.3.2. Осы Шартты орындауға келергі келтіретін қандай да бір жағдайлар пайда болған жағдайда, Орындаушы бұл туралы Тапсырыс берушіні осындай жағдай тұтан сәттен бастап 3 күн ішінде міндеттемелерін орындауды кешіктіру себебін растайтын құжаттарды қоса беру арқылы жаңаша хабарлауға міндетті.</p> <p>3.3.3. Егер қызметтерді көрсету үдерісінде Орындаушы Қызметтердің сапасын нашарлатуға, осы Шарттың талаптарынан ауытқуға жол берген жағдайда, Ақаулық актісінде Тараптармен келісілген барлық анықталған кемшіліктерді Тапсырыс берушінің талабы бойынша өз күшімен және өз есебінен түзетуге міндетті.</p> <p>3.3.4. Тапсырыс берушіге осы Шартқа сәйкес көлемде және мерзімде ақпарат ұсынуға міндетті.</p> <p>3.3.5. №2 Қосымшаға сәйкес Қызметтер көрсету кезінде қауіпсіздік техникасы, өрт қауіпсіздігі және қоршаған ортаны қорғау бойынша қажетті іс-шаралардың орындауын қамтамасыз етуге міндетті.</p> <p>3.3.6. №2 Қосымшаға сәйкес Объектте өз персоналының қауіпсіздік техникасын қамтамасыз етуге, Тапсырыс берушінің Объектісінің алаң аумағында өз қызметкерлерінің денсаулығына, өміріне келтірілген залал үшін қолданыстағы заңнамамен бекітілген толық жауапкершілікте болуға міндетті.</p> <p>3.3.7. ҚР Экологиялық заңнамасының талаптарын сақтауға. ҚР Экологиялық кодексінің нормаларын және экологиялық қауіпсіздік саласындағы өзге НҚА бұзғаны үшін жауапкершілікті артута, соның ішінде қоршаған ортаға келтірілген зиянды өтеуге. Төлемдер есебін орындауға және қоршаған ортаға эмиссия үшін төлемді ҚР қолданыстағы салық және экологиялық заңнамасының талаптарын сәйкес жүргізуге. Жұмыстарды орындау барысында қалыптасатын, Тапсырыс беруші ситуды жүзеге асыратын қалдықтардан басқа, қалдықтарды шығаруды жүзеге асыруға.</p> <p>3.3.8 «Шығыс-энерго» ЖШС нысандарының аумағында орнатылған өртке қарсы режим талаптарын, өрт қауіпсіздігі нұсқаулығының талаптарын сақтауға міндетті.</p>	<p>охраны окружающей среды и техники безопасности, ведение исполнительной документации.</p> <p>3.2.5. Если в период выполнения Работ обнаружатся дефекты выполняемых Работ, требовать от Подрядчика их устранения за свой счет в сроки, указанные в акте выявленных дефектов, но не более чем 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Подрядчиком акта выявленных дефектов, составленного Заказчиком. В случае если Подрядчик не устраняет выявленные дефекты в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь третье лицо для выполнения таких Работ, а Подрядчик обязан в течение пяти банковских дней с момента получения соответствующего требования Заказчика возместить Заказчику все понесенные расходы;</p> <p>3.2.6.Требовать от Подрядчика возмещение ущерба, причиненного Подрядчиком невадлежным исполнением обязательств по Договору.</p>
<p>3.4. Орындаушы құқылы:</p> <p>3.4.1. Көрсетілген қызметтерді өткізу-қабылдау актісіне сәйкес, Тапсырыс беруші оларды қабылдаған жағдайда, көрсетілген қызметтердің құнына төлем алуға құқылы.</p> <p>4. Тараптардың жауапкершілігі</p> <p>4.1. Шарт бойынша Қызметтерге мерзімде ақы төлеметін жағдайда, Тапсырыс беруші Орындаушыға кешіктірілген төлем сомасының 0,1% мөлшерінде мерзімді өткізіп алған әрбір күн үшін тұрақсыздық айыбын (бірақ шығынды емес) тап төлейді, бірақ осы сомадан 10 % астам емес.</p> <p>4.2. Үшін уақтылы орындау, Қызмет көрсету Шарты бойынша Орындаушы Тапсырыс берушіге төлейді көлемінде тұрақсыздық айыбын жалпы құнының 1% Шарт бойынша Қызмет үшін мерзімі өткен әрбір күн үшін Қызметтердің орындалу, бірақ 20% - дан аспайды.</p> <p>4.3. Үшін сапасыз Қызмет көрсету Шарты бойынша Орындаушы төлейді мөлшерінде Тапсырыс берушіге айыпшұл жалпы құнының 20% - ұсынылған қызметтер көрсету үшін есепті айға.</p>	<p>3.3. Подрядчик обязан:</p> <p>3.3.1. За 5 (пять) рабочих дней до предполагаемого начала выполнения Работ на объекте Подрядчик обязан направить письмо Заказчику с запросом допуска на территорию ТОО «Востокэнерго» и выдачи пропусков своим работникам и специалистам; на завод оборудования, инструмента; на проезд автотранспорта, необходимых для оказания строительно-монтажных работ согласно настоящего договора на объекте.</p> <p>3.3.2. Выполнить Работы лично, качественно, в строгом соответствии с нормами и правилами для выполнения такого вида Работ, действующими в Республике Казахстан, в срок и объеме установленные Приложением №1, Приложением №1а и Приложением №4 к настоящему Договору.</p> <p>3.3.3 В случае невозможности выполнения Подрядчиком всего объема работ своими силами, Подрядчик с письменного согласия Заказчика вправе привлечь субподрядную организацию для выполнения определенного объема работ. При этом, Подрядчик для согласования субподрядной организации предоставляет Заказчику учредительные документы субподрядчика, разрешительные документы субподрядчика на выполнение данных Работ, документы, подтверждающие его платежеспособность, опыт работы, отсутствие в санкционных списках, заполненную анкету. При этом не допускается передача на субподряд в совокупности более двух третей объема работ, предусмотренных Договором.</p> <p>3.3.4. В случае наступления каких-либо обстоятельств, препятствующих исполнению настоящего Договора, Подрядчик обязуется письменно уведомить об этом Заказчика в течение 3-х рабочих дней с момента наступления таких обстоятельств, с приложением документов, подтверждающих причину задержки исполнения обязательств.</p> <p>3.3.5. Своими силами и за свой счет исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, указанные Заказчиком в акте выявленных дефектов с указанием перечня необходимых доработок и сроков их устранения, но не более чем в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения акта, если в процессе выполнения Работ Подрядчик допустил отступление от условий настоящего Договора, ухудшившее качество Работ.</p> <p>3.3.6. Предоставить Заказчику требуемую информацию, связанную с выполнением Работ по Договору в сроки, указанные в Договоре.</p>

<p>4.4. Тараптармен Қызметтерді орындаудың сапасы және мерзімі жөніндегі жүргізілген Тексеру нәтижесі бойынша, Орындаушының кінәсі (ақаулық актісін жасау) анықталса, онда Орындаушы өзінің қызметкерлерін тарту арқылы ақаулықтарды өз есебінен жояды және Тапсырыс берушінің өкілетті жауапты тұлғасынан аталған актіге қол қою күні көрсетілген ақаулықты жою туралы актіні ресімдейді.</p> <p>4.5. Орындаушы осы Шарт бойынша міндеттемелердің кез келгенін тиісті түрде орындамаған жағдайда, соның ішінде қызметтерді орындау мерзімін бұзған және/немесе қызметтерді сапасыз орындаған жағдайда, Орындаушы Тапсырыс берушіге орындалған қызметтерге төленуге тиісті сомадан есептелген тұрақсыздық пұлын (өсімшұл, айыпшұл, шығындар) шегеру құқығын береді. Осы кезде, Тапсырыс беруші Орындаушыға дереу міндеттемені бұзушылық туралы наразылық талабын жолдайды және орындалған қызметтерге төленуге тиісті сомадан тұрақсыздық пұлы (өсімшұл, айыпшұл) шегерілгенін хабарлайды.</p>	<p>3.3.7. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране окружающей среды во время выполнения Работ в соответствии с Приложением №2 к настоящему договору.</p> <p>3.3.8. Обеспечить технику безопасности своего персонала на Объекте, нести полную ответственность, установленную действующим законодательством, за ущерб, причиненный жизни, здоровью своих работников на территории площадки Объекта Заказчика в соответствии с Приложением №2 к настоящему договору.</p> <p>3.3.9. Соблюдать требования Экологического законодательства РК. Нести ответственность за нарушение норм Экологического кодекса РК и иного НПА в области экологической безопасности, в том числе возмещение причиненного ущерба окружающей среде. Выполнить расчеты платежей и производить оплату за эмиссии в окружающую среду в соответствии с требованиями действующего налогового и экологического законодательства РК. Осуществлять вывоз отходов, образуемых в ходе выполнения Работ, за исключением отходов, по которым Заказчик осуществляет продажу.</p> <p>3.3.10 Соблюдать требования противопожарного режима, установленного на территории объектов ТОО «Востокэнерго», требования инструкции по пожарной безопасности.</p> <p>3.4. Подрядчик имеет право:</p> <p>3.4.1 На оплату стоимости выполненных Работ, в случае приемки их Заказчиком согласно Актам сдачи-приемки выполненных работ.</p>
<p style="text-align: center;">5. Қызметтерді өткізу және қабылдау тәртібі</p> <p>5.1. Орындаушы Қызметтер көрсетуді аяқтағаннан кейін, Тапсырыс берушіге бұл туралы дереу хабарлауы тиіс.</p> <p>5.2. Орындаушы Қызметтер көрсетуді аяқтағаннан кейін, Тапсырыс берушіге Көрсетілген қызметтерді өткізу-қабылдау актісін жолдауға міндетті.</p> <p>5.3. Тапсырыс беруші Қабылдау-өткізу актісін алғаннан бастап 10 (он) күнтізбелік күн ішінде Орындаушыға қол қойылған Қабылдау-өткізу актісін жолдауға немесе Қызметтерді қабылдаудан дәлелді бас тартатындығын мәлімдеуге міндетті.</p> <p>5.4. Тапсырыс беруші дәлелді бас тартуын жолдаған жағдайда, Тараптар барлық кемшіліктер көрсетілген және оларды жою мерзімдері көрсетілген Екі жақты актісін жасайды. Көрсетілген кемшіліктерді Орындаушы өз күшімен және өз қаражаты есебінен тиісті Екі жақты актісінде көрсетілген мерзімде, бірақ Орындаушы Тапсырыс берушіден Қызметтерді қабылдаудан дәлелді бас тарту туралы мәліметті алған сәттен бастап 10 (он) күн ішінде жояды.</p> <p>5.5. Орындаушы және Тапсырыс беруші немесе оның өкілетті өкілі Көрсетілген қызметтерді қабылдау-өткізу Р-1 нысандағы, 2В нысандағы актісіне қол қойғаннан және шот-фактураның түпнұсқасы ұсынылғаннан кейін Қызметтер көрсетілген болып саналады.</p>	<p style="text-align: center;">4. Ответственность Сторон</p> <p>4.1. За несвоевременное осуществление платежей по настоящему Договору Подрядчик вправе начислить Заказчику исключительную неустойку (но не убытки) в размере 0,1% от размера просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просроченного платежа, а Заказчик обязан выплатить размер начисленной неустойки Подрядчику.</p> <p>4.2. За нарушение сроков выполнения работ (включая отдельные этапы/виды работ), несвоевременное выполнение этапов/видов работ, предусмотренных графиком выполнения работ к Договору (Приложение №4), Заказчик вправе начислить Подрядчику неустойку в размере 1% от стоимости невыполненных Работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости невыполненных Работ.</p> <p>4.3. В случае выявления дефектов качества Работ, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10% от стоимости Работ, в которых выявлены дефекты, а также возмещает Заказчику все причиненные этим убытки.</p> <p>4.4. За отказ от исполнения Договора Подрядчик оплачивает Заказчику штраф в размере 20 % от стоимости Договора, а также дополнительные затраты, понесенные в результате неисполнения договорных обязательств.</p> <p>4.5. Если по результатам Расследования проведенного Сторонами по качеству и срокам выполнения Работы, будет установлена вина Подрядчика (составление акта выявленных дефектов), то Подрядчик с привлечением своих работников и за свой счет устранит дефекты и оформит акт об устранении дефектов с</p>
<p style="text-align: center;">6. Сана кепілдігі</p> <p>6.1. Орындаушы Тапсырыс берушіге нысанды іске қосқан сәттен бастап орындалған жұмыстарға, 24 (жиырма төрт) ай мерзімге орындалған Жұмыстарға кепілдік береді.</p> <p>6.2. Жоғарыда көрсетілген мерзімде көрсетілген Қызметтер сапасының ақаулығы анықталған жағдайда, Орындаушы Тапсырыс берушіден тиісті жазбаша талап алған сәттен бастап 10 күннен аспайтын мерзімде анықталған ақаулықтарды өз күшімен және өз есебінен жояды жүзеге асыруға міндетті.</p> <p style="text-align: center;">7. Форс – Мажор</p> <p>7.1. Тараптардың ешқайсысы өзінің кез келген міндеттемесін толық немесе ішінара орындамағаны үшін, егер бұндай орындамаушылық Тараптар осы Шартты жасағаннан кейін туындаған форс-мажорлық</p>	

<p>жағдайлардың, атап айтқанда: су тасқыны, өрт, жер сілкінісі және/немесе басқа дүлей апаттар салдары болып табылған жағдайда, жауапкершілікте болмайды.</p> <p>7.2. Осы Шартты немесе оның жеке талаптарын орындау Тараптар үшін жоғарыда аталған форс-мажорлық жағдайлардың салдарынан мүмкін болмаса, көрсетілген міндеттемелерді орындау мерзімі аталған жағдайдың әсер ету мерзіміне және оның салдарын жою мерзіміне созылады.</p> <p>7.3. Шарт бойынша міндеттемелерді орындай алмау жағдайы туындаған Тарап жоғарыда аталған форс-мажорлық жағдайлар басталған және тоқтаған сәттен бастап 10 күнтізбелік күннен кешіктірмей, екінші Тарапты жазбаша хабар беруге міндетті. Қазақстан Республикасының мемлекеттік органдары берген құжаттары осындай форс-мажор жағдайлары мен олардың ұзақтығы туралы куәландыратын дәлелдер болып табылады. Уақытылы хабарламау Тарапты өз міндеттемелерін орындамағаны үшін жауапкершіліктен босататын негіз ретінде жоғарыда аталған кез келген жағдайға сілтеме жасау құқығынан айырады.</p> <p>7.4. Егер форс-мажор жағдайлары күнтізбелік 60 күннен артық созылса, Тараптардың әрқайсысы осы Шарт бойынша міндеттемелерін бұдан әрі орындаудан бас тартуға құқылы. Бұндай жағдайда Тараптардың ешқайсысы екінші Тараптан шығындарды өтеуді талап етпейтін болады.</p> <p style="text-align: center;">8. Шартты қолдану мерзімі</p> <p>8.1 Келісім-шарт сәттен бастап күшіне енеді және екі тарап қол қойған және дейін қолданылады 31.12.2019 ж., а бөлігінде орындалған міндеттемелер, оларды толық орындағанға дейін қолданылады.</p> <p style="text-align: center;">9. Өңге талаптар</p> <p>9.1. Тараптардың ешқайсысының Шарт бойынша өз құқықтарын және міндеттемелерін үшінші тұлғаларға беруге құқығы жоқ.</p> <p>9.2. Шартқа екі Тарап қол қойғаннан кейін Тараптардың арасындағы осы Шарттың мәні мен талаптарына қатысты барлық алдыңғы келіссөздер мен хат алмасулар осыған байланысты заңды күшін жояды.</p> <p>9.3. Тапсырыс беруші Шартты бұзудың алдын ала болжап алған күнінен 5 (бес) күнтізбелік күн бұрын Орындаушыға жазбаша хабарлап, оған Қызметтердің нәтижелерін тапсырғанға дейін осы Шартты орындаудан бас тартуға құқылы. Осы кезде, Шартты орындаудан бас тарту туралы Тапсырыс берушінің хабарламасын алғанға дейінгі Қызметтердің белгіленген бағасының тиісті түрде орындалған Қызметтер бөлігіне Орындаушыға пропорционалды бөлігін ғана, бірақ қалған шығындарды емес, төлейді.</p> <p>9.4. Орындаушы тиісті Шарт бойынша алынған барлық ақпараттың немесе құжаттаманың құпиялылығына, үшінші тұлғаларға жарияламауға кепілдік береді.</p> <p>9.4.1 Жоғарыда айтылғанға қарамастан, Тараптар осы Шарт (Келісім) бойынша алынған кез келген ақпарат немесе құжаттар құпиялылық тәртібін сақтаумен KAZ Minerals Тобының компанияларына беріліп, ашылуы мүмкін екендігі жағында келісті. KAZ Minerals Тобының компаниялары мағынасында KAZ Minerals PLC компаниясы тікелей немесе жанама түрде бақылау жасайтын, немесе оның жалпы бақылауындағы компаниялар, олардың филиалдары, өкілдіктері мен еншілес компаниялары түсініледі.</p> <p>9.5. Орындаушы Тапсырыс берушіден осы Шартты орындаумен байланысты алған қандай да бір ақпаратты немесе құжаттаманы</p>	<p>проставлением даты подписания данного акта уполномоченным должностным лицом Заказчика.</p> <p>4.5. При задержании Заказчиком и/или охранной организацией работника Подрядчика на территории Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического, психотропного, токсикоманического опьянения, Подрядчик обязуется выплатить Заказчику штраф в размере согласно Приложению № 2 к настоящему Договору.</p> <p>4.6. Суммы штрафов, неустоек, убытков, задолженностей по настоящему Договору и/или иным договорам, заключенным между Сторонами, Заказчик вправе удержать и/или произвести зачет начисленной неустойки, штрафа, убытков и/или суммы другой задолженности по взаимным требованиям Сторон из суммы, подлежащей к оплате по настоящему Договору и/или иным заключенным между Сторонами договорам. При невозможности удержания, Подрядчик обязуется перечислить безналичным расчетом на реквизиты Заказчика суммы штрафов, неустоек, убытков в течение семидневного срока с момента получения письменного требования Заказчика.</p> <p>4.7. В случае причинения вреда жизни и/или здоровью работников и/или нанесения имущественного вреда Заказчику и/или третьим лицам при выполнении работ по вине Подрядчика, Подрядчик обязан возместить Заказчику фактически причиненный вред, причиненный источником повышенной опасности, в соответствии с действующим законодательством РК.</p> <p>4.8. Выплата штрафных санкций (неустоек) не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.</p> <p style="text-align: center;">5. Порядок сдачи и приемки работ</p> <p>5.1. По завершении выполнения Работ, Подрядчик немедленно письменно информирует об этом Заказчика.</p> <p>5.2. Никакие скрытые работы по Договору не должны закрываться без составления соответствующего двухстороннего акта. Если Подрядчик закрыл скрытые работы без приемки их Заказчиком, Заказчик может потребовать от Подрядчика их вскрытия в полном объеме с составлением соответствующего акта.</p> <p>5.3. По завершении выполнения Работ Подрядчик обязан направить Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных Работ.</p> <p>5.4. Заказчик обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения Акта выполненных Работ направить Подрядчику подписанный Акт либо заявить мотивированный отказ от приемки Работ.</p> <p>5.5. В случае мотивированного отказа Заказчиком от приемки Работ, Заказчиком составляется акт выявленных дефектов с указанием перечня необходимых доработок и сроков их устранения. Устранение указанных недостатков производится Подрядчиком своими силами и за свой счет в срок, указанный в соответствующем акте, но не более, чем в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Подрядчиком от Заказчика мотивированного отказа от приемки Работ.</p> <p>5.6. Работы считаются выполненными после подписания Акта сдачи-приемки выполненных Работ формы Р-1, акта выполненных работ формы 2В Подрядчиком и Заказчиком или</p>
---	--

<p>жариялаған немесе үшінші тұлғаларға берген жағдайда, осы арқылы келтірілген барлық шығындарының орнын толтыруға міндеттенеді.</p> <p>9.5.1 Заңды күшіне енген сот шешімдерін қоса алғанда, әрекеттердің тиісті құжаттармен негізделген, дәлелденген және расталған нақты заңал келтіру жағдайларын қоспағанда, Тараптар осы Шарт (Келісім) бойынша алынған ақпарат пен құжаттарды KAZ Minerals Тобы компанияларына тарату және беру үшін жауапкершіліктің кез келген түрін алып тастау жайында келісі.</p> <p>9.6. Орындаушы ҚҚС бойынша өзінің салықтық есептемесінде Тапсырыс берушімен болған өзара есеп айырысулар бойынша барлық айналымдарды көрсетуге міндетті. Қарсы тексеріс кезінде және Орындаушының ТБЖ (Тәуекелдерді басқару жүйесі) бойынша есептемесінде салықтық органдар оның (Орындаушының) Тапсырыс беруші тарапына жүзеге асыру бойынша айналымдарды жасыру фактісін анықтаса, Орындаушы Тапсырыс берушінің талабы бойынша оған «Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы» Қазақстан Республикасы Кодексінің 152 бабының 8, 9, 10, 12 тармақтарына және 136, 137 баптарына сәйкес қайтарымынан шығарып тасталынған ҚҚС-н сомаларын 1,5 есе мөлшерде өтеуге және бұл ретте өзара есеп айырысуларды салыстырудың тиісті актісіне қол қоюға міндетті. Бұл ретте, Орындаушының ҚҚС сомаларын мағдұмдау бойынша өз міндеттемелерін орындамауы туралы куәландыратын негіз болып салық органдарының тексеріс актілері табылады.</p> <p>9.7. Орындаушы 9.6. тармақта көрсетілген талаптарды орындамаған және/немесе тиісті орындамаған жағдайда, Орындаушы Тапсырыс берушіге осымен келтірілген барлық шығындарды өтеуге міндетті.</p> <p>9.8. Тараптар Шарт бойынша барлық даулар мен келіспеушіліктерді келіссөздер арқылы шешеді, Даулар мен келіспеушіліктер келіссөздер арқылы шешілмеген жағдайда, олар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес Тапсырыс беруші орналасқан жердің сотының органдарында шешіледі.</p> <p>9.9. Осы Шартқа енгізілген барлық толықтырулар тиісті жазбаша нысанға жасалған, Тараптардың уәкілетті өкілдері оған қол қойған жағдайда және ҚР қолданыстағы заңнамасының талаптарына сәйкес болған жағдайда ғана жарамды болып табылады. Осы Шартқа қоса берілген барлық қосымшалар оның ажырамас бөлігі болып табылады.</p> <p>9.10. Осы Шарт талаптарымен көзделмеген барлық басқа жағдайларды, Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.</p> <p>9.11. Тараптар заңды мәртебесінде болған өзгерістері туралы бір-біріне дереу, күнтізбелік 10 күн ішінде хабарлауға міндетті.</p> <p>9.12. Осы Шарт бірдей заңды күші бар үш данда қазақ және орыс тілдерінде жасалды, олардың екі данасы Тапсырыс берушіге, бір данасы –Орындаушыға беріледі.</p> <p>Мәтіндер әр түрлі оқылған жағдайда орыс тіліндегі мәтінге басымдық беріледі.</p> <p>10. Сыбайлас жемқорлыққа қарсы ескерту</p>	<p>его уполномоченным представителем и выставления электронного счета фактуры.</p> <p>6. Гарантии качества</p> <p>6.1. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантии на выполненные Работы на срок 24 (двадцать четыре) месяца с момента ввода объекта в эксплуатацию, а при проведении ремонтных работ- с момента подписания Сторонами акта выполненных работ.</p> <p>6.2. В случае выявления в течение указанного выше срока гарантийных дефектов качества выполненных Работ, Подрядчик своими силами и за свой счет обязан произвести устранение выявленных дефектов в срок, составляющий не более 10-ти календарных дней с момента получения соответствующего письменного требования Заказчика.</p> <p>6.3. Если Подрядчик в оговоренный срок (п.6.2) не устранит дефект, то Заказчик вправе устранить этот дефект своими силами или силами других организаций или фирм, с выставлением счетов Подрядчику для возмещения понесенных затрат по устранению дефектов и недостатков. При этом гарантийный период автоматически, без дополнительного согласования с Подрядчиком, продлевается соразмерно времени, потраченому на устранение дефекта силами Заказчика или силами других организаций или фирм.</p> <p>6.4. Если вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору результат работ не может эксплуатироваться, из-за чего эксплуатация была остановлена, то гарантийный срок автоматически, без дополнительного согласования с Подрядчиком, продлевается на срок, равный сроку остановки эксплуатации результата работ.</p> <p>7. Форс – Мажор</p> <p>7.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение любой из своих обязанностей, если неисполнение будет являться следствием возникших после заключения Сторонами настоящего договора форс-мажорных обстоятельств, а именно: вследствие наводнения, пожара, землетрясения и/или других стихийных бедствий.</p> <p>7.2. В случае, когда исполнение настоящего договора или отдельных его условий станет невозможным для Сторон вследствие вышеуказанных форс-мажорных обстоятельств, срок исполнения соответствующих обязательств отодвигается на весь срок действия указанного обстоятельства и ликвидации его последствий.</p> <p>7.3. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана не позднее 10 календарных дней с момента наступления и прекращения вышеуказанных форс-мажорных обстоятельств уведомить другую сторону в письменной форме. Доказательствами, свидетельствующими, о таких форс-мажорных обстоятельствах и их длительности являются документы, выданные уполномоченным на то государственным органом Республики Казахстан. Несвоевременное уведомление лишает сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение своих обязательств.</p> <p>7.4. Если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться более 60 календарных дней, каждая из Сторон вправе отказаться</p>
--	---

<p>10.1. Әр Тарап (бұл термин осы ережелердің мақсаттары үшін барлық қызметкерлерді, агенттерді, өкілдерді, әр Тараптың үлестес тұлғаларын, сондай-ақ олар тартатын немесе олардың атынан әрекет ететін өзге тұлғаларды қамтиды) осы Шарт бойынша жеткізілетін (орындалатын, көрсетілетін) тауарлармен (жұмыстармен, қызметтермен) байланысты басқа Тарапқа, оның қызметкерлеріне, агенттеріне, өкілдеріне, әлеуетті клиенттеріне, үлестес тұлғаларына, сондай-ақ басқа Тарап тартатын немесе оның атынан әрекет ететін өзге тұлғаларға, мемлекеттік қызметкерлерге, үкіметаралық ұйымдарға, саяси партияларға, жеке тұлғалар мен өзге тараптарға («Тартылған тараптар») пара (шәктеусіз кез келген төлем түрлерін, сыйлықтар мен өзге де мүлікке пайдаларды, сыйлықтар мен жеңілдіктерді (ишалай немесе кез келген құндылықтар түріндегі) жаса атында) бермеуге және беруге тырыспауға келіседі.</p> <p>10.2. Әр Тарап басқа Тарапқа Шартты жасау күніне дейін осы Шартпен байланысты басқа Тараптан қандай да бір іскерлік қарым-қатынастарды орнату және (немесе) ұзарту мақсатында Тартылған тараптарға пара бермегені және беруге тырыспағаны туралы, сонымен қатар пара алу бойынша негізсіз айып тағумен байланысты құқық тәртібі органынан қандай да бір тергеуінің мәні немесе қандай да бір нақты немесе әлеуетті сот қарауының тарабы емес екені туралы мәлімдейді және оған кепілдік береді.</p> <p>10.3. Әр Тарап өзі құрылған немесе тіркелген және өз қызметін жүзеге асыратын барлық елдердің парақорлыққа және ақшаға қатынастауға қарсы заңдарымен танысқанын мойындайды және аталмыш заңдарды сақтауға келіседі.</p> <p>10.4. Әр Тарап қолданыстағы парақорлықпен ақшаға қатынастауға қарсы заңдардың бұзуына әкеп соғатын қандай да бір әрекеттерді жасамауға және басқа Тараптың жасауына жол бермейтініне келіседі.</p> <p>10.5. Тараптар олардың бухгалтерлік құжаттамасы осы Келісім бойынша жасалатын барлық төлемдерді нақты көрсетуі тиіс екенімен келіседі.</p> <p>10.6. Егер Тараптардың біреуіне өздерінің парақорлық пен сыбайлас жемқорлыққа қарсы әрекет ету туралы ережелердің қайсыбірін іс жүзінде немесе болжалды бұзғаны туралы белгілі болса, ол кішірместен бұл жағдайды басқа Тарапқа хабарлап, осы іс бойынша тергеу амалдарын жүргізуге көмек беруі тиіс.</p> <p>10.7. Тараптар өз қызметкерлері үшін парақорлық немесе пара беру әрекеті фактілерінің алдын алуға қажетті сыбайлас жемқорлықпен күрес бойынша саясаттар мен рәсімдерді әзірлеу бойынша шараларды қолдануға және бұдан әрі оларды сақтауға келіседі.</p> <p>10.8. Әр Тарап өз мердігерлерінің, жемшілерінің, агенттері мен дистрибуторларының осы Шарт бойынша оның атынан қызмет көрсететін өзге тұлғалардың парақорлық немесе пара беру әрекеті фактілерінің алдын алу бойынша рәсімдерді орындауын қамтамасыз етуге міндеттенеді.</p> <p>10.9. Тараптар осы Шарттың басқа ережелерінде көзделген бұзу (орындаудан бас тарту) құқығына қосымша ретінде бұзбаған Тарап басқа Тарап парақорлық пен сыбайлас жемқорлыққа қарсы әрекет ету туралы осы ережелерді бұзған жағдайда, шұғыл түрде осы Шартты бұзуға (орындаудан бас тартуға) құқылы екенімен келіседі, және бұл жағдайда басқа Тарап парақорлық пен сыбайлас жемқорлыққа қарсы әрекет ету туралы осы ережелерді бұзумен байланысты емес, осы Шарт бойынша ол бұзылғанға дейін көрсетілген) қызметтер үшін төлемдерді қоспағанда, осы Келісім</p>	<p>от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему договору. В таком случае ни одна из Сторон не будет требовать от другой Стороны возмещения убытков.</p> <p style="text-align: center;">8. Срок действия договора</p> <p>8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по __.20__ г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами своих обязательств.</p> <p style="text-align: center;">9. Прочие условия</p> <p>9.1. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам.</p> <p>9.2. После подписания Договора обеими Сторонами все предыдущие переговоры и переписка между Сторонами в отношении предмета и условий Договора в этой связи утрачивают юридическую силу.</p> <p>9.3. Заказчик имеет право отказаться от исполнения Договора в любое время до сдачи ему результатов Работ, письменно известив об этом Подрядчика не менее чем за 5 (пять) календарных дней до даты расторжения Договора. При этом, уплатив Подрядчику только часть установленной стоимости Работ пропорционально части Работ, подлежащим образом выполненных Подрядчиком до получения извещения Заказчика об отказе от исполнения Договора, но не иные убытки.</p> <p>9.4. Подрядчик обязан в своей налоговой отчетности по НДС отражать все обороты по взаиморасчетам с Заказчиком. В случае, если по встречной проверке и по отчету СУР (Система управления рисками) при проверке взаиморасчетов контрагентов Подрядчика налоговыми органами будет установлен факт нарушения налогового законодательства, Подрядчик обязан по требованию Заказчика возместить ему в 1,5 кратном размере суммы НДС, исключенные из возврата в соответствии с пунктами 8,9,10,12 статьи 152 и статей 136, 137 Кодекса Республики Казахстан «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» и подписать при этом соответствующий акт сверки взаиморасчетов. При этом основанием, свидетельствующим о неисполнении Подрядчиком своих обязательств по декларированию сумм НДС, служат акты проверки налоговых органов.</p> <p>9.5. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком условия, указанного в п. 9.4. Подрядчик обязан возместить Заказчику все причиненные этим убытки.</p> <p>9.6. Все споры и разногласия Сторон по Договору разрешаются Сторонами путем переговоров. Срок рассмотрения претензии – 15 рабочих дней с даты получения претензии. В случае не достижения согласия в разрешении споров и разногласий путем переговоров, они разрешаются в судебных органах в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан по месту нахождения Заказчика.</p> <p>9.7. Все дополнения к Договору действительны только в том случае, если они составлены в установленной письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон и соответствуют требованиям действующего законодательства РК.</p> <p>К настоящему Договору в качестве неотъемлемой части прилагается:</p>
---	---

<p>шеберінде қандай да бір қосымша төлемдерді талап етуге құқығы жоқ.</p> <p>10.10. Тараптар осы Келісім бойынша басқа Тарапқа тиесілі болуы мүмкін қандай да бір төлемдер трансакциямен байланысты болып, басқа Тарап осы трансакцияға қатысты паракорлық пен сыбайлас жемқорлыққа қарсы әрекет ету туралы ережелерді бұзғуға жол берген болса, KAZ Minerals қандай да бір төлем жасау міндеттемелерінен босатылатындығымен келіседі.</p> <p>11. Жұмысқа әділ түрде қабылдау шарттары және жабықтаушылармен өзара әрекеттесу тәртібі туралы Ережелер</p> <p>11.1 Тараптар осы Келісімде (шартта, мәміледе, меморандумда) қарастырылған міндеттемелерін қызметкерлерінің әлеуметтік құқықтарын тиісті түрде және өндірістік операциялардан қоршаған ортаға және өндірістік объектілердің қасында тұратын жергілікті халыққа ықпалын сақтай отырып орындауға міндеттенеді.</p> <p>11.2 Тараптар осы Келісімде (шартта, мәміледе, меморандумда) қарастырылған міндеттемелерін www.kazminerals.com веб-сайтында орналастырылған Жұмысқа әділ түрде қабылдау шарттары туралы коллективті қағидаларына және Жабықтаушылармен өзара әрекеттесу регламентіне сәйкес орындауға міндеттенеді.</p> <p>11.3. Тараптар мыналарға кепілдік береді және куәландырады:</p> <p>(i) өз қызметінде мәжбүрлі еңбек, құлдық және адамдарды сатуға болдырмау мақсатында өз еңбек тәжірибесін ментгерлі және Тараптарға белгілі болғандай, тікелей жабықтаушылардан (контрагенттердің) қызметінде де мәжбүрлі еңбек, құлдық және адамдарды сату фактілеріне жол берілмейді;</p> <p>(ii) өз қызметтерінің Келісімнің «Жұмысқа әділ түрде қабылдау шарттары туралы Ережелер» бөлімінде баяндалған кепілдіктер мен сенімдерге сәйкес келуін қамтамасыз ету мақсатында осы Келісімнің әрекет ету мерзімінде қисынды қажетті ішкі үдерістер мен тәртіптерді енгізді; және</p> <p>(iii) Келісімнің «Жұмысқа әділ түрде қабылдау шарттары туралы Ережелер» бөлімінде баяндалған кепілдіктерінің Келісімнің әрекет ету мерзімінде өз күшінде қалуы үшін қажетті және мүмкін шараларды қабылдады және болашақта қабылдайды.</p> <p>11.4. Келісімнің осы бөлімінде «мәжбүрлі еңбек», «құлдық» және «адамдарды сату» терминдерін Халықаралық еңбек ұйымында («ХЕҰ») пайдаланылған анықтамаларға, сонымен қатар ХЕҰ қолданыстағы және болашақ конвенцияларға сәйкес түсіндіру қажет.</p> <p>12. Санкциялық заңнамаға сәйкестік</p> <p>12.1 (Жеткізушіге) белгілі болғандай, тікелей (Жеткізуші) де, оның еншілес ұйымдары да, директорлары, лауазымды тұлғалары, еңбеккерлері, басқа үлестес тұлғалары және оның атынан немесе оның үлестес тұлғаларының атынан әрекет ететін (Жеткізушінің) агенттері (бұдан әрі – Байланысты тараптар) де санкциялық тізімдерге енгізілмеген, сол сияқты АҚШ Үкіметімен (АҚШ Қаржы министрлігінің шетел активтерді басқару бойынша басқармасын, АҚШ Қаржы министрлігін, АҚШ Мемлекеттік департаментін шексіз түрде қоса алғанда); (Жеткізуші) және оның Байланысты тараптары «азиматтардың тыйым салынған және ерекше санаттағы тұлғалар тізіміне» (specially designated national, blocked person) енген жоқ), БҰҰ Қауіпсіздік кеңесімен, Еуропалық Одақпен, Оңан Мәртебесінің Қажынашылығымен және басқа бiлiктермен енгізілген және әкімшілік етілетін санкцияларға ұшырамаған.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Приложение № 1 – Техническая спецификация; - Приложение № 1а – к технической спецификации; - Приложение № 2 – Обязательства Подрядчика по охране труда и промышленной безопасности (ОТ и ПБ); - Приложение № 3 – Сметный расчет; - Приложение № 4 – График выполнения работ. <p>9.8. Во всем, что не предусмотрено условиями Договора, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.</p> <p>9.10. Стороны обязаны незамедлительно, в течение последующих 10-ти дней информировать друг друга о произошедших изменениях в юридическом статусе.</p> <p>9.11. Договор составлен в трех экземплярах на русском и казахском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых два экземпляра передаются Заказчику, один – Подрядчику. В случае разночтения текстов приоритет имеет текст на русском языке.</p> <p>9.12 Все документы, направленные посредством электронной почты, указанной в разделе «Юридические адреса и банковские реквизиты сторон», принимаются сторонами в качестве документов, имеющих юридическую силу до предоставления оригиналов.</p> <p style="text-align: center;">10. Антикоррупционная оговорка</p> <p>10.1 Каждая Сторона (данный термин для целей настоящих положений включает всех работников, агентов, представителей, аффилированных лиц каждой из Сторон, а также других лиц, привлекаемых ими или действующих от их имени) соглашается, что она не будет в связи с товарами (работами, услугами), поставляемыми (оказываемыми) по настоящему Договору, давать или пытаться давать взятки (включая, без ограничения, любые формы оплаты, подарки и прочие имущественные выгоды, вознаграждения и льготы (в виде денег или любых ценностей) другой Стороне, ее работникам, агентам, представителям, потенциальным клиентам, аффилированным лицам, а также другим лицам, привлекаемым другой Стороной или действующим от ее имени, государственным служащим, межправительственным организациям, политическим партиям, частным лицам и прочим сторонам («Вовлеченные стороны»).</p> <p>10.2 Каждая Сторона заявляет и гарантирует другой Стороне, что до даты настоящего Договора она не давала и не пыталась давать взятки Вовлеченным сторонам с целью установления и (или) продления каких-либо деловых отношений с другой Стороной в связи с настоящим Договором, а также что она не является предметом какого-либо расследования органом правопорядка, или стороной какого-либо фактического или потенциального судебного разбирательства, в обоих случаях в связи с необоснованными обвинениями во взяточничестве.</p> <p>10.3 Каждая Сторона признает и соглашается с тем, что она ознакомилась с законами против взяточничества и отмывания денег всех стран, в которых она учреждена или зарегистрирована и в которых она осуществляет свою деятельность, и будет соблюдать указанные законы.</p> <p>10.4 Каждая из Сторон соглашается с тем, что она не будет совершать и не допустит со своего ведома совершения каких-либо действий, которые приведут к нарушению другой Стороной</p>
--	---

<p>12.2 Тараптар Осы Келісімді (Шартты), онда қамтылған, біржақты бұзу (орындаудан бас тарту) құқықтарына қосымша ретінде [Талеміріс беруші] жоғарыдағы 12.1 тармақтың талаптары бұзылған жағдайда немесе егер [Жеткізуші] немесе оның Байланысты тарабы Келісімді (Шартты) жасасқаннан кейін АҚШ Қаржы министрілігінің шетел активтерді басқару бойынша басқармасымен, БҰҰ Қауіпсіздік кеңесімен, Еуропалық Одақпен, Оның Мәртебесінің Қажыншылығымен және, жоғарыдағы 12.1 тармақпен көрсетілгендей, басқа биліктермен енгізілген және әкімшілік етілетін санкциялық тізімдерге енгізілетін болса, шұғыл түрде осы Келісімді бұзуға (орындаудан бас тартуға) құқылы екендігімен келіседі, бұл ретте (Жеткізуші) Келісіммен (Шартпен) көзделген қосымша төлемдерді талап етуге құқылы емес.</p>	<p>применимых законов против взяточничества или отмывания денег.</p>
<p>13. Салық заңнамасын сақтау және салық төлеуден жалтаруға қарсы әрекет ету.</p>	<p>10.5 Стороны соглашаются с тем, что их бухгалтерская документация должна точно отражать все платежи, осуществляемые по настоящему Договору.</p>
<p>«Байланысты тұлғалар» жеке немесе заңды тұлғалар болып табылатынына тәуелсіз, сондай-ақ мұндай қызметтерді көрсететін тұлғалар ретінде әрекет ететін, қандай болсын Тараптың атынан немесе мүдделерінде қызметтер көрсететін барлық қызметкерлерді (тұрақты, келісімшарттық және уақытша негізде жұмыс жасайтын), іссапармен жіберілген тұлғаларды, агенттіктердің қызметкерлерін, кеңесшілерді, мердігерлерді, қосалқы мердігерлерді, агенттерді, өкілдерді, үлесесте және кез-келген басқа да тұлғаларды білдіреді.</p>	<p>10.6 Если одной из Сторон станет известно о фактическом или предположительном нарушении ею какого-либо из настоящих положений о противодействии взяточничеству и коррупции, она должна немедленно поставить об этом в известность другую Сторону и оказать ей содействие в расследовании, проводимому по данному делу.</p>
<p>13.1. Тараптардың әрқайсысы қуаландарды және кепілдік береді:</p>	<p>10.7 Стороны соглашаются принять меры по разработке для своих сотрудников и в дальнейшем следовать политикам и процедурам по борьбе с коррупцией, необходимым для предотвращения фактов взяточничества или попыток дачи взятки.</p>
<p>(a) мұндай Тарап өзінің Байланысты тұлғаларымен бірлесіп салық салу туралы барлық қолданылатын заңдардың ережелерін толық түсінеді және ұғынады, соның ішінде, мұнымен шектелмей, осы немесе өзге уақытта осы заңның кез-келген өзгертулері мен толықтыруларын, аталған заңды және осы заңнан шығатын кез-келген міндеттемелерді (жиынтықта – «Салық салу туралы заңдар») іске асыруға қабалданған заң күшіндегі нормативтік-құқықтық актілерді ескеріп, «Қаржылық қалымыстар туралы» 2017 жылғы Біріккен Корольдіктің заңы;</p>	<p>10.8 Каждая Сторона обязуется обеспечить выполнение своими подрядчиками, консультантами, агентами, дистрибьюторами и другими лицами, предоставляющими услуги от ее имени по настоящему Договору, процедур по предотвращению фактов взяточничества или попыток дачи взятки.</p>
<p>(b) мұндай Тарап өзінің Байланысты тұлғаларымен бірлесіп жасамаған және жасамайды:</p>	<p>10.9 Стороны соглашаются, что в дополнение к правам на расторжение (отказ от исполнения), предусмотренным другими положениями настоящего Договора, не нарушающая Сторона имеет право немедленно расторгнуть (отказаться от исполнения) настоящий Договор в случае нарушения другой Стороной настоящих положений о противодействии взяточничеству и коррупции, и при этом другая Сторона не вправе требовать какие-либо дополнительные платежи в рамках настоящего Договора, кроме платежей за работы, выполненные по настоящему Договору до его расторжения, и которые не связаны с нарушением настоящих положений о противодействии взяточничеству и коррупции.</p>
<p>(i) мемлекеттік күріске қатысты айлакерлікпен болатын қылмыстар;</p> <p>(ii) салық төлеуден жалтару мақсатында әрекеттерді тікелей жасаудан немесе әрекеттерге саналы еліктіргендіктен болған қылмыстар (жиынтықта – «Салық төлеуден жалтару»);</p>	<p>10.10 Стороны соглашаются, что KAZ Minerals освобождается от обязательств по осуществлению каких-либо платежей, которые могут причитаться другой Стороне по настоящему Договору, если такие платежи связаны с транзакцией, в отношении которой такая другая Сторона допустила нарушение настоящих положений о противодействии взяточничеству и коррупции.</p>
<p>(c) мұндай Тарап өзінің Байланысты тұлғаларымен бірлесіп жасамаған және жасамайды:</p>	<p>11. Положения о справедливых условиях найма и порядку взаимодействия с поставщиками</p>
<p>(i) басқа тұлғамен салық төлеуден айлакерлік жалтару мақсатында әрекеттерді тікелей жасау немесе әрекеттерге саналы еліктіргендік жолымен салық төлеуден Жалтару бойынша қылмыстар;</p>	<p>11.1 Стороны обязуются выполнять свои обязательства, предусмотренные в настоящем Соглашении (договоре, контракте, меморандуме), с надлежащим соблюдением социальных прав своих работников и допустимым воздействием производственных операций на окружающую среду и местное население, проживающее вблизи производственных объектов.</p>
<p>(ii) салық төлеуден Жалтаруды қамтамасыз етуден немесе салық төлеуден Жалтаруға қатысты қылмысқа итермелеуден, арандатушылықтан, кеңес беруден болған қылмыстар; және</p>	<p>11.2 Стороны обязуются выполнять свои обязательства по настоящему Соглашению (договору, контракту, меморандуму) в соответствии с принципами Кодекса о справедливых условиях найма и Регламента взаимодействия с поставщиками, размещенных на веб-сайте www.kazminerals.com.</p>
<p>(iii) салық төлеуден айлакерлік жалтару мақсатында қандай болсын тұлға саналы түрде қаламдар жасайтын немесе әрекет ететін қылмыс жасауға еліктіргендік немесе қатысушылық жолымен болған қылмыстар (жиынтықта – «Салық төлеуден жалтаруға көмектесу»);</p> <p>(d) мұндай Тарап келесі жағдайда жазбаша түрде екінші Тарапқа жедел хабарлауы тиіс:</p>	

<p>(i) мұндай Тарапқа оның немесе оның Байланысты тұлғаларының кез-келгенінің салық төлеуден жалтаруға Көмектесу бойынша немесе салық төлеуден Жалтару бойынша қылмыс жасағаны мәлім болса (бірге – «Қылмыстар»);</p> <p>(ii) мұндай Тарап немесе оның Байланысты тұлғаларының кез-келгені кез-келген Қылмысқа қатысты кез-келген үкіметтік, әкімшілік немесе реттеуші органның жүзеге асыратын кез-келген тергеу, істі қарау немесе атқару өндірісі нысаны болса, немесе кез-келген мұндай тергеу қауіп болжа немесе кез-келген мұндай тергеу күтілсе, сондай-ақ мұндай мәселелер бойынша екінші Тараптан жүргізілетін кез-келген ішкі тексерулер немесе ресми тергеулер бойынша екінші Тараптан бірге қызмет жасау тиіс; және</p> <p>(e) мұндай Тарапқа Қылмыстар жасауды болдырмайтын және Салық салу туралы заңдарды оның Байланысты тұлғаларымен сақтауды қамтамасыз ететін, тәуекелді бағылауға негізделген жеткілікті және тиімді ішкі рәсімдер (мұнымен шектелмей, сәйкес саясаттарды, бекіту рәсімдерін, оқытуды және мониторингті қоса) енгізілген.</p> <p>13.2.Тараптар олардың бухгалтерлік кітаптары, жазбалары және шоттары осы Шарт бойынша транзакцияларға қатысты салықтар, алымдар және төлемдер бойынша барлық міндеттемелерді нақты көрсетуі тиіс екеніне келіседі.</p> <p>13.3.Әрбір Тарап екінші Тараптан Қылмыстар жасауға әкелетін қандай болсын әрекеттер жасамайтынымен келіседі, сондай-ақ тартылған Тараптан немесе оның Байланысты тұлғаларының кез-келгенімен жасалған кез-келген Қылмыстар нәтижесінде екінші Тарап артқан кез-келген айыппұл санкцияларын, залалдарды, ұсталымдарды (шектеусіз сот ұсталымдарын қоса) және өзге шығындарды екінші Тарапқа өтеуге міндеттенеді.</p> <p>13.4. Тараптардың кез-келгенімен осы Бөлімнің қандай болсын бөлімін сақтамау өзімен екінші Тарапқа Шартты жедел бұзуда мүмкіндік беретін осы Шартты айтарлықтай бұзуды көрсетеді. Егер Тапсырыс беруші екінші Тарап осы Бөлімнің қандай болсын бөлімін бұзды деп есептесе, Тапсырыс беруші өзіне тапсырысты орналастырудан немесе оны орындаудан бас тарту, өзінің қарауы бойынша кез-келген тапсырысты жою және осы Шарт бойынша кез-келген төлемдерді жасаудан бас тарту құқығын қалдырады.</p> <p>13.5. Мердігер келесілерді растайды және кепілдік береді:</p> <p>1) ол және/немесе оның контрагенттері (мердігерлер, жеткізушілер) Қазақстан Республикасы Қаржы министрілігінің Мемлекеттік кірістер комитетінің сайтында жарияланған сенімсіз салық төлеушілердің тізіміне (соның ішінде жалған кәсіпорындардың тіркелуі заңсыз деп танылған және ҚҚС бойынша тіркеу есебінен шығарылған кәсіпорындардың тізімдеріне және басқалары) кірмейтінін;</p> <p>2) ол және (немесе) оның контрагенттері (мердігерлердің, жеткізушілердің) нәтижесінде осы Шарт бойынша KAZ Minerals тобының компаниясына салық органдарының шағымдары туылдыған немесе туылдауы мүмкін және осы Шарт бойынша KAZ Minerals тобы компаниясының салық міндеттемелеріне ықпал етуі мүмкін, соның ішінде заңсыз қызметке байланысты және (немесе) оны (оларды) қауіп деңгейі жоғары салық төлеушілердің санатына жатқызуына байланысты іс-әрекеттерді жасамағанын;</p>	<p>11.3 Стороны гарантируют и заверяют, что:</p> <p>(i) изучили свою трудовую практику в целях недопущения принудительного труда, рабства и торговли людьми в своей деятельности и, насколько известно Сторонам, в деятельности их непосредственных поставщиков (контрагентов) также не допускаются факты принудительного труда, рабства и торговли людьми;</p> <p>(ii) внедрили разумно необходимые внутренние процессы и процедуры, в целях обеспечения соответствия своей деятельности гарантиям и заверениям, изложенным в настоящем разделе Соглашения «Положения о справедливых условиях найма», на протяжении всего срока действия настоящего Соглашения; и</p> <p>(iii) предприняли и предпримут в будущем все необходимые и возможные меры, чтобы гарантии, указанные в настоящем разделе Соглашения «Положения о справедливых условиях найма», оставались в силе на протяжении всего срока действия Соглашения.</p> <p>11. 4. В настоящем разделе Соглашения термины «принудительный труд», «рабство» и «торговля людьми» следует толковать в соответствии определениями, используемыми Международной организацией труда («МОТ»), а также в соответствии с действующими и будущими конвенциями МОТ.</p> <p>12. Соответствие санкционному законодательству</p> <p>12.1. Насколько известно Подряднику, ни Подрядник непосредственно, ни его дочерние организации, директора, должностные лица, работники, ни прочие аффилированные лица и агенты Подрядчика, действующие от его имени или от имени его аффилированных лиц (далее – Связанные стороны) не находятся в санкционных списках, а равно не подвержены санкциям, введенным или администрируемым Правительством США (включая, без ограничения, Управление по контролю за иностранными активами Министерства финансов США, Государственный департамент США; Подрядник и его Связанные стороны не включены в «список граждан особых категорий и запрещенных лиц» (specially designated national, blocked person), Советом безопасности ООН, Европейского Союза, Казначейства Ее Величества и прочими властями.</p> <p>12. 2. Стороны соглашаются, что в дополнение к правам на одностороннее расторжение (отказ от исполнения) настоящего Соглашения (Договора), содержащиеся в нем, Заказчик вправе незамедлительно расторгнуть (отказаться от исполнения) настоящее Соглашение в случае нарушения условий пункта 12.1 выше или в случае если Подрядник или его Связанные стороны после заключения Соглашения (Договора) будет включена в санкционные списки, введенные или администрируемые Управлением по контролю за иностранными активами Министерства финансов США, Советом безопасности ООН, Европейским Союзом, Казначейством Ее Величества или иными властями, как указано в пункте 12.1 выше, при этом Подрядник не вправе требовать дополнительных выплат, предусмотренных Соглашением (Договором).</p>
--	--

<p>3) ол және (немесе) оның контрагенттері (мердігерлер, жеткізушілер) келесі әрекеттерді жасамағанын:</p> <p>(i) сот заңсыз деп таныған мәмілелерді, және (немесе)</p> <p>(ii) заңды күшіне енген сот актісімен іс жүзінде жұмыстар орындалмаған, қызметтер көрсетілмеген, тауарлар тиелмеген деп танылған шот-фактураны және (немесе) өзге құжатты жазып беру бойынша іс-әрекеттерді, және (немесе)</p> <p>(iii) басшысы және (немесе) құрылтайшысы (қатысушы) оңдай заңды тұлғаны тіркеуге (қайта тіркеуге) және (немесе) қаржылық-шаруашылық қызметін жүзеге асыруға қатысы жоқ салық төлеушімен іс жүзінде жұмыстарды орындамай, тауарларды тиіс қызметтерін көрсетпей, заңды күшіне енген сот шешімімен белгіленген операцияларды.</p> <p>13.6. Мердігер бұзылған жағдайда және (немесе) егер мемлекеттік, соның ішінде салық органдары тарапынан жоғарыда көрсетілген растамалар мен кепілдіктерді бұзғуға байланысты «Шығысэнерго» ЖШС қосымша салықтың есептелуіне әкеліп соқтыруы мүмкін қандай да бір талаптар қойылған жағдайда, «Шығысэнерго» ЖШС кез келген айып санкцияларын, залалдарын, шығындарын (сот шығындарын шектеусіз қоса алғанда) және аталған бұзушылықтарға байланысты басқа да шығыстарды өтеп беруге міндеттенеді.</p> <p>13.7. Тараптар шартты орындаудан біржақты бас тарту құқығына (шарттан бас тарту) қосымша ретінде «Шығысэнерго» ЖШС Мердігер және (немесе) оның контрагенттері (мердігерлері, жеткізушілері) жоғарыда көрсетілген кепілдіктер мен растамаларды бұзған жағдайда осы Шартты орындаудан кез келген уақытта бас тартуға, сонымен қатар мұндай бұзушылықпен байланысты осы Шарт бойынша төленуге тиісті шығындардың сомасын ұстап қалуға құқылы екенімен уағдаласты және келісті.</p> <p style="text-align: center;">14. Құпиялылық</p> <p>14.1. Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына немесе тиісті шарттың талаптарына сәйкес мұндай ақпаратты немесе құжаттаманы беру міндетті болып табылған жағдайларды қоспағанда, Мердігер осы шарт бойынша барлық ақпаратты немесе құжаттаманы үшінші тұлғаларға жария етпеуге, құпиялыққа кепілдік береді. Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына немесе осы шарттың талаптарына сәйкес Мердігер үшін мұндай ақпаратты немесе құжаттаманы беру міндетті болып табылған жағдайларды қоспағанда, осы шартты орындауға байланысты қандай да бір ақпаратты немесе құжаттаманы Мердігер жария еткен және үшінші тұлғаларға берген жағдайда, Мердігер мұнымен келтірілген барлық шығындарды өтеуге міндеттенеді.</p> <p>14.2. Жоғарыда айтылғанға қарамастан, Тараптар осы Шарт (Келісім) бойынша алынған кез келген ақпарат немесе құжаттар құпиялылық тәртібін сақтаумен KAZ Minerals Тобының компанияларына беріліп, ашылуы мүмкін екендігі жайында келісті. KAZ Minerals Тобының компаниялары маңысында KAZ Minerals PLC компаниясы тікелей немесе жанама түрде бақылау жасайтын, немесе оның жалпы бақылауындағы компаниялар, олардың филиалдары, өкілдіктері мен еншілес компаниялары түсініледі.</p> <p>14.3. Заңды күшіне енген сот шешімдерін қоса алғанда, әрекеттердің тиісті құжаттармен негізделген, дәлелденген және расталған нықты дәлел келтіру жағдайларын қоспағанда, Тараптар осы Шарт (Келісім) бойынша алынған ақпарат пен құжаттарды KAZ Minerals Тобы компанияларына тарату және беру үшін жауапкершіліктің кез келген түрін алып тастау жайында келісті.</p>	<p>13. Соблюдение налогового законодательства и противодействие уклонению от уплаты налогов.</p> <p>«Связанные лица» означает всех сотрудников (работников на постоянной, контрактной и временной основе), прикомандированных лиц, сотрудников агентств, консультантов, подрядчиков, субподрядчиков, агентов, представителей, аффилированных и любых других лиц, оказывающих услуги в интересах или от имени какой-либо Стороны, независимо от того, являются ли они физическими или юридическими лицами, а также действующими в качестве лиц, оказывающих такие услуги.</p> <p>13.1. Каждая из Сторон заверяет и гарантирует, что:</p> <p>(a) такая Сторона совместно со своими Связанными лицами полностью осознает и понимает положения всех применимых законов о налогообложении, в том числе, без ограничения, Закон 2017 года Соединенного Королевства «О финансовых преступлениях», с учетом любых изменений и дополнений этого закона и то или иное время, поданных нормативных правовых актов, принятых в соответствии названного закона и любых обязательств, вытекающих из этого закона (в совокупности - «Законы о налогообложении»);</p> <p>(b) такая Сторона совместно со своими Связанными лицами не совершила и не совершает преступлений, заключающихся в мошенничестве в отношении государственных доходов, и преступлений, заключающихся в сознательной вовлеченности в действия или в непосредственном совершении действий в целях уклонения от уплаты налогов (в совокупности - «Уклонение от уплаты налогов»);</p> <p>(c) такая Сторона вместе со своими Связанными лицами не совершила и не совершает:</p> <p>(i) преступлений по Уклонению от уплаты налогов, путем сознательной вовлеченности в действия или непосредственного совершения действий в целях мошеннического уклонения от уплаты налогов другим лицом;</p> <p>(ii) преступлений, заключающихся в пособничестве, подстрекательстве, культивировании в отношении Уклонения от уплаты налогов или обеспечения Уклонения от уплаты налогов; и</p> <p>(iii) преступлений, путем вовлеченности или соучастия в совершении преступления, состоящего в том, что какое-либо лицо сознательно совершает или предпринимает шаги в целях мошеннического уклонения от уплаты налогов (в совокупности - «Содельствие уклонению от уплаты налогов»);</p> <p>(d) Такая Сторона обязуется незамедлительно известить другую Сторону в письменном виде, в случае если:</p> <p>(i) такой Стороне станет известно, что она или любое из ее Связанных лиц совершило преступление по Уклонению от уплаты налогов или по Содельствию уклонению от уплаты налогов (вместе «Преступления»); и</p> <p>(ii) такая Сторона или любое из ее Связанных лиц ставится объектом любого расследования, разбирательства или исполнительного производства, осуществляемого любым правительственным, административным или регулирующим органом в отношении любого Преступления, или существует угроза любого такого расследования или ожидается любое такое расследование, а также сотрудничать с другой Стороной по любым внутренним проверкам или официальным расследованиям, проводимым другой Стороной по таким вопросам; и</p>
--	---

<p>14.4. Өз қызметкерлерінің және басқа тұлғалардың бұқаралық ақпарат құралдарында (интернет, әлеуметтік желілер, газеттер, теледидар және т.б.) осы келісім (келісімшарт, шарт) шеңберінде немесе KAZ Minerals Тобы компанияларымен және олардың қызметкерлерімен басқа да қарым-қатынастар барысында алынуы мүмкін KAZ Minerals Тобы компанияларының қызметімен байланысты фото, видео, мәтіндік басылымдарды пайдалануына және жариялауына жол бермеу.</p>	<p>(е) у тасой Стороны иждерны основанные на оценке риска достаточные и эффективные внутренние процедуры (включая, без ограничения, соответствующие ответственным процедурам удержания, обучение и мониторинг), обеспечивающие соблюдение ее Связанными лицами Законов о налогах и обязанности предпринимать совершение Преступлений.</p> <p>13.2. Стороны соглашаются, что их бухгалтерские книги, записи и счета должны точно отражать все обязательства по налогам, сборам и платежам в отношении транзакций по настоящему Договору.</p>
<p>15. Әлеуметтік желілерді пайдалану туралы санасат</p>	<p>13.3. Каждая Сторона соглашается с тем, что она не совершит каких-либо действий, которые приведут к совершению Преступлений другой Стороной, а также обязуется возместить другой Стороне любые штрафные санкции, убытки, издержки (включая, без ограничений, судебные издержки) и прочие расходы, понесенные другой Стороной в результате любого из Преступлений, совершенных вовлеченной Стороной или любым из ее Связанных лиц.</p>
<p>15.1 Конституциялық құрылысты күштеп өзгертуді, мемлекеттің тұтастығын бұзуды, мемлекет қауіпсіздігіне нұқсан келтіруді, соғысты, әлеуметтік, нәсілдік, ұлттық, діни, тектік-топтық және рулық астамшылықты, сондай-ақ қатыгездік пен зорлық-зомбылыққа бас ұруды насихаттауға немесе үгіттеуге жол берілмейді.</p>	<p>13.4. Несоблюдение любой из Сторон какой-либо части данного Раздела представляет собой существенное нарушение настоящего Договора, позволяющее другой Стороне немедленно расторгнуть Договор. Заказчик оставляет за собой право отказать в размещении заказа или в его выполнении, отменить любой заказ по своему собственному усмотрению и отказаться от совершения любых выплат по настоящему Договору, если Заказчик сочтет, что другая Сторона нарушила какую-либо часть настоящего Раздела.</p>
<p>15.2 Тегіне, әлеуметтік, лауазымдық және мүлкікті жағдайына, жынысына, нәсіліне, ұлтына, тіліне, дінге көзқарасына, нанмына, тұрғылықты жеріне, бұйдектігіне байланысты немесе кез келген өзге жағдаяттар бойынша кемсітушілікпен мазмұдалған кез келген апаратты жариялауға тыйым салынады.</p>	<p>13.5. Подрядчик заверяет и гарантирует, что:</p> <p>1) он и/или его контрагенты (подрядчики, поставщики) не включены в список неблагонадежных налогоплательщиков, размещенный на сайте Комитета государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан (в том числе лжепредприятия, предприятия, регистрация (перерегистрация) которых признана недействительной, предприятия, снятые с регистрационного учета по НДС и прочие);</p>
<p>15.3 Әлеуметтік желілерде жарияланатын ақпарат компанияның, оның клиенттері мен серіктестері туралы құпия, коммерциялық ақпаратты қамтымауы тиіс.</p>	<p>2) им и (или) его контрагентами (подрядчиками, поставщиками) не совершены действия, в том числе связанные с неправомерной деятельностью и (или) приведшие к отнесению его (их) к категории налогоплательщиков с высокой степенью риска, в результате которых возникли или могут возникнуть претензии налоговых органов к компании Группы KAZ Minerals по настоящему Договору, и которые могут оказать влияние на налоговые обязательства компании Группы KAZ Minerals по настоящему Договору;</p>
<p>15.4 Өндірістегі оқыс оқиғалардың немесе жазатайым оқиғалардың көріністерімен, қауіпсіздік техникасын бұзумен мазмұдалған ақпаратты (кез келген мәтіндік хабарлама), сондай ішінде фото және бейне, әлеуметтік желілерде жариялауға тыйым салынады. Көрсетілген бұзушылықтар мен оқыс оқиғалар туралы дереу компанияның жетекшілігіне және/немесе тікелей жетекшіге хабарлау қажет.</p>	<p>3) им и (или) его контрагентами (подрядчиками, поставщиками) не совершены:</p> <p>(i) сделки, признанные судом недействительными, и (или)</p> <p>(ii) действия по выписке счета-фактуры и (или) иного документа без фактического выполнения работ, оказания услуг, отгрузки товаров, признанные таковыми вступившим в законную силу судебным актом, и (или)</p> <p>(iii) операции без фактического выполнения работ, оказания услуг отгрузки товаров с налогоплательщиком, руководителем и (или) учредителем (участником) которого не причастен к регистрации (перерегистрации) и (или) осуществлению финансово-хозяйственной деятельности такого юридического лица, установленные вступившим в законную силу решением суда.</p>
<p>15.5 Егер компанияның жетекшілігінен мұндай ақпаратты жариялау жөнінде тиісті мақұлдау және/немесе рұқсат алынбаса, әлеуметтік желілерде жарияланатын ақпарат компанияның мүдделерін, қызметін және оның кез келген жұмыс процестерін қозғамауы тиіс.</p>	<p>13.6. Подрядчик в случае нарушения и/или в случае если к ТОО «Востокэнерго» будут предъявлены какие-либо требования со стороны государственных, в том числе налоговых органов, которые могут привести к дополнительным начислениям налогов, в связи с нарушением вышеуказанных заверений и</p>
<p>15.6 Ақпарат зияткерлік меншік құқығын сақтап жариялануы, шындыққа сәйкес келуі, шынайы болуы, заңнаманы бұзбауы және үшінші тұлғаларға қаржылық нұқсанға келтірмеуі, сондай ішінде зорлық-зомбылық көріністерін, заңды бұзу, травматикалық қару, атыс қаруы және қарудың өзге түрлері бар суретсипаттарды (фото, бейне және өзге материалдардың), өнгесіз мінет-құлықтың көріністерін қамтымауы тиіс.</p>	
<p>15.7.Тараптардың еңбеккерлеріне компанияның сауда маркалары мен логотипін толық/ішінара пайдалануға, егер оған компания жетекшілігінің жазбаша рұқсаты алынбаса, тыйым салынады.</p>	
<p>16. Тараптардың заңды мекенжайлары мен шоттары Тапсырыс беруші:</p>	
<p>_____</p> <p>М.о.</p>	
<p>Мердігер:</p>	

<p>_____ М.О.</p>	<p>гарантий, обязуется возместить ТОО «Востокэнерго» любые штрафные санкции, убытки, издержки (включая, без ограничений, судебные издержки) и прочие расходы, связанные с данными нарушениями.</p> <p>13.7. Стороны договорились и согласились, что в дополнение к правам на односторонний отказ от исполнения договора (отказ от договора) ТОО «Востокэнерго» вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора в случае нарушения Подрядчиком и (или) его контрагентами (подрядчиками, поставщиками) вышеуказанных гарантий и заверений, а также удержать из принятой оплаты по настоящему Договору суммы убытков, связанные с таким нарушением.</p> <p>14. Конфиденциальность.</p> <p>14.1. Стороны гарантируют конфиденциальность, не разглашение третьим лицам всей полученной друг от друга информации и/или документации по настоящему Договору, за исключением случаев, когда предоставление такой информации и/или документации обязательно для Сторон в соответствии с условиями настоящего Договора и/или действующим законодательством Республики Казахстан.</p> <p>14.2. В случае нарушения любой из Сторон обязательства, предусмотренного п.14.1. Договора, виновная Сторона обязуется возместить другой Стороне все причиненные этим убытки.</p> <p>14.3. Несмотря на вышесказанное, Стороны договорились, что любая информация и документы, полученные по настоящему Договору (Соглашению) могут быть переданы и раскрыты компаниям Группы KAZ Minerals с соблюдением режима о конфиденциальности. Под компаниями Группы KAZ Minerals понимаются компании, их филиалы, представительства и дочерние компании, прямо или косвенно контролируемые, или находящиеся под общим контролем компании KAZ Minerals PLC.</p> <p>14.4. Стороны согласились об исключении любой формы ответственности за распространение и передачу компаниям Группы KAZ Minerals информации и документов, полученных по настоящему Договору (Соглашению), за исключением случаев, если указанными действиями был причинен реальный ущерб, который обоснован, доказан и подтвержден соответствующими документами, включая вступившее в законную силу решение суда.</p> <p>14.5 Продавец обязуется не допускать использование и публикацию своими работниками и иными лицами в средствах массовой информации (интернет, социальные сети, газеты, телевидение и др.) фото, видео, текстовых публикаций и иной информации, связанной с деятельностью компаний Группы KAZ Minerals, которая может быть получена в рамках настоящего соглашения (контракта, договора), или в процессе иных взаимоотношений с компаниями Группы KAZ Minerals и ее работниками.</p> <p>15. Политика об использовании социальных сетей</p> <p>15.1. Не допускаются пропаганда или агитация в пользу или против изменения конституционного строя, нарушения целостности государства, подрыва безопасности государства, войны, социального, расового, национального, религиозного, сословного и родового превосходства, а также культа жестокости и насилия.</p> <p>15.2. Запрещается публикация любой информации, содержащей дискриминацию по мотивам происхождения, социального, должностного и имущественного положения, пола, расы,</p>
--------------------------	--

	<p>национальности, языка, отношения к религии, убеждений, места жительства, инвалидности или по любым иным обстоятельствам.</p> <p>15.3. Информация, публикуемая в социальных сетях, не должна содержать конфиденциальную, коммерческую информацию компании, о ее клиентах и партнерах.</p> <p>15.4. Запрещается публикация в социальных сетях информации (любые текстовые сообщения), в том числе фото и видео, содержащих нарушения правил техники безопасности, слепы несчастных случаев или инцидентов на производстве. Об указанных нарушениях и инцидентах следует незамедлительно сообщить руководству компании и/или непосредственному руководителю.</p> <p>15.5. Информация, публикуемая в социальных сетях не должна затрагивать интересы, деятельность компании и любые ее рабочие процессы, если на публикацию такой информации не получено соответствующее одобрение и/или разрешение от руководства компании.</p> <p>15.6. Информация должна публиковаться с соблюдением прав интеллектуальной собственности, соответствовать действительности, быть правдивой, не нарушать законодательство и не наносить финансовый ущерб третьим лицам, в том числе не содержать слепы насилия, иллюстрации (фото, видео и иных материалов) с травматическим, огнестрельным и иными видами оружия, нарушения закона, слепы безнравственного поведения.</p> <p>15.7. Запрещается полное/частичное использование логотипа и торговых марок компании работниками Сторон, если на это не получено письменное разрешение руководства компании.</p> <p>16. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН</p> <p>Заказчик:</p> <p>_____</p> <p>м.п.</p> <p>Подрядчик:</p> <p>_____</p> <p>м.п.</p>
--	--